

中国常驻联合国副代表： 国际人道法规定的红线不容触碰

新华社联合国11月6日电 中国常驻联合国副代表耿爽6日在联大第四委员会审议联合国近东巴勒斯坦难民救济和工程处（近东救济工程处）工作时发言，强调国际人道法规定的红线不容触碰。

耿爽说，此轮巴以冲突已持续一个月，加沙地带战火还在肆虐，前所未有的人道灾难正在上演。今天的近东救济工程处对于走投无路的230万加沙地带民众而言，是最后的避难所，是唯一的生命线。中方谴责一切针对平民的暴力和袭击，反对一切违反国际法的做法。人的生命同等宝贵，无论是巴勒斯坦平民还是以色列

平民，都不应该成为武装冲突的受害者。联合国工作人员、人道和医务工作者的安全都必须得到保障。医院、学校、难民营等民用设施都不应该成为军事行动目标。这一条条国际人道法规定的红线不容触碰，国际道义和人类良知的底线不能失守。

耿爽说，中方对加沙地带严峻人道局势深表关切。全面封锁切断了加沙地带基本生存物资供应，近东救济工程处的救济工作难以为继。中方再次呼吁以色列解除封锁、撤销紧急疏散令，尽快恢复加沙地带水、电、食品、燃油供应，停止对加沙地带民众的集体惩罚。中方赞赏埃及等地区国家和联合国秘

书长古特雷斯为开辟人道救援通道所作努力，呼吁以色列为拉法口岸全面有效运转创造条件。近期，中方也通过近东救济工程处等渠道向加沙地带提供了紧急现汇和人道物资援助。

耿爽说，只要战争仍在继续，就还会出现更多违反国际人道法的情况。如果没有持久停火，再多的人道援助都是杯水车薪。放任战事延续下去，很可能演变为吞噬整个地区的军事浩劫。中方支持18家联合国机构和非政府组织负责人发表的联合呼吁，支持将立即停火作为压倒一切的优先目标，支持各方把努力汇聚到这一共同方向上来。

耿爽说，巴以局势之所以屡陷动荡，巴勒斯坦难民问题之所以延宕70多年，归根结底是由于“两国方案”没有得到落实，巴勒斯坦人民的基本权利没有得到保障。解决巴勒斯坦问题的根本出路在于建立以1967年边界为基础、以东耶路撒冷为首都、享有完全主权的独立的巴勒斯坦国。中方呼吁尽快召开更具权威性的国际和会，就重启和落实“两国方案”达成新的共识，明确具体步骤。中方将继续同国际社会一道，为早日平息加沙地带战火、缓解加沙地带人道危机、实现巴以和平共处、实现中东长治久安作出不懈努力。

联合国秘书长： 加沙人道主义停火刻不容缓

新华社联合国11月7日电（记者 尚绪谦）联合国秘书长古特雷斯6日说，巴勒斯坦加沙地带的灾难令人道主义停火刻不容缓。

古特雷斯在记者会上表示，加沙地带的噩梦不仅是一场人道主义危

机，更是一场人性危机。他强调，必须把保护平民放在首位，冲突的任何一方都不应凌驾于国际人道法之上。

古特雷斯说，加沙地带正在成为“儿童的坟场”，每天都有数百名儿童伤亡，正在发生的灾难令人道主义停

火刻不容缓。冲突方和国际社会必须让集体苦难停止，并大幅扩大对加沙地带的援助物资杯水车薪，且其中不包括急需的燃料。他说，联合国

及其合作伙伴正在发起一项12亿美元的人道主义筹款呼吁，以援助加沙地带和约旦河西岸居民。

古特雷斯同时呼吁国际社会采取行动，为落实“两国方案”、实现巴以和平铺平道路。



救 援

11月6日，人们从加沙地带南部城市汗尤尼斯的一处废墟中救出一名幸存者。

巴勒斯坦加沙地带卫生部门6日发表声明说，新一轮巴以冲突爆发以来，以色列军队袭击加沙地带已造成10022人死亡，超过2.5万人受伤。

新华社发

联合国教科文组织公布 社交媒体平台监管行动计划

新华社巴黎11月6日电（记者 徐永春）联合国教育科学文化组织6日发布一项行动计划，呼吁加强对社交媒体平台的监管。

联合国教科文组织总干事阿祖莱当天在该组织位于法国巴黎的总部举行新闻发布会说，社交媒体平台加速并放大了虚假信息和仇恨言论的传播，对社会凝聚力、和平与稳定构成重大风险，因此必须立即对社交媒体平台加强监管。

这项旨在规范社交媒体平台的行动计划名为《数字平台治理准则》：通过多利益相关方参与方式保障言论自由和信息获取》，概述了所有利益相关方（政府、监管机构、公民团体和社交媒体平台）应遵守的原则和应实施的具体措施。

据介绍，这份行动计划经过全球

广泛协商，提出的基本原则包括：在全球广泛设立职责明确且有足够资源履行其使命的独立公共监管机构；独立监管机构密切协作，以防各国监管差异被某些企业利用；在所有地区和所有语言中，一定规模的内容审核应可行且有效；平台的算法应公开透明且负责任，避免过度注重吸引力而损害可信度；监管机构和平台应在选举、危机等敏感时期强化其措施等。

联合国教科文组织当天发布公报说，对2024年将举行选举的10多个国家的超过8000人进行的一项民意调查显示，社交媒体平台已成为大多数人的第一信息来源，87%的受访者认为虚假信息已经对其国家的政治生活产生了重大影响，88%的受访者呼吁政府和监管机构通过规范社交媒体平台来迅速解决这一问题。

澳大利亚央行宣布 将基准利率上调至4.35%

新华社悉尼11月7日电（记者 王琪）澳大利亚储备银行（央行）7日宣布将基准利率上调25个基点至4.35%，同时上调外汇结算余额利率25个基点至4.25%。

这是澳央行今年内第5次加息。澳央行曾在今年6月将基准利率提至4.10%，之后连续4个月保持基准利率不变。

澳大利亚央行行长米歇尔·布洛克在本月的月度货币政策声明中表示，澳大利亚通货膨胀虽有所回落，但仍处在高位，且比此前预期更为持久。尽管商品价格通胀进一步放缓，但许多服务价格仍在继续快速上涨。澳央行董事会认为，本次加息旨在确保通胀在合理时间内恢复到2%至3%的目标区间。

通 告

本公司开发建设的“鑫汇广场一期”项目位于安庆市沿江中路7号,根据有关文件配套要求,建设配套的消防泵房7490平方米、消防水池15230平方米、物业管理用房14478平方米、自行车库88223平方米、公共厕所4269平方米,由安庆市金菱物业管理有限公司进行管理,待业主委员会成立后无偿移交给业主委员会。

特此通告。

安庆市鑫基置业发展有限公司
2023年11月8日

安庆市疾控中心 提醒您：

市疾病预防控制中心提供免费保密的艾滋病检测咨询及抗病毒治疗服务。

遏制艾滋 共建和谐

安庆市疾病预防控制中心（石塘湖路57号）咨询热线：5836712

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2023〕32号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部39号令)等法律、法规的规定,经批准,决定出让庆自然出字〔2023〕060、071号地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况

地块编号	宗地号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起叫价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率			
庆自然出字〔2023〕060号	340802018005GB00224	位于迎江区。东至港口路,西、北至余桥新村,南至皖江大道	18333.67(合27.5亩)	教育用地	≤0.8	≤25%	≥30%	50	1300	260
庆自然出字〔2023〕071号	340802022006GB00034	位于迎江区。东至区间路,西至规划绿地,南至滨江大道绿化带,北至顺安河泵站	804568(合12亩)	商业用地	1.0<容积率≤1.5	≤45%	≥15%	40	1450	290

备注:出让地块具体规划指标均以安庆市自然资源和规划局出具的规划条件为准,土地准确面积均以正式出具的测绘成果为准,出让地块具体情况详见出让文件(地块起叫价不含契税、印花税)。

二、竞买人资格

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定外,均可申请参加。竞买人办理竞买登记手续时,须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。

2.禁止目前在安庆市城区范围内尚拖欠土地出让金的企业申请竞买。

三、出让方式

拍卖。至报名截止,如有3家以上(含3家)报名,按期拍卖;如有2家报名,转为现场竞价;不足2家报名,转为挂牌。

四、竞买约定

1.提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前向安庆市自然资源和规划局书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1.本次出让的详细资料 and 具体要求,见出让文件。竞买人可于2023年11月14日至2023年11月27日到安庆市自然资源和规划局(天柱山西路201号)领取出让文件。

2.竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金,竞买保证金缴纳到安庆市自然资源和规划局指定账户,申请人凭银行进账单到安庆市自然资源和规划局换取竞买保证金收据,再凭竞买保证金收据到安庆市自然资源和规划局主楼1002室申请竞买,办理竞买登记手续,逾期不再受理;竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

采取拍卖(或现场竞价)方式出让地块,申请人应于2023年11月27日11:30前到安庆市自然资源和规划局提交书面申请,竞买保证金缴纳的截止时间为2023年12月7日9:30止。

3.出让活动地点:安庆市公共资源交易中心(龙山路215号)。

七、特别说明

(一)庆自然出字〔2023〕060号1.竞得人须在土地成交后10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》,逾期未签订的,视为竞得人放弃竞得资格,竞买保证金不予退还。竞得人在签订出让合同后1个月内付清全部土地成交价款。

2.竞得人须在市自然资源和规划管理委员会批准规划设计方案后3个月内开工建设(最迟不得超过交地后一年),并在开工建设后1年内全部竣工(主体结构封顶)。否则,视为违约,每延迟一日,由竞得人按本次出让土地的出让金总额的千分之一向出让人支付违约金,并继续履行合同约定。

3.竞得人须按规划设计条件要求和批准的规划设计方案要求,在地块内建设:(1)9班幼儿园一处,占地面积不小于4320平方米,建筑面积不小于2898平方米,独立占地,建筑限高≤12米;(2)9班高中一处,独立占地,建筑限高≤24米。建成后须全部自持,不得分割转让。

4.竞得人签订出让合同之日后90天内,迎江区人民政府会同市土地收购储备中心向竞得人办理净地(无权属纠纷、无地上建筑物及附属物、现状标高)交付手续,签订交地确认书。

(二)庆自然出字〔2023〕071号