

1年期LPR较上一期下降10个基点 年内第二次“降息”释放积极政策信号

8月21日，贷款市场报价利率（LPR）迎来年内第二次下降，1年期LPR较上一期下降10个基点。专家认为，近三个月LPR两次下降，逆周期调节力度明显加强，释放出积极的政策信号，有助于推动经济持续回升向好。

政策利率下降带动LPR下行

当日，中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布，1年期LPR为3.45%，5年期以上LPR为4.2%。1年期LPR较上一期下降10个基点，5年期以上LPR保持不变。

市场对于本次LPR下降已有预期。作为LPR报价的重要参考，本月中期借贷便利（MLF）的中标利率较此前下降15个基点至2.50%。除此之外，8月15日，逆回购操作中标利率，以及隔夜期、7天期、1个月期的常备借贷便利利率，均较此前下降10个基点。

“央行政策利率变动会对LPR变动产生比较直接的影响。”中国民生银行首席经济学家温彬认为，扩大消费和投资需求，贷款利率仍需维持在低位，LPR下降会传导至企业实际贷款利率，有助于降低信贷融资成本。

今年以来，1年期LPR已下降20个基点。6月20日LPR今年首次下降，1年期和5年期以上LPR双双下降10个基点。

另外，今年以来，部分银行主动下调部分期限存款挂牌利率并同步下调内部利率授权上限，银行负债

端成本持续改善，也为LPR下降创造了空间。

中国人民银行有关负责人此前表示，在发挥LPR改革效能的同时，要持续发挥存款利率市场化调整机制的重要作用，支持银行合理管控负债成本，增强金融持续支持实体经济的能力。

利率是宏观经济的重要变量。专家认为，三个月内两度降息，释放出加大逆周期调节和稳定市场预期的政策信号。东方金诚首席宏观分析师王青认为，本次1年期LPR下降将引导企业和居民融资成本持续下行，进而提振消费和投资动能，为经济持续回升向好积蓄力量。

降低融资成本激发企业动能

听说LPR再次下降的利好消息，福建省德化友盛陶瓷公司总经理颜旭东颇为高兴：“我们刚刚从日本接下一批日用陶瓷新订单，如果能获得成本更低的资金，有助于我们进一步降低财务成本，及时采买原材料投入生产。”

颜旭东告诉记者，7月底，公司从建行获得的1000万元贷款就曾享受6月LPR下降带来的好处，贷款利率由原来的3.8%降低为3.4%，节省了超4万元的财务成本。

建行福建省分行普惠金融事业部负责人邱世斌介绍，每次LPR调整后，该行会主动对接企业融资需求，并按照最新市场情况调整融资方案。

7月，建行福建省分行新发放企业贷款137亿元、加权平均利率为3.31%，同比下降0.26个百分点，处于该行历史低位。

LPR下行对新发放贷款利率影响明显。6月新发放贷款加权平均利率为4.19%，同比下降0.22个百分点。日前中国人民银行发布的第二季度中国货币政策执行报告显示，贷款加权平均利率持续处于历史低位。6月一般贷款中利率低于LPR的贷款占比为37.74%。

当前，经济内生动力有待增强，信贷需求回升亟需支持。数据显示，7月份我国人民币贷款增加3459亿元，同比少增3498亿元。

招联首席研究员董希淼认为，7月信贷波动明显，反映出经济恢复的基础还不稳固，实体经济融资需求有待提振。在此情况下，适度降低各类政策工具利率，引导LPR继续下降，具有必要性、紧迫性。伴随企业和居民信贷利率持续下行，实体经济融资需求或将上升，银行信贷投放节奏也将加快。

增强支持实体经济的可持续性

此次LPR出现非对称调整，与1年期LPR下降不同，5年期以上LPR“按兵不动”。

董希淼认为，5年期以上LPR保持不变，有助于商业银行稳定息差水平，增强支持实体经济的持续性和服务高质量发展的稳健性。同时，商业

银行要正视存量房贷与新增房贷利差过大的问题，加速出台湾存量房贷利率调整方案。

金融管理部门本月18日联合召开电视会议指出，金融支持实体经济力度要够、节奏要稳、结构要优、价格要可持续。要继续推动实体经济融资成本稳中有降，规范贷款利率定价秩序，统筹考虑增量、存量及其他金融产品价格关系。

今年以来，中国人民银行不断优化调整房地产金融政策，支持刚性和改善性购房需求。特别是首套住房贷款利率政策动态调整机制加速落地，带动多地房贷利率有所降低。

第二季度中国货币政策执行报告显示，6月末，已有87个城市下调了首套房贷款利率下限，较全国下限低10至40个基点，13个城市取消了首套房贷款利率下限。6月新发放个人房贷利率4.11%，同比下降0.51个百分点。

温彬认为，新发放住房贷款利率已实现大幅下降，居民投资和资产配置也发生了改变，调降存量房贷利率有助于减少居民扎堆提前还款和违规“转贷”行为，规范市场秩序。

中国人民银行有关负责人表示，要科学合理把握利率水平。根据经济金融形势和宏观调控需要，适时适度做好逆周期调节，兼顾把握好增长与风险、内部与外部的平衡，防止资金套利和空转，提升政策传导效率，增强银行经营稳健性。

新华社记者 吴雨 刘羽佳
（新华社北京8月21日电）



出征

8月21日，北京同仁医院第2批援瓦努阿图中国医疗队队员在活动中宣誓。

当日，由北京同仁医院医护人员组成的第2批援瓦努阿图中国医疗队出征授旗活动在北京同仁医院举行。本次援瓦努阿图中国医疗队共有来自北京同仁医院普外科、泌尿外科等科室的9名医护人员组成，援助时间为期1年。

新华社记者 赵婷婷 摄

第13次北冰洋科学考察新进展 考察队开始地质和地球物理调查作业

新华社“雪龙2”号8月21日电（记者 魏弘毅）北京时间8月20日下午，由自然资源部组织的中国第13次北冰洋科学考察队乘坐“雪龙2”号极地科考破冰船抵达加克洋中脊附近海域，开始地质和地球物理调查作业。

根据计划，地质和地球物理调查首日作业主要围绕地球电磁场和地球震动信号等信息的测量展开。抵达首个作业站点后，科考队员通过布放大地电磁仪和海底地震仪收集数据，探查加克洋中脊区域的深部地质构造特征。

自然资源部第二海洋研究所副研究员沈中延介绍，加克洋中脊是全球扩张速率最慢的洋中脊。深化对其岩石圈结构和演化过程的认

知，是认识全球板块扩张机制和非岩浆大陆边缘演化的关键。

沈中延表示，本航次基于我国以往北极航次调查成果，继续对加克洋中脊开展地质和地球物理调查，有利于为进一步揭示其独特的地质结构和岩浆运动及演化过程、探究超慢速扩张洋脊热液循环机制提供坚实基础。

据介绍，加克洋中脊地质和地球物理调查是本航次北冰洋科考第二阶段的重点调查内容。在未来10余天时间里，科考队员将执行海底地震测量、大地电磁测量、地质取样等8项作业。在地球物理作业进行同时，考察队还将择机继续海冰综合调查作业，并预计于9月上旬完成本航次所有科考任务。

上半年我国可数字化交付的服务进出口规模增长超12%

新华社北京8月21日（记者 谢希瑶）商务部服务贸易和商贸服务业司司长王东堂21日说，今年上半年，我国可数字化交付的服务进出口规模持续增长12.3%，高出服务进出口总体增速38个百分点。服务贸易数字化进程进一步加快。

他在国务院新闻办公室当天举行的新闻发布会上介绍，近年来，随着大数据、云计算、物联网和人工智能等技术加速创新，加快了服务贸易数字化转型步伐。据世贸组织预测，到2030年，数字技术将促使全球贸易增速每年提升1.8到2个百分点。2022年，我国可数字化交付的服务进出口额达到2.51万亿元，同比增长7.8%，居全球第五位，规模再创历史新高。其中，可数字化交付的服务出口1.42万亿元，同比增长12.2%，高于进口增速9.6个百分点，说明我国数字交付的服务组织国际竞争力

进一步提升。

王东堂表示，下一步，商务部将加快培育服务贸易数字化发展新动能。主要从四个方面推进工作：一是推动出台关于数字贸易改革创新发展的政策性文件，加强促进政策和监管政策协调，营造良好的数字营商环境。二是积极推进服务外包数字化高端化，积极发展研发、设计、检测、维修、租赁等生产性服务外包，大力扶持众包众创、云外包、平台分包等服务外包新模式加快发展。三是高标准建设国家数字服务出口基地，进一步落实支持基地发展的各项政策措施，推动扩大可数字化的服务出口。四是加快服务贸易数字化进程，支持旅游、运输、建筑等传统服务贸易数字化改造，同时大力推动智慧物流、远程医疗、线上办展等新兴领域发展，不断提高服务的可贸易性。

美国西雅图发生枪击事件 致3死6伤

新华社旧金山8月20日电（记者 吴晓凌）美国西北部华盛顿州西雅图市20日晨发生一起枪击事件，造成3人死亡、6人受伤。

西雅图警方称，枪击事件发生在该市南部一家水烟店附近。接到报警后，出警人员在现场发现两名年轻男子已无生命体征，另一名30岁女子伤势严重，送医后不治身亡。

警方在当日发布会上确认，另有6人在枪击事件中受伤，其中1人伤势严重。

目前，尚不清楚枪击原因及犯罪嫌疑人数量。警方说，正对枪击案进行调查，并已起获至少5支涉案枪支。西雅图警局局长阿德里安·迪亚兹表示，枪击案可能是蓄意针对该水烟店。

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2023〕25号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令）等法律、法规的规定，按照《安庆经济技术开发区体制改革与机制创新总体方案》、经安庆经济技术开发区管委会批准，决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2023〕047、048号2宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况：

地块编号	土 地 位 置	土地面积（平方米）	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起叫价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2023〕047号	安庆市圆梦新区,东至华绚新材料公司,南至沙琛路,西至四喜路,北至黄浦路。	8381.52(12.57亩)	工业用地	≥1.0	≥40	≤15	50	311	63
庆自然出字〔2023〕048号	安庆经开区,东至罗坝路,南至黄浦路,西至待出让地块，北至安风路。	55830.06（83.75亩）	工业用地	≥1.0	≥40	≤20	47.5	2066	414

注：出让地块具体规划指标均以规划条件通知书为准，土地准确面积均以具有测绘资质的部门实测为准。（以上地块起叫价不含契税、印花税）。

二、竞买人资格

1.竞买人须为公司法人。
2.禁止目前尚拖欠土地出让金的企业竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买约定

1.提交竞买申请前，竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘，全面了解出让文件和宗地现状；对出让文件和宗地现状有疑问的，应在竞买申请前向安庆经开区国土规划建设局书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请，即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束，对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后，不得以该宗地

的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1.本次出让的详细资料和要求，见出让文件。竞买人可于2023年8月30日至2023年9月18日到安庆经开区国土规划建设局（老峰镇孵化园C1楼南区4011室）领取出让文件。

2.竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金，申请人凭银行进账单到安庆经济技术开发区财政局换取竞买保证金收据，再凭竞买保证金收据到安庆经开区国土规划建设局（老峰镇孵化园C1楼南区4011室）申请竞买，办理竞买登记手续，逾期不再受理竞买保证金缴纳时间以实际到账为准。

申请人应于2023年9月18日上午10时前，到安庆经开区国土规划建设局提交书面申请。交纳竞买保证金截止时间为2023年9月18日上午10时（以实际到账为准）。经审查，申请

人具备申请条件的，在有关监督部门的监督下，我局将在2023年9月18日下午17时前确认其竞买资格。

六、时间和地点

挂牌日期:2023年9月11日至2023年9月20日，挂牌时间：

上午8:30-11:30，下午3:00-5:00。挂牌截止时间为2023年9月20日上午9:00。

挂牌地点：安庆市公共资源交易中心（龙山路215号）。

七、特别提示

本次国有建设用地使用权出让采用增价方式，并设有保留底价，没有达到保留底价的，不予成交，达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

八、其他事项

1.本次出让不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2.本次出让的2宗地块均为工业

用地“标准地”出让，指标要求如下：固定资产投资强度≥200万元/亩；亩均税收≥20万元/亩；竞得人须按批准的项目建设工程设计方案进行建设，建筑密度不低于40%，绿地率不高于15%，容积率不低于1.0，竞得人须同意本宗地建设项目单位工业增加值能耗指标按照项目区域节能评估确定的标准执行；竞得人须同意本项目用地范围内严格执行环保“三同时”（建设项目中防治污染的措施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用）要求，并同意本宗地单位工业增加值排放按照区域评估确定的排放标准执行。

3.本次出让的地块所属区域均已完成相关区域评估工作，具体评估事项清单及查看链接在出让文件中载明。

4.竞得人须在土地上市成交后10个工作日内与出让签订《国有建设

用地使用权出让合同》，竞得人逾期不签订出让合同的，取消竞得人资格，终止供地，竞买保证金不予退还。竞得人须在签订出让合同后30日内一次性付清全部土地成交价款。

5.自签订出让合同之日起40日内，由经开区管委会向竞得人办理净地交付手续，签订交地确认书。竞得人须在交地后3个月内实质性开工建设，并在合同约定时间内竣工。

6.本宗地建设项目建成后，竞得人向第三方转让、出租、抵押受让地块的建设用地使用权及地上建筑物，不得违反法律法规和《国有建设用地使用权出让合同》及《标准地投资建设协议》的约定。受让人因转让、出租、抵押国有建设用地使用权，导致工业项目“标准地”出让目的无法实现的，由经开区管委会按照《标准地投资建设协议》约定处理。

7.竞得人须严格按照安庆经开区

工业项目用地规模预核定签报明确的投资强度、亩均税收以及安庆市“标准地”相关要求组织建设、生产和运营。否则，视为违约，由经开区管委会无偿收回土地及地上建筑物和相关生产设备。

8.本公告未尽事宜详见出让文件，以出让文件载明的为准。

九、联系方式及银行账户

1.联系方式：安庆经开区国土规划建设局0556-5320558

安庆市公共资源交易监督管理局0556-5991151

2.竞买保证金账户：账户名称：安庆经济技术开发区财政局

开户行：桐城农商行安庆支行

账号：20000217334510300000018

安庆市自然资源和规划局

2023年8月22日