

我国试点城市公园绿地开放共享

住房和城乡建设部近日发布通知，我国将开展城市公园绿地开放共享试点，鼓励各地增加可进入、可体验的活动场地，完善配套服务设施。记者在上海、广东、湖北等地采访发现，部分城市此前已探索城市公园绿地开放共享，对开放共享后草坪管理、秩序维护等也积累了不少有益经验。针对此次试点，各地正积极研判，力争在满足人们亲近自然需求的同时，实现城市绿地可持续利用。

“不用出城也可以野餐”

周末，在上海市浦东新区世纪公园内，记者看到，尽管天空飘着绵绵细雨，但依然有不少游客撑着雨伞，在这片市中心超大公园内休闲散步。世纪公园西侧是陆家嘴金融城，东侧为张江科学城，是名副其实的城市中心公园。和一些公园在草坪绿地竖起“小草青青，请勿践踏”等告示牌不同，世纪公园很早就将园内20多万平方米草坪开放，鼓励市民踏青、搭帐篷休闲。“我们需要的不仅是能观赏的草

坪，更需要能亲身体验的绿色空间。”家住世纪公园附近的上海市民周军峰告诉记者，每周末他都会到世纪公园内跑步锻炼，天气合适时，还会带孩子到公园草地奔跑玩耍、野餐休闲。随着住房和城乡建设部发布最新通知，越来越多的公园在做绿地开放共享的准备。上海市普陀区春光公园是今年初上海市首批建成开放的环城公园之一。普陀区绿化和市容管理局副局长龚琴介绍，春光公园有丰富的草坡、滨水空间、林下空间。“我们准备先考察学习其他公园的经验，然后结合实际情况制定管理办法，逐步开放露营地。”

加强养护力量 探索建立绿地开放养护轮换机制

对开展城市公园绿地开放共享试点工作，根据住房和城乡建设部最新发布的通知，南方地区要应试尽试，逐步扩大公园绿地开放共享区域。其他地区可根据实际情况选择试点城市，合理确定开放共享区域。

记者采访发现，各地已开展的绿地开放共享试点较好地满足了市民游客亲近自然的需求，对于开放共享后可能出现的问题，一些地方也积累了不少有益的管理、服务经验。前期已开放共享绿地的公园普遍反映，随着市民游客增多，搭建帐篷使用地钉、过度踩踏等会对草坪带来不同程度破坏，增加养护成本。如何在开放的同时做好草坪管理与养护？上海市浦东新区世纪公园行政办公室工作人员张引说，一方面在草种选用方面，世纪公园采用耐踩的草种混播；另一方面，在每年10月至11月设置一个月的养护期，让小草充分“休息”。

以人性化管理倡导文明乐享草坪

部分地方主管部门还表示，在前期开放试点过程中，一些不文明游园行为有抬头现象，如乱丢垃圾、毁坏草坪、挖沙取土等。此外，还有部分市民游客在城市公园进行烧烤等使用明火行为。

开放共享城市公园绿地，对相关机构的管理与服务提出了更高要求。有关专家及部门表示，各地首先应根据当地实际情况，制定完善管理指引。以上海为例，上海市绿化和市容管理局在2022年底出台的《上海市城市公园帐篷区管理指引（试行）》明确提出，市民游客要做到爱护公共设施，不在帐篷区实施吸烟、酗酒、喧哗等不文明行为，不乱扔垃圾，不带宠物在非宠物活动区域遛玩等。广州市也于2022年制订公园草坪开放管理指引，并三次公开向市民征求意见。

其次，开展城市公园绿地开放共享后，应提升相关管理力量，加强对市民游客的引导。此外，可以借助数字化手段，提升管理服务能力。为了方便市民游客合理有序使用帐篷搭建区域，上海市浦东新区绿化部门开发了帐篷位预约系统，并在相关微信公众号提示绿地周边停车场信息，解决市民游客最关心的停车问题。新华社记者（新华社上海2月14日电）

春耕时节走访长江流域油菜主产区

这几天，湖南省常德市鼎城区十美堂镇紫流村油菜种植大户杨建军带着工人们一直在田里忙着开沟沥水。还有不到20天，紫流村就会变成一片花海。眼下，我国南方春耕已拉开序幕。记者在长江流域的湖南、江西、贵州等油菜主产区了解到，农民不仅对丰收充满信心，更对油菜全产业链带来的美好生活满怀憧憬。

“现在正是抽薹期，今年油菜长势旺，比前几年都好。”杨建军告诉记者，这些年，自己先后种植过10多个品种，油菜籽亩产从以前的不到200斤增加到去年的350斤。这一季，他又选择了“华油杂50”“春云2号”等新品种，预计亩产能达380斤，每百斤出油还能提高4斤。

走进江西省丰城市丽村镇千亩油菜核心区，田地里一片生机勃勃。今年，丰城市油菜面积达25万亩，农业部门免费为农户提供种子和肥料，推广合理密植等技术。“我们以油菜亩均成本400元、亩产油菜籽400斤、亩纯收益500元为目标，力争25万亩油菜全部丰收。”丰城市农业农村局现代农业生产服务中心副主任聂悦说。

在贵州省石阡县本庄镇葛闪渡村，本庄镇农业服务中心工作人员吴成扬和同事们长期驻村，在育苗、移栽等环节为农户提供技术指导。村民付阳华说，今年种植的50亩油菜生长非常顺利，预计一季毛收入能接近5万元。

据了解，湖南省在去年完成油菜扩面100万亩的基础上，正朝着2500万亩的目



2月14日，湖南省永州市道县村民在大棚里整地。新华社发（何红福 摄）

标积极迈进。贵州省自2020年以来油菜面积已实现“三连增”，今年将达到837万亩。江西省2022年冬种油菜面积886.9万亩，力争到2025年达到1000万亩。紫流村共有油菜8000多亩，已连续多年举办油菜花节。初春的油菜田里，尽管花期未至，但4个10多米高的瞭望台和1000多米长的观景栈道正静静等候着游人到来。“去年我们接待了30万人次，今年估计只增不减。”紫流村村支书余立介绍，为了让游客畅游花海，村里打算把村民房屋的院坝作为免费停车场，还组织了一支30多人的志愿者队伍提供义务服务。

湖南省益阳市谢林港镇谢林港村去年尝到了油菜花旅游的甜头，村民在田间“绘制”的12幅丰收系列大型漫画，吸引游客达3万余人次。今年，谢林港村已开发出花海小火车、儿童游乐园、农耕体验研学基地、科普中心等项目，准备打造集文化、农耕、旅游、休闲娱乐于一体的乡村旅游景点。地处贵州省黔东南州兴义市的万峰林景区是全国油菜花开最早的地方之一。今年春节期间，当地利用这一优势，举办油菜花节，推出生态康养徒步、新春集市和传统榨油等活动，丰富旅游业态。今年农历正月初一至初七，景区

共接待游客8.1万人次，实现旅游收入1130万元。“油菜全身是宝！开花能赏玩，结籽能榨油，榨完油后精加工的菜饼、皂角能做肥料。”江西宝嘉生物发展有限公司技术中心常务副总经理黄学校高兴地对记者说。宝嘉生物公司对油菜籽深加工“上了瘾”。油菜籽精加工后产生菜饼、菜粕、菜蛋白、有机肥料等，菜饼通过萃取工艺精加工后的菜粕可以作为专用肥料进行售卖；产生的皂角进行深加工制成有机肥料远销欧洲，去年销量达1.13万吨。据了解，该公司投资2000万元组建技术中心，与华南农业大学、江西农业大学等科研院所开展产学研合作，发展油菜籽精深加工，获得菜籽油加工用萃取装置、超微过滤设备等3项专利技术。高品质菜籽油的年加工能力达3万吨，并打造了自己的菜籽油品牌。谢林港镇则通过“产学研”融合的方式，把从事油菜种植研究的中国工程院院士袁春云团队的最新成果引进来，配套建设油菜冷链车间、油菜全产业链开发运营平台、特色农产品体验中心。“通过这些措施，可以更好地为国内油脂企业提供优质原料，进一步拓宽市场渠道。”谢林港镇党委书记曾逸文说，今后他们还将通过“直播+电商”等模式开辟更广阔的市场，为乡村振兴注入活力。新华社记者 周勉 陈春园 郑明鸿（新华社北京2月14日电）

“中国天眼”已发现740余颗新脉冲星



2月13日拍摄的“中国天眼”全景（维护保养期间拍摄）

新华社贵阳2月14日电（记者欧东衢 吴思）记者14日从FAST运行和发展中心获悉，截至目前，被誉为“中国天眼”FAST的500米口径球面射电望远镜已发现740余颗新脉冲星。FAST运行和发展中心常务副主任、总工程师姜鹏介绍，近年来，“中国天眼”在快速射电暴起源与物理机制、中性氢宇宙研究、脉冲星搜寻与物理研究、脉冲星测时与低

频引力波探测等方向持续产出成果，大大增加了人类有效探索的宇宙空间范围。此前，“中国天眼”已发布多个重要成果，包括观测到快速射电暴的起源证据、发现首例持续活跃重复快速射电暴、探测到快速射电暴密近环境的动态演化、发现迄今宇宙最大原子气体结构等，多篇研究结果发表在《科学》《自然》等国际权威学术期刊上。

我国四方面下功夫做好“土特产”文章

新华社北京2月14日电（记者陈冬书 于文静）我国将从彰显特色、产业融合、优化布局、联农带农等四方面下功夫，做好“土特产”文章，推动产业振兴、农民增收致富。这是中央农办主任、农业农村部部长唐仁健14日在国新办举行的新闻发布会上表示的。——彰显特色。乡村产业发展要适应市场需求的变化，紧紧依托农业农村特色资源，开发农业多种功能、挖掘乡村多元价值。——联农带农。一方面要引导企业发挥自身优势，在带动农户、服务农户中发展壮大，加快形成企业和农户在产业链上优势互补、分工合作的格局。另一方面完善社会资本投资农业农村的指引。

科研人员在湖北发现植物新物种

新华社武汉2月14日电（记者谭元斌）我国科研人员在鄂西十堰市竹溪县和神农架林区发现了一种豆科植物新物种。相关研究成果近日已发表在国际期刊PhytoKeys上。这是记者2月14日从中国科学院武汉植物园获得的消息。中科院武汉植物园园艺保育中心的科研人员和合作者共同发表了这种被命名为巴山黄耆的豆科植物新物种。研究团队

通过可靠的形态比较，最终确认巴山黄耆为豆科黄耆属伞序组新种。据悉，巴山黄耆广泛分布于海拔600米至2160米的潮湿林缘、路边、沟边，树林下亦可可见到，个体数量庞大，当地农户用来做家畜饲料。研究人员表示，巴山黄耆的发现，进一步丰富了人们对黄耆属植物多样性的认识，对黄耆属的系统分类、进化以及开发利用都有积极意义。

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2023〕3号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部39号令）等法律、法规的

规定，经批准，安庆市自然资源和规划局决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2023〕003、004号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况

地块编号	宗地编号	土地位置	土地面积（㎡）	土地用途	规划指标要求			出让年限（年）	起始价（万元）	竞买保证金（万元）
					容积率	建筑密度（%）	绿地率（%）			
庆自然出字〔2023〕003号	340811028006GB00023	位于宜秀区，东至独秀大道、北至人防地面预备指挥所	20188.82(合30.28亩)	工业用地	≥1.2	≥40	≤15	50	604	121
庆自然出字〔2023〕004号	340811028006GB00024	位于宜秀区，宜秀大道以东、晴岚路以西、长枫港路以南、龙泽路以北。	235146.87(合352.72亩)	工业用地	≥1.2	≥40	≤15	50	6985	1397

备注：出让地块具体规划指标均以安庆市自然资源和规划局出具的规划条件为准，土地准确面积以出具的测绘成果为准，出让地块具体情况详见出让文件（地块起叫价不含契税、印花税）。

二、竞买人资格

1. 竞买人须为公司法人。
2. 禁止目前在安庆市城区范围内尚拖欠土地出让金的企业申请竞买。
三、出让方式
本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。
四、竞买约定
1. 提交竞买申请前，竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘，全面了解出让文件和宗地现状；对出让文件和宗地现状有疑问的，应在竞买申请前向安庆市自然资源和规划局书面提出。
2. 竞买申请人一旦提出竞买申请，即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束，对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后，不得以该宗地

的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。
五、竞买登记
1. 本次出让的详细资料和要求，见出让文件。竞买人可于2023年2月21日至2023年3月13日到安庆市自然资源和规划局（天柱山西路201号）领取出让文件。
2. 竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金，竞买保证金缴纳到安庆市自然资源和规划局指定账户，申请人凭银行进账单到安庆市自然资源和规划局换取竞买保证金收据，再凭竞买保证金收据到安庆市自然资源和规划局主楼1002室申请竞买，办理竞买登记手续，逾期不再受理。竞买保证金缴纳时间以实际到账为准。
申请人应于2023年3月13日11:30前到安庆市自然资源和规划局提交书面申请。交纳竞买保证金截止时间2023年3月13日11:30前（以实际到账为准）。经审查，申请人具备申请条件的，我局将在2023年3月13日17:30

前确认其竞买资格。
六、时间和地点
挂牌日期：2023年3月6日至2023年3月15日，
挂牌时间：上午8:30-11:30，下午3:00-5:00。
挂牌截止时间：2023年3月15日上午9:30。
挂牌地点：安庆市公共资源交易中心（龙山路215号）。
七、特别说明
（一）庆自然出字〔2023〕003号地块
1. 竞得人须按批准的项目建设工程设计方案进行建设，沿路建筑退让应按照已批准的规划设计条件进行控制。（见市自然资源和规划局批准的安庆市YX04-01-24-1地块规划条件）
2. 受让人所取得的土地使用权只能用于合同约定的项目建设。非经出让方批准，受让人不得以任何形式转让土地使用权。
3. 项目规划、建设、生产、运营需符合环保部门的要求，否则由项目所在

地政府或开发区管委会和环保部门依法处置。
4. 竞得人须在土地成交后10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》。竞得人逾期不签订出让合同的，取消竞得人资格，终止供地，竞买保证金不予返还。
5. 竞得人须在签订出让合同后30日内一次性付清全部土地成交价款。
6. 竞得人须按照规划设计条件和批准的规划方案要求，在土地成交后2个月内开工建设，在开工建设后3年半内竣工（结构封顶），并申请竣工验收。
7. 在签订土地出让合同后30日内，由安庆市双生谷发展运营中心向竞得人办理土地净地交付手续。
（二）庆自然出字〔2023〕004号地块
1. 竞得人须按批准的项目建设工程设计方案进行建设，沿路建筑退让应按照已批准的规划设计条件进行控制。（见市自然资源和规划局批准的安庆市YX04-02-38地块规划条件）
2. 受让人所取得的土地使用权只

能用于合同约定的项目建设。非经出让方批准，受让人不得以任何形式转让土地使用权。
3. 项目规划、建设、生产、运营需符合环保部门的要求，否则由项目所在地政府或开发区管委会和环保部门依法处置。
4. 竞得人须在土地成交后10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》。竞得人逾期不签订出让合同的，取消竞得人资格，终止供地，竞买保证金不予返还。
5. 竞得人须在签订出让合同后30日内一次性付清全部土地成交价款。
6. 竞得人须按照规划设计条件和批准的规划方案要求，在土地成交后2个月内开工建设，在开工建设后3年半内竣工（结构封顶），并申请竣工验收。
7. 在签订土地出让合同后30日内，由安庆市双生谷发展运营中心向竞得人办理土地净地交付手续。

寄及口头竞买申请。
2. 申请人在报名截止时间前可自行或者要求安庆市自然资源和规划局工作人员组织现场踏勘组织现场察看。
3. 本次国有建设用地使用权出让采用增价方式，并没有保留底价，没有达到保留底价的，不予成交，达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。
4. 本公告未尽事宜详见出让文件，以出让文件载明的为准。
九、联系方式及银行账户
1. 联系方式：
联系人：徐雅玲 13966605966；
陈先美 13956536818
2. 竞买保证金账户
账户名称：安庆市国土空间生态保护修复和整治中心
开户行：徽商银行安庆寿庆支行
账号：225006007701000002
安庆市自然资源和规划局
2023年2月14日