

“红海护航联盟”难消威胁 美国会对也门胡塞武装动手吗

美国日前宣布组建红海护航联盟,以应对也门胡塞武装在该水域对国际商船的袭击,并多次表示考虑对胡塞武装发动打击。胡塞武装则连续在红海袭击“关联以色列”的船只,并称若遭攻击,必将进行报复。

分析人士指出,巴以冲突延宕,外溢风险不断显现,红海水域紧张局势令人担心。不过,在是否对胡塞武装动手这一问题上,美国自身顾虑重重,盟友各有考量,军事介入恐以“防御性”姿态为主。

组建联盟

美国国防部长奥斯汀19日在巴林宣布组建联盟、执行代号为“繁荣卫士”的护航行动,以应对商船在红海水域频繁遭也门胡塞武装袭击。联盟成员包括英国、巴林、加拿大、法国、意大利、荷兰等国。美国国防部发言人帕特里克·赖德21日表示,截

至当日已有20多个国家同意加入。

另据媒体报道,美军“艾森豪威尔”号航母战斗群已从波斯湾转移到亚丁湾,靠近胡塞武装活动的也门海岸。

自新一轮巴以冲突爆发以来,也门胡塞武装使用导弹和无人机多次袭击红海水域目标。胡塞武装表示,由以色列公司拥有或运营的,或悬挂以色列国旗的所有船只都将是该组织袭击的目标。美国近期多次表示,不排除对胡塞武装采取军事行动的可能性。

红海航线是世界上最重要的航线之一。由于受到胡塞武装的袭击,众多欧洲石油公司的油轮和天然气运输船等选择绕道而行,国际油价和天然气价格纷纷上涨。

不情不愿

美国《政治报》网站引述美政府官员的话说,多数参与该行动的国家不愿公开其参与的事实。有分析认为,这显

示出在巴以冲突加剧地区紧张形势的背景下,该行动“敏感”。

美国《外交政策》杂志网站21日援引英国能源视线咨询公司地缘政治部门主管理查德·布龙泽的话说,护航联盟的构成情况及行动方案等细节模糊,持续引起外界困惑。这表明组建该联盟是个非常棘手的问题。

据德新社报道,欧盟国家考虑出动配备防御系统的海军舰船为商船护航,但军事打击胡塞武装不在考虑之列。

在阿拉伯国家中,目前公开宣布参与美国联盟行动的只有巴林。路透社报道说,美国官员一直不愿直言沙特和阿联酋不会参与这项海上行动。海湾地区知情人士说,沙特和阿联酋缺席是因为它们不希望与伊朗的紧张关系升级,或因为加入海上行动而危及也门和平进程。

顾虑重重

分析人士指出,美军打击胡塞武

装面临诸多不确定性。双方进行的是一场不对称的战争,美军付出高昂成本却不一定能取得理想战果;同时胡塞武装为报复可能加大对红海航线的袭击,进一步影响全球供应链。这些后果都是美国不得不考虑的因素。因此是否对胡塞武装发动打击,对美国政府来说绝非是一个容易的决策。

美国《纽约时报》23日援引美国政府也门事务特别代表伦德金的话说,美国担心打击也门胡塞武装将造成局势升级,乃至使更多国家卷入冲突,导致地区陷入更广泛的战争。

此外在花费问题上,美国《政治报》网站援引五角大楼的话说,击落胡塞武装无人机和导弹的成本越来越令人担忧,拦截一架造价2000美元的无人机,需要消耗至少一枚价值大约200万美元的防空导弹。

新华社记者
(新华社北京12月25日电)

印尼青山工业园 冶炼炉爆炸

12月25日凌晨,伤者在印度尼西亚中苏拉威西省莫罗瓦利县的一所医院接受治疗。

印尼中苏拉威西省莫罗瓦利县青山工业园一座冶炼炉24日早上发生爆炸,造成13人死亡,数十人受伤。

新华社发(伊凡·本特 摄)



以色列总理:以军行动未受外部压力影响

新华社耶路撒冷12月24日电(记者 张天朗 吕迎旭)以色列总理内塔尼亚胡24日在特拉维夫表示,以军的行动基于作战需要而定,并未受到外部压力影响。

据以色列总理办公室发布的消息,内塔尼亚胡当天在内阁会议上否认媒体有关美国“已经并正在阻止以色列在

本地区行动”的报道。他说,作为主权国家,以色列的决定基于作战考虑,如何使用部队是以国防军的独立决定,不受外部压力影响。

内塔尼亚胡说,“这将是一场漫长的战争”。以色列将继续对加沙地带的巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)进行打击,直到实现所有目标,即摧毁哈

马斯、所有被扣押人员获释、确保加沙地带不再对以色列构成威胁。

以色列国防军24日说,以军过去一天袭击了加沙地带约200个目标,打死多名哈马斯武装人员。另据巴勒斯坦电视台报道,以军主要袭击地点包括布赖杰难民营、努赛赖特难民营、迈加齐难民营以及代尔拜拉赫东部地区,造成

至少40人死亡。

自巴以新一轮冲突爆发以来,以军多次向加沙地带北部居民、南部汗尤尼斯居民发布撤离令。据联合国数据,以军在加沙地带的军事行动造成190万巴勒斯坦人流离失所。另据加沙地带卫生部12月23日数据,本轮冲突已导致超过2万名巴勒斯坦人死亡、5.3万人受伤。

安庆市国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2023〕39号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部39号令)等

法律、法规的规定,经批准,决定出让庆自然出字〔2023〕075号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况:

地块编号	土地位置	土地面积(m²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起叫价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2023〕075号	东至春台路,南黄浦路绿化带,西至规划用地,北至新缘小区、长风花园	20390.83㎡(30.59亩)	商业金融用地(0902)	1.5≤容积率≤2.5	< 30%	≥20%	40	1734万元(56.7万/亩)	350

注:出让地块具体规划指标以规划文件为准,出让地块具体情况详见出让文件(地块起叫价不含契税、印花税)。土地准确面积以安庆经开区国土规划建设局组织的实测为准。

二、竞买人资格

1、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定者外,均可申请竞买。

2、禁止目前在安庆市城区范围内尚拖欠土地出让金的法人、自然人或其他组织竞买。

三、出让方式

本宗国有建设用地使用权采取拍卖方式出让〔至报名截止,如有3家以上(含3家)报名,按期拍卖;如有2家报名,转为现场竞价;不足2家报名,转为挂牌〕。

四、竞买约定

1、提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请

前向安庆经开区国土规划建设局书面提出。

2、竞买申请人在办理竞买登记手续时,须书面承诺:已认真阅读该宗地相关出让文件并自愿接受其约束,对宗地现状充分了解无异议,愿意在约定时间内现状接受土地,签订交地确认书,不应对该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1.本次出让的详细资料 and 具体要求,见出让文件。竞买人可于2024年1月10日至2023年1月16日到安庆经开区国土规划建设局(老峰镇孵化园C1楼4012室)领取出让文件。

2竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金,竞买保证金缴纳到指定账户,申请人凭银行进账单到安庆经开区财政局换取竞买保证金收据,再凭竞买保证金收据到安庆经开区国土规划建设局(老峰镇孵化园C1楼4012室)申请竞买,办理竞买登记

手续,逾期不再受理(竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

采取拍卖(或现场竞价)方式出让地块,竞买保证金缴纳的截止时间为2024年1月16日11时前,竞买人持保证金收据到安庆经开区国土规划建设局提交书面竞买申请。经审查,申请人具备申请条件的,我局将在2024年1月16日17时前确认其竞买资格。

采取挂牌方式出让地块,竞买保证金缴纳的截止时间为2024年1月24日11时前。经审查,申请人具备申请条件的,我局将在2024年1月24日17时前确认其竞买资格。

竞买人在申请竞买时,须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书中商业金融机构的资信证明。

六、时间和地点

1、拍卖(或现场竞价)日期:2024年1月18日上午9:00。具体时段由拍卖主持人根据现场情况调整。

挂 牌 日 期 : 2024 年 1 月 16 日

至2024年1月26日,挂牌时间:上午8:30-11:30,下午3:00-5:00。挂牌截止时间为2024年1月26日上午9:00。

2、出让活动地点:安庆市公共资源交易中心(龙山路215号)。

3、竞买人须于出让活动时间前20分钟到达安庆市公共资源交易中心等候。由工作人员组织进入出让活动现场。

七、特别提示

1、竞得人须在土地成交后10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》,逾期未签订的,视为竞得人放弃竞得资格,竞买保证金不予返还。竞得人在签订出让合同后1个月内付清全部土地成交价款。

2、竞得人须在规划建筑设计方案批准后3个月内开工建设,并在开工建设后1年内竣工(结构封顶)。

3、地上建筑物不得对外销售,必须全部自持。

4、受让人所取得的土地使用权只

能用于合同约定的项目建设。非经出让方批准,受让人不得以任何形式转让土地使用权。否则,出让人有权解除合同收回土地。

5、自签订出让合同之日起60天内交地,由安庆经开区管委会向竞得人现状交付手续,签订交地确认书。

6、用地规划指标要求以规划条件通知书及相关要求为准。

7、竞买申请人除按要求提供的材料外,还必须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书中商业金融机构的资信证明。

其他土地供应条件详见该宗地国有建设用地使用权出让文件。

八、其他事项

1、本次国有建设用地使用权出让采取增价方式,并设有保留底价,没有达到保留底价的,不予成交,达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

2、竞买人在参加竞买活动时,应

至少有一次有效报价,否则,竞买保证金不予退回。初次报价应大于或等于起叫价。

3、本次出让不接受电话、传真、邮寄或口头竞买申请。

4、申请人在报名时间截止前可自行或者要求安庆经开区国土规划建设局工作人员组织现场踏勘。

5、本公告未尽事宜详见出让文件,以出让文件载明的为准。

九、联系方式及银行帐户

1、联系方式

安庆经开区国土规划建设局(安庆市土地收购储备中心经开区分中心)0556-5321105

2、竞买保证金账户:

账户名称:安庆经济技术开发区财政局

开户行:安徽桐城农村商业银行股份有限公司安庆支行

账号:20,000,217,334,510,300,000,018

安庆市自然资源和规划局
2023年12月26日