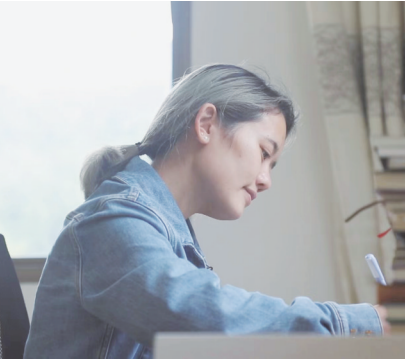


# 乡村规划师重塑村落再拾乡愁 “画”出古村新面貌



大图:老屋航拍图  
小图:刘琳工作照 (刘琳供图)

“爆满!民宿一床难求。”在今年“五一”假期,位于天柱山脚下的潜山市龙潭乡万涧村迎来八方游客。

青年旅舍、公益书屋、露天剧场、民俗博物馆……这些城里的配套设施,却出现在这个有着400年历史的古村落里。而在几年前,这里还是一个日渐衰落的“空心村”。

变化,要从2018年说起。这一年,年仅27岁的乡村规划师刘琳住进了万涧村。这一住,就是五年。五年间,刘琳和她的团队成为了万涧村的“新村民”,他们不断寻找古村落与现代生活的平衡点,一点一滴改变着这个村子。

## 乡村规划师 融进去才能开展好工作

瘦瘦小小的、扎着马尾辫、笑声爽朗、热情洋溢……这是刘琳给记者的第一印象。此时,这个“90后”川妹子,已经在万涧村驻村5年。

时间回溯到2017年。

那一年,安徽省住房和城乡建设厅委托中国城市规划设计研究院在省内开展传统村落保护试点工作,实施以传统建筑保护利用为切入点,以多元协作方式推进乡村振兴项目。而万涧村,因其古村落保存较为完整而被选为示范点。

也是在那一年,刘琳完成了她的学业,获得四川大学生物工程硕士学位,并以公益组织驻村扶贫专员身份参与湖南湘西扶贫工作,之后入职中观院。2018年,当得知安徽省传统村落保护试点工作需要驻村规划师时,刘琳主动报



名,辗转来到万涧村,开启了驻村生活。

“现在的传统村落亟需保护,也亟需重新被认识。”刘琳说,驻村,不是她一时头脑发热的选择。自己刚来时,建筑状况堪忧,“没有一处是不漏雨的”。而她来到这里,就是要联合团队,从村落治理机制建设、乡村产业培育与反哺、传统建筑改造与合理利用、传统建造技术传承与创新、公益力量及社会资本引入、传统文化传承与活化等领域探索传统村落保护路径。

驻村并不容易。作为一个“外人”,还是个女孩子,刘琳在陌生的村庄,面临着吃住的问题、语言不通的问题等,最大的问题是村民不信任。“我不是村官,也不是选调生,大家一开始怀疑我是骗子,在搞传销,还举报我。”回忆往日,刘琳哭笑不得地说。

“住下来,跟村民打成一片,融进去,才能开展好工作。”于是,刘琳住进了村民家里,白日里挨家挨户走访,与村民一起下地干活,晚上就在驻村笔记上记录村情以及她对乡村规划的想法。时间久了,刘琳在村民中的评价从“骗子”变成了“好孩子”。

## “陪伴式规划” 一步步推动一点点改变

跟着刘琳在万涧村走一圈下来,会感慨她作为一个外地人对这个村子的熟悉程度。大到村里的历史、房屋建筑的风格;小到村里有多少人、民宿的价格、哪个村民有什么才艺,她都如数家珍。

哪家的房子可以被改造成民宿、小溪边要加装什么样的遮阳棚和座椅、古民居修缮注意什么、河道怎样改造更美观、路边要种什么花、村里300年的古树要怎么保护、露天剧场要怎样改造完善……每一个微末细节,都被刘琳记录在驻村笔记里,然后与团队和村民一步步推动、一点点改变。

刘琳说,她们做的不是一次性出图就走人的规划,而是7×24小时的“陪伴式规划”。“从规划、设计,到建设,再到后期的运营维护,我们全方位参与,甚至带头干。”刘琳说。

比如,古民居保护利用。“这需要解决很多问题,其中一个核心问题就是它复杂的产权关系。”刘琳说,以杨家老屋

为例,它为33户共同所有,占地面积为2643平方米,有99间房,鼎盛时期有一两百人居住。它的产权关系是分散的,村民的想法也是复杂的。

刘琳团队经过调研,提出成立合作社,由村民以房屋、土地、山林和现金等方式入股,得到了村民的同意。合作社名叫回味乡愁农民专业合作社,发展民宿以及金丝皇菊等种植产业,同时整合各级各类项目资金,解决了老屋保护涉及的产权和资金问题。

从老屋修缮,到民宿设计,再到民宿运营;从村庄环境美化,再到农产品销售……规划师参与村庄管理的方方面面。“在这个过程当中,我们会去筛选一些合作团队,涉及建筑、景观、投融资等方面,实行建、管、用一体化‘联合作战’,一步一步地带着村民做下去。”刘琳说。

如今,万涧村注册了微信公众号“回味乡愁”,标注了乡建印象、文化传承、建筑活化、城乡共建、积极银龄、妇女发展、组织培育、产业发展、萤火公益书屋陪读计划等九个标签。刘琳表示,这些内容都是她们想要做的,听起来可能有些理想主义,(下转第三版)

# 张君毅调研沿江片文物保护工作时强调 全面提升保护管理利用水平 让文化遗产活起来

本报讯 5月14日,市长张君毅就沿江片文物保护利用工作开展调研。他强调,安庆文物古迹丰富,它们见证着源远流长的城市历史,凝结着宣城人民的精神智慧,是不可替代的宝贵财富。各地及相关部门要进一步贯彻“保护第一、加强管理、挖掘价值、有效利用、让文物活起来”的新时代文物工作方针,全面提升保护管理利用水平,让更多文化遗产活起来。市政府秘书长刘文俊参加。

观音街内传统民居密布,严凤英旧居、姜氏旧宅、张家药铺、邓石如读书处等都位于其中,部分历史建筑正在修缮施工中。张君毅沿街查看,细问修复进展、用电用火情况,细查消防设施配备、安全生产措施落实情况,他要求,要坚持规划引领,在扎实做好保护工作的基础上逐步完善功能、改善环境,并积极探索连点成片、活化利用,

切实做到在保护中发展,在发展中保护。要严格落实属地政府文物安全责任以及安全生产“三管三必须”要求,加强日常管理、巡查看护、环境整治等工作。

安庆省级和市级文物保护单位众多,张君毅前往安庆谯楼、安徽省立图书馆旧址、江西会馆以及陈延年陈乔年读书处,查看文物现状及日常管理情况,并深入大南门历史文化街区项目现场,检查环保以及汛前准备工作。他指出,汛期将至,对长江沿线施工工程要一盯到底,该项目濒临长江,相关部门要进一步强化指导、加强监管,严格落实防洪措施,确保汛期万无一失。同时,建设和施工单位要严格履行建筑工地扬尘治理“七个百分百”要求,主动做好车辆冲洗、材料分区、裸土覆盖等工作,提升管理水平,优化施工环境。

(全媒体记者 江露露)

# 安庆打造“宜述阳光”述法品牌 一季度法治营商环境评价位居全省第一

本报讯 记者从市司法局获悉,我市积极打造“宜述阳光”述法品牌,充分发挥专题述法评议“杠杆”作用,促进履职担当作为,将履行推进法治建设职责情况作为衡量党政主要负责人工作实绩的重要内容,作为考察使用干部的重要参考,以述法促履职,倒逼法治建设责任落实。

在4月26日举行的安庆市党政主要负责人专题述法评议会上,市发改委等17家单位主要负责人就履行推进法治建设第一责任人职责情况现场述法,由群众代表组成的评议团现场问政、现场打分,直播平台约249万网友在线观看,好评如潮。

自2019年以来,我市开展市直单位专题述法评议工作。除现场问

政,还综合运用网络直播方式开展“阳光述法”,通过“安庆发布”“安庆长安”“安庆普法”等新媒体平台现场直播专题述法活动,今年吸引了10余万名网友参加,收到点赞票129万张、各类意见建议1000余条。同时开设“评议法治建设工作 回应群众关心关切”栏目,公开所有述法单位的问政答复,“问”出民生关切,“答”出为民初心。

“关键少数”带头尊法、学法、守法、用法,让安庆法治化营商环境进一步优化。我市2022年度法治营商环境评价位居全省第一。根据2023年第一季度安徽省民营企业营商环境发布数据,我市“法治环境”得分100分,位居全省第一。

(全媒体记者 雷琳琳 通讯员 郭瑞君)

# 安庆再添5家制造业单项冠军培育企业

本报讯 省经信厅近日公布2023年制造业单项冠军培育企业名单,我市安徽宏宇五洲医疗器械股份有限公司、安徽虹泰新材料股份有限公司、安徽金田高新材料股份有限公司等5家企业被纳入制造业单项冠军企业培育库。目前,我市在库企业10家,总数位居全省前列。

单项冠军企业,是指单项产品市场占有率位居行业前列,并且打破了技术壁垒,在细分领域实现了国产品牌自主创新的企业。去年,省经信厅开展制造业单项冠军企业培育行动,以拥有关键核心技术、产品市场份额居全国前列为标准,建立单项冠军企业培育库,重点培

育一批长期深耕产业链某一环节或产品、产业链上牵动性强的企业,择优推荐在库企业申报国家级制造业单项冠军,并优先支持这些企业申报省发展制造业相关项目资金。

我市将根据培育库名单,做好对单项冠军培育企业的指导、跟踪和服务,加强对单项冠军培育企业发展的用电、用能、用地等要素支持。同时,发挥产业基金引导作用,支持社会资本积极参与单项冠军企业培育,推动单项冠军培育企业上市融资,力争今年在国家级制造业单项冠军上取得突破。

(见习记者 余永生 通讯员 王伟)

# 完善对外通道布局 巩固脱贫攻坚成果 南京至九江高速安庆海口至望江段计划明年开工

本报讯 目前,4231国道南京至九江高速公路安庆海口至望江段正在进行社会稳定风险评估公示,计划明年开工建设。

4231国道南京至九江高速公路安庆海口至望江段项目起于大观区海口镇海口枢纽,接安庆绕城高速。路线整体呈东北-西南走向,于望江县赛口镇、高士镇分别设置互通接347国道,而后

沿347国道西侧跨越武昌湖,终于望江县西北侧,设置望江枢纽与35国道济广高速衔接,顺接4231国道望江至九江段。项目路线全长约4095公里,按双向四车道高速公路标准建设,设计时速120公里/小时,设置互通立交3座,设置服务区1处,计划2024年底开工。

本项目是国家综合立体交通网中长三角-成渝的一部分,是安徽省北沿

江高速的组成部分,东向直通长三角发达地区,西向联系中部地区。项目的实施将进一步完善安徽省对外通道布局,加强安庆城区和望江县之间的便捷联系,对于实现省际联动、共同繁荣具有重要意义。项目的建设还将进一步改善望江县沿线交通运输条件,巩固脱贫攻坚成果。

根据相关要求,在开展重大固定资

产投资项目前期研究工作时,要开展社会稳定风险评估的专题论证,重点调研拟建项目所在地政府及其有关部门、基层政府和基层组织、社会团体的态度,利益相关者对拟建项目建设实施的意见和诉求。公众可通过信函、电子邮件、电话等方式提出与项目社会稳定风险有关的意见和建议,截至5月16日结束。

(全媒体记者 白萍 通讯员 牛奕)

导读

全家齐上阵 传递真善美

第二版

责任编辑 李大永