

疏堵点 提信心 破壁垒 解难题 抓落实

国家将从6方面促进民营经济发展

新华社福州1月2日电(记者 陈炜伟 庞梦霞)国家发展改革委主任郑栅洁2日表示,国家发展改革委将会同有关方面,传承弘扬、创新发展“晋江经验”,从加快推进民营经济促进法立法进程等6个方面采取更多务实举措,切实疏堵点、提信心、破壁垒、解难题、抓落实,努力让民营企业有感有得。

创新发展“晋江经验”促进民营经济高质量发展大会2日在福建晋江召开。郑栅洁在会上介绍,要加快推

进民营经济促进法立法进程,为民营经济发展提供法治保障;健全完善多层次常态化沟通交流机制,努力倾听民企真实声音;加强民营经济发展形势综合分析,不断健全民营经济形势监测指标体系;完善面向民企的信息发布平台,加强项目推介,鼓励和吸引更多民间资本参与国家重大工程项目和补短板项目建设;大力总结推广典型做法和优秀案例,加强互学互鉴;建立完善工作机制,形成服务民营经济发展的强大合力。

2023年,围绕促进民营经济发展壮大的系列政策陆续出台。郑栅洁介绍,随着一系列政策举措落地实施,民营经济发展总体上呈现稳中有进、稳中向好的基本态势。2023年1至11月,民营企业进出口同比增长6.1%,比进出口总额增速快6.1个百分点。扣除房地产开发投资,2023年1至11月民间投资同比增长9.1%。

《中共中央国务院关于促进民营经济发展壮大的意见》提出,不断创新和发展“晋江经验”。郑栅洁表示,要下大

力气筑牢法治保障、优化发展环境,解决突出问题、营造良好氛围,进一步提升服务民营经济工作水平。

此次大会由国家发展改革委组织召开。会上,国家发展改革委正式发布了全国融资信用服务平台;展示了全国向民间资本推介项目平台,并新推介200个向民间资本重点推介的项目。6位民营企业代表发布《敢为天下先 爱拼才会赢 促进民营经济高质量发展》倡议,全国各地民营企业及商会、行业协会积极响应。



梯田烟花美景

2023年12月31日傍晚,在广西桂林市龙胜各族自治县龙脊镇平安村,游客在观赏梯田烟花美景。

文化和旅游部1日发布2024年元旦假期文化和旅游市场情况。经文化和旅游部数据中心测算,元旦假期3天,全国国内旅游出游1.35亿人次,同比增长155.3%,按可比口径较2019年同期增长9.4%;实现国内旅游收入797.3亿元,同比增长200.7%,较2019年同期增长5.6%。假期全国文化和旅游市场平稳有序。 新华社发(潘志祥 摄)

落户“愿落尽落”

十项惠台出入境政策措施在闽实施

新华社厦门1月2日电(记者 吴剑锋 付敏)“很高兴能成为厦门居民,实现了我长期期盼的目标!”任教于侨大学的台胞张立齐1日从厦门市公安局出入境管理支队民警手中接过了《台湾居民定居证》。这是中华人民共和国出入境管理局支持福建建设两岸融合发展示范区十项出入境政策措施实施后首位在闽定居的台胞。

为深入贯彻落实《中共中央国务院关于支持福建探索海峡两岸融合发展新路 建设两岸融合发展示范区的意见》,出入境管理局于2023年11月6日

出台鼓励台胞来闽定居落户、便利台胞在闽生活发展等十项出入境政策措施(以下简称“十项措施”),并于2024年1月1日起正式实施。

据了解,“十项措施”落地实施“台胞在闽定居落户‘愿落尽落’”政策,明确台胞可以向福建省内拟定居地的县级以上公安机关出入境管理机构提出申请,审批时限由20个工作日缩短为10个工作日。经批准的,可以在拟定居地办理落户。

“十项措施”中还包括台湾居民来往大陆通行证(以下简称“台胞证”)实行“网上办”“口岸办”“集中办”,让台胞

办证方式更加便捷,办证渠道更加丰富;同时推动在厦门设立出入境证件制作中心,厦金、福马“同城生活圈”人员办理出入境证件时限由7个工作日缩短至5个工作日。

“以往台胞申办五年期台胞证,须在入境后前往出入境管理机构窗口提交申请。‘十项措施’实施后,台胞在口岸即可申请五年期台胞证,并通过寄递方式领证,无需再专门前往出入境管理机构窗口申办证件。”厦门市公安局出入境管理支队支队长马翠琳说。

“‘即需即领’‘想来即来’,更加方

便了!”1月1日上午,台胞陈女士在乘坐“小三通”客轮来厦的路上,通过“移民局12367”App提交了一次性台胞证申请,抵达厦门五通口岸后直接领取证件,快速完成通关。谈及这次办证体验,她赞不绝口。

此外,“十项措施”还包括推动台胞证使用便利化,将在福建省内扩大台胞证联网核验服务范围,丰富拓展应用领域,便利来闽台胞享有交通出行、电子支付、就医诊疗、酒店住宿等政务、公共、互联网服务,进一步便捷台胞在闽学习、工作、创业、生活。

沪渝蓉沿江高铁合肥至武汉段开工建设

新华社北京1月2日电(记者 樊曦 马殊瑞)记者从中国国家铁路集团有限公司获悉,2日,由中国铁建铁四院总体设计的沪渝蓉沿江高铁合肥至武汉段(沿江高铁合武段)开工建设。项目建成后,将进一步完善我国“八纵八横”高铁网沿江通道。

据铁四院总体设计负责人郑晓强介绍,沿江高铁合武段位于安徽、湖北省境内,线路起自合肥铁路枢纽合肥南站,经安徽省六安市区及金寨

县,湖北省麻城市、红安县至武汉铁路枢纽,经武汉天河站接入在建的沪渝蓉沿江高铁武汉至宜昌段。

沿江高铁合武段是我国“八纵八横”高铁网沿江通道的重要组成部分,线路全长约360公里,设计时速350公里,桥隧比超过90%,其中由中铁十八局承建的大别山隧道长度超过8000米,为全线控制性工程,穿越省级自然保护区和二级水源保护区。

“十四冬”多项赛事门票开售

新华社呼和浩特1月2日电(记者 王春燕)第十四届全国冬季运动会(以下简称“十四冬”)多项赛事门票于2日起在其官方微信公众号上发售。

据介绍,第一批门票预售于1月2日开始,至5日结束,预售项目包括冰壶(青年组)、速度滑冰(公开组)和短道速滑(青年组),这三项比赛将在位于内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区的内蒙古冰上运动训练中心举行。门票价格根据项目不同,每场在80元至180元不等。

第二批门票预售将于1月6日开

始,至15日结束,预售项目为花样滑冰(青年组)的比赛,比赛同样在内蒙古冰上运动训练中心举行。

首批售票的比赛项目中,冰壶(青年组)最早开赛,将于1月9日拉开帷幕。三项赛事中最受瞩目的速度滑冰(公开组)比赛将于1月11日至14日举行。

“十四冬”将于2月17日在内蒙古自治区开幕,预计将有3700余名运动员参加,这也将是历届全国冬运会中规模最大、项目最全的一届。

港珠澳大桥年出入境旅客超过1630万人次

新华社广州1月2日电(记者 王浩明 赵紫羽)记者2日从港珠澳大桥边检站了解到,2023年经港珠澳大桥珠海公路口岸出入境旅客超过1630万人次,出入境车辆超过326万辆次,分别为2019年的1.29倍和3.8倍。

数据显示,2023年,经港珠澳大桥珠海公路口岸往来的内地旅行团超过4.5万个,人数超过250万人次。作为连接粤港澳三地的超级工程,港

珠澳大桥已成为内地跨境旅游团的热门“打卡地”。此外,年内经港珠澳大桥出入内地的港澳居民超过992.7万人次,占出入境总客流近61%,创历年来新高。

港珠澳大桥珠海公路口岸作为“澳车北上”和“港车北上”唯一指定通行口岸,出入境车流同样迎来快速增长。2023年,“港车北上”“澳车北上”数量年内累计超过139.5万辆次,占车流总量超过40%。



2023年12月28日,河北省迁安市建昌营镇大龙庙村57岁长城保护员孟祥宝在巡查长城。孟祥宝2016年成为一名长城保护员,负责守护的长城共2.5公里,其中有7座敌楼,每周要巡查四五次。

新华社记者 牟宇 摄

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2024〕1号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让管理规定》(国土资源部39号令)等法律、法规的规定,按照《安庆经济技术开发区

区体制改革与机制创新总体方案》,经安庆经济技术开发区管委会批准,决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2024〕001、002号2宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况:

地块编号	不动产单元代码	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起叫价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2024〕001号	340802025006GB00024W00000000	安庆市圆梦新区,东至规划切线,南至南至黄浦路,西至元桥路,北至安风路。	120097.91(180.15亩)	工业用地	≥1.0	≥40	≤15	50	4445	889
庆自然出字〔2024〕002号	340802027001GB00044W00000000、340802025006GB00045W00000000	安庆市圆梦新区,东至环城东路,南至窑沟河,西至长风沙路,北至中山大道。	408523.76(612.79亩)	工业用地	≥1.0	≥40	≤15	49.3	13961	2793

注:出让地块具体规划指标均以规划条件通知书为准,土地准确面积均以具有测绘资质的部门实测为准。(以上地块起叫价不含契税、印花税)。

二、竞买人资格

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定外,均可申请参加。
2.禁止目前尚拖欠土地出让金的企业竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买约定

1.提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前向安庆经开区国土规划建设局书面提出。
2.竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受

其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1.本次出让的详细资料 and 具体要求,见出让文件。竞买人可于2024年1月12日至2024年1月29日到安庆经开区国土规划建设局(老峰镇孵化园C1楼南区4011室)领取出让文件。
2.竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金,申请人凭银行进账单到安庆经济技术开发区财政局换取竞买保证金收据,再凭竞买保证金收据到安庆经开区国土规划建设局(老峰镇孵化园C1楼南区4011室)申请竞买,办理竞买登记手续,逾期不再受理竞买保证金缴纳时间以实际到账为准。
申请人应于2024年1月30日上午10时前,到安庆经开区国土规划建设局提交书面申请。交纳竞买保证金

截止时间为2024年1月30日上午10时(以实际到账为准)。经审查,申请人具备申请条件的,在有关监督部门的监督下,我局将在2024年1月30日下午17时前确认其竞买资格。

六、时间和地点

挂牌日期:2024年1月23日至2024年2月1日,挂牌时间:
上午8:30-11:30,下午3:00-5:00。
挂牌截止时间为2024年2月1日上午9:00。
挂牌地点:安庆市公共资源交易中心(龙山路215号)。
七、特别提示
本次国有建设用地使用权出让采用增价方式,并没有保留底价,没有达到保留底价的,不予成交,达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

八、其他事项

1.本次出让不接受电话、传真、邮

寄及口头竞买申请。

2.本次出让宗地为工业用地“标准地”出让,指标要求如下:
固定资产投资强度≥200万元/亩;亩均税收≥20万元/亩;竞得人须按批准的项目建设工程设计方案进行建设,建筑密度不低于40%,绿地率不高于15%,容积率不低于1.0,竞得人须同意本宗地建设项目单位工业增加值能耗指标按照项目区域节能评估确定的标准执行;竞得人须同意本项目用地范围内严格执行环保“三同时”(建设项目中防治污染的措施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用)要求,并同意本宗地单位工业增加值排放按照区域评估确定的排放标准执行。
3.本次出让的地块所属区域均已完成相关区域评估工作,具体评估事项清单及查看链接在出让文件中载明。

4.竞得人须在土地上市成交后10

个工作日内与出让签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人逾期不签订出让合同的,取消竞得人资格,终止供地,竞买保证金不予返还。竞得人须在签订出让合同后30日内一次性付清全部土地成交价款。
5.自签订出让合同之日起40日内,由经开区管委会向竞得人办理净地交付手续,签订交地确认书。竞得人须在交地后3个月内实质性开工建设,并在合同约定时间内竣工。

6.本宗地建设项目建成后,竞得人向第三方转让、出租、抵押受让地块的建设用地使用权及地上建筑物,不得违反法律法规和《国有建设用地使用权出让合同》及《标准地投资建设协议》的约定。受让人因转让、出租、抵押国有建设用地使用权,导致工业项目“标准地”出让目的无法实现的,由经开区管委会按照《标准地投资建设协议》约定处理。

7.竞得人须严格按照安庆经开区工业项目用地规模预核定签报明确的投资强度、亩均税收以及安庆市“标准地”相关要求组织建设、生产和运营。否则,视为违约,由经开区管委会无偿收回土地及地上建筑物和相关生产设备。
8.本公告未尽事宜详见出让文件,以出让文件载明的为准。

九、联系方式及银行账户

1.联系方式:
安庆经开区国土规划建设局
0556-5320558
安庆市公共资源交易监督管理局
0556-5991151
2.竞买保证金账户:
账户名称:安庆经济技术开发区财政局
开户行:桐城农商行安庆支行
账号:20000217334510300000018
安庆市自然资源和规划局
2024年1月3日