

因村施策、突出特色、注重整合 源潭：巧用“两把刷子”拨响发展“金算盘”

发展壮大村级集体经济是兴农业、美农村、富农民的重要举措，是实现乡村振兴的“必由之路”。作为中国刷业之都、刷业特色小镇，近年来，潜山市源潭镇紧抓“两把刷子”，一手抓刷业产业发展、一手抓乡村振兴，坚持走党建引领、产业赋能之路，围绕北部文旅康养、中部产城一体、南部生态农林三大板块，因村制宜、突出特色，实现村集体经济蓬勃发展。2022年，源潭镇村级集体经济总收入1021万元，村均经营性收入56.72万元。

走“产业赋能”之路 以刷业振兴撬动致富路

2月15日，在源潭镇双峰社区一幢低矮的三合院里，机器轰鸣，几家制刷企业正在赶制订单。

“开年以来，我们已经接到了20余万元的订单，马上我们就要搬进对面新建的标准化厂房，再也不用为用电安全、消防安全等发愁，可以开足马力生产。”三合院里，正忙着生产工业用刷刷轴的李庆风告诉记者。

双峰社区是源潭刷业的起源地，社区内遍布制刷户，近些年，达到一定规模的企业都搬进了镇上的园区，但社区内仍有600多家小微企业、小作坊。“我们这片厂房，原本是青田村的老村部，上世纪80年代我们开始搬进来，如今挤进了7家企业。我们7家企业，规模虽然不大，但各有分工，凑在一起就是一条完整的制刷产业链，年产值可达上千万元。”李庆风说，旧厂房年代久远，用电不安全，存在消防隐患，镇上的园区离他家有7公里，距离远，工人上下班也不方便，“如果社区能建标准化厂房就好了。”

企业有诉求，双峰居委会也在积极行动。“去年，我们整合乡村振兴衔接资金将1处老房子改



源潭镇新风貌（源潭镇 供图）

建成2000平方米的标准化厂房，出租给7家制刷企业。”双峰社区党委副书记汪厚园介绍，村集体建厂房，一来方便辖区企业，二来也是发展村集体经济的新探索，厂房建成后每年可为村集体增收18万元。

“大概3月初，我们7家企业就能搬进新厂房，这个新建的250千瓦的变压器，专供我们7家企业用电，以后再也不用为用电发愁了。”李庆风开心地说。

作为中国刷业之都、刷业特色小镇，源潭有制刷企业和个体工商户4700余家，入园企业182家，规上工业企业57家，2022年刷业总产值1056亿元。刷业覆盖全镇18个村居，连着千家万户，散落各村居的中小微企业和家庭作坊近千家，平均每4户家庭就有一户从事刷业生产。近年来，源潭镇在抓产业培育，做强刷业经济，做亮“刷业品牌”的同时，也在抓产业带动，走产业赋能之路，着力打通以刷业振兴撬动乡村振兴致富路，推进村级集体经济与主导产

业融合发展，实现村级集体经济和农民收入持续增收。

“首先，我们利用建设刷业高新创业园之机，引导18个村整合产业发展资金、自有资金等共2400万元，投资入股、年度分红，参与创业园建设。”源潭镇党委组织委员黄超说，目前已建成创业园标准化厂房5万平方米，一期10家小微企业、13家电商企业已入驻，二期正在对外招租，已实现18个村级集体经济分红收入超过292万元，村均增收16万元。

黄超介绍，从2022年开始，源潭镇还因村施策，在镇区周边有工业基础的村（社区），谋划由村集体积极争取各类项目资金，盘活闲置的办公楼、校舍、厂房等各类存量资产，建设标准化厂房，形成长期稳定的集体经济增收途径。前有双峰社区先行先试，今年还有双林村、棋盘社区将利用乡村振兴衔接资金建设标准化厂房，出租给企业，建成后预计每村年可增收20万元以上。

走“资源整合”之路 整出融合发展新天地

走在源潭镇区，满眼所见是刷业产业园、跨境电商中心、公用型保税仓库等，出了镇区往南走，则是另一番风景，沿路所见是园林苗圃、花海果园以及乳鸽和肉鸡的养殖基地。

“发展壮大村级集体经济，关键是因地制宜、因村施策，突出特色、注重整合。”黄超说，源潭镇正在围绕北部文旅康养、中部产城一体、南部生态农林三大板块，因村施策，谋划村级集体经济发展。在镇区南部的村庄，将利用稻、圃、果、禽等传统农业发展态势较好及四千亩园林业稳定发展等优势，连点成线、连线成片，打造三妙片区宜居、宜业、宜游、宜养“四宜”特色村居。

出镇区往南，首先进入的是斗塘村。早些年，斗塘村通过招商引资引进了一家园林苗木公司，流转土地4000余亩，种植黄山栎树、紫薇、玉兰等20余种苗木，如

今该村的园林苗圃已成为一道美丽的风景线。每年早春，千亩玉兰竞相绽放，引得游客纷至沓来。近两年，该村以打造源潭后花园为着力点，通过盘活集体资产，以乡村旅游为脉络，引进企业进村流转荒山500余亩，打造斗塘春水果采摘园；利用闲置校舍，改建生态农庄，实现村集体年增收7.2万元。“通过土地流转、入股分红、参与征地拆迁等，去年村集体经营性收入达200万元。”斗塘村党总支书记张红旗说。

出了斗塘春水果采摘园，行进不久就到了长和社区的千亩栀子花基地。去年栀子花盛开时，吸引了近10万游客前来赏花打卡。今年，源潭镇拟举办栀子花节，还将按照“以花引人、以花兴业、以花创品牌”定位，打造婚纱摄影基地、民宿、露营基地、儿童乐园等，推进文旅融合，拓宽村级集体经济发展路子。

同在镇区南部的叶典村，采取“村党组织+村级实体+农户”的模式，依据本地资源禀赋和产业基础，大力发展养殖业、种植业项目，村集体筹办的养猪场、肉鸽厂、养鸡厂，年出栏生猪万余头、乳鸽2万只、肉鸡2万只，年收益达到近60万元；村集体流转土地800余亩，发展碧根果、油茶种植等项目，栽种培育已有三年，不久将进入丰产期，预计能为村集体增收40余万元，切实实现企业富足、群众富裕“双丰收”。

下一步，源潭镇将做实村级产业发展孵化园，依托刷业产业和本土资源，培育集体经济新的增长点；打造乡村振兴示范带，重点做好四季果园、白茶、碧根果等经济作物的培植工作，发展休闲农业；以下浒山水库旅游项目规划、特色村居建设为切入点，引入社会资本，全力打造源潭镇文化旅游示范区，带动周边村民增收，壮大村级集体经济。

全媒体记者 查灿华
通讯员 李鸿志

大关镇：工会送岗位 缓解镇区企业“招工难”

本报讯 近日，桐城市大关镇总工会积极开展“工会送岗位 乐业在江淮”就业援助行动，缓解镇区企业“招工难”。

活动前期，镇工会利用春节返乡时机，组织各村摸清返乡人员就业信息，同时发放用工信息宣传材料；携同相关部门与镇内企业对接，开展企业招工用工需求调查，及时掌握企业用工计划、招工进度以及缺工人数、缺工工种、工资待遇等情况。

就业援助行动采用线上线下相结合的方式。线上依托政府网站发布就业信息以及就业援助活动细节，扩大活动宣传效果；镇为民服务中心启动安徽政务服务网以及皖事通APP就业咨询服务事项，为活动提供在线办理渠道，求职群众足不出户即可接受就业援助。

线下镇工会筹办了招聘会，促成用工双方面对面直接洽谈。共有20余家镇区企业参加了此次招聘会，提供就业岗位600余个。招聘会历时三天，现场累计参与人数1000余人，达成就业意向200余人。

（通讯员 王会海）

滨江街道：点亮微心愿 用爱燃希望

本报讯 2月18日上午，迎江区滨江街道在街道新时代文明实践所举办主题为“点亮微心愿，用爱燃希望”第一期微心愿发布活动。

活动现场，2家爱心企事业单位进行了现场捐赠，部分认领微心愿的爱心市民将爱心礼物送到被帮助对象手中。活动结束后，工作人员上门未到现场的受捐居民送去余下的爱心礼物。

自1月份第一期微心愿征集以来，共收集到辖区困难家庭、困境儿童和空巢老人等报送的微心愿16个，这些微心愿除了有物质上的帮助外，也包括家政服务、心理关怀等心愿。微心愿信息发布后，得到不少爱心人士和企事业单位的积极响应，仅用了半天的时间，所有心愿全部得到认领。

下一步，滨江街道将通过“阵地+自治+志愿服务”运作模式，常态化开展“微心愿”活动。

（通讯员 蔡福平）

岳西禁毒办：建设“无毒乡镇” 禁毒春风进校园

本报讯 2月16日、17日，岳西县禁毒办工作人员前往来榜镇、主簿镇，会同镇党委政府和辖区派出所，到中心学校开展“禁毒春风进校园”毒品预防宣传教育。

活动现场，工作人员摆设仿真毒品模型，悬挂“春风行动”流动宣传横幅，工作人员通过PPT讲解、播放专题片和真实案例介绍，让同学们进一步提高理性思维和感官认识，筑牢拒毒防线，远离毒品危害。最后，进行了轻松愉快的“禁毒知识答题”互动环节，同学们踊跃抢答，现场气氛热烈。

讲课结束，工作人员前往学校周边商铺、小区，发放禁毒宣传手册，宣传禁毒法律、法规，进一步扩大了禁毒宣传覆盖面和宣传效果；检查了两个乡镇的社区戒毒、社区康复工作站，就省级“无毒乡镇”创建工作进行了调度和指导，对下一步的创建目标和工作要求提出了可行性建议。

（通讯员 金超）

老旧小区展新颜，居民乐享新生活

本报讯 “我们的小区脱胎换骨大变样，路面宽敞了、卫生变好了、停车方便了，感谢政府进行了老旧小区改造！”怀宁县高河镇铸造厂宿舍小区去年完成老旧小区改造后，小区居民杨玉琨逢人便夸。

始建于上个世纪90年代的铸造厂宿舍小区有老旧楼房5栋共15万平方米，底层为临街店铺，居住有120户400多人。2000年左右，怀宁新县城建设之初，当时的铸造厂宿舍5层建筑率先拔地而起。随着岁月变迁，20多年过去了，小区有了老旧小区的“通病”：房屋老旧、管网老化、路面狭窄坑洼不平、缺乏公共配

套设施，影响居民生活，与周边高大亮丽的建筑形成了强烈反差。

2022年，怀宁县政府将铸造厂宿舍小区列入老旧小区改造这一民生工程，并将老旧小区改造纳入县政府为民十件实事，全力推动工作落实。

铸造厂宿舍东面是破旧的厂房，中间砌了一堵墙，把厂区和宿舍分隔开。由于危旧厂房存在较大安全隐患，先前已被拆除，但堆了很多建筑垃圾，影响居民居住环境，居民对此反映强烈。在老旧小区改造中，施工单位依次拆除围墙、运走建筑垃圾、推平土堆、拓宽道路，让小区

空间豁然开朗。之后，对小区地下管网、供水、供电、燃气、路灯等设施进行改造，增设绿化、亮化、节能、适老化设施。考虑到小区车辆日益增多，还增设了15个植草砖便民停车位，预留充电管线，安装充电桩，并建设了非机动车车棚。

老旧小区停车是个“老大难”问题，同样作为2022年怀宁县老旧小区改造项目之一的高岭金三角小区，在改造中实现了停车问题的新突破。

高岭金三角小区建于2000年左右，建设规划设计标准较低，基础设施配套不足，问题较多，尤其是居

民反映日益增多的停车问题，成为老旧小区改造越不过的“一道坎”。为解决这一难题，县住建局下定决心，排除万难，拆除历史遗留的危房，建设公共停车场。

围绕“补齐短板，让百姓居住更满意”这一目标，立足小区居民最关心、最迫切的实际需要，这一小区改造从增设停车位入手，果断将百货公司高河分销处近200平方米的危旧房屋拆除，新建拥有60多个车位的公共停车场。改建工程于2022年11月竣工并投入使用，大大改善了小区居民居住环境，提升了居住品质。

老旧小区改造关系到广大居民

的切身利益，既是重大的民生工程，也是一项综合、细致、复杂的系统工程。记者从怀宁县住建局了解到，2022年，怀宁县改造老旧小区共10个，涉及188栋楼3224万平方米，涉及2492户近万人，目前所有改造小区均已完工。

怀宁县住建局还将巩固改造成果，全力推进无物业小区改造管理工作进程，加快物业入驻服务，建立老旧小区整治改造后物业长效管理机制，持续提高人居环境质量，让生活在老旧小区的居民拥有更高质量的幸福生活。

（通讯员 丁振 全媒体记者 罗少坤）

坚持以人民为中心的发展思想 用心用情用力办好暖民心实事