

外交部发言人就中美元首通话有关情况答记者问

新华社北京4月3日电（记者 成欣 冯歆然）外交部发言人汪文斌3日就中美元首通话有关情况答记者问。

当日例行记者会上，有记者问：据美方透露，在昨天的中美元首通话中，拜登总统提及仁爱礁、香港、新疆、西藏问题。美方还敦促中方停止支持俄罗斯，并在朝鲜半岛核问题上发挥更大作用。中方对此有何回应？

汪文斌说，针对你提到的有关问题，我愿再向大家介绍一些中美元首通话的具体情况：

在此次通话中，中方向美方强调，中国对南沙群岛及其附近海域拥有无可争辩的主权，这一主权涵盖群

岛内的岛、礁、滩、沙，包括仁爱礁。仁爱礁问题的根源是非方多次出尔反尔，企图在中国的无人岛礁上建设永久哨所，以此实现对仁爱礁的永久非法侵占。美国不是南海问题当事方，不应该介入中菲两国之间的问题。维护本国领土主权和海洋权益，中方有坚强意志和坚定决心。

中方明确指出，香港是中国的香港，香港事务纯属中国内政。完成香港基本法第二十三条立法，是香港特别行政区维护国家安全的宪制责任，有利于保护香港全体居民的根本福祉，有利于保护世界各国投资者的在港利益，丝毫不会减损香港居民依法享有的各项权利和自由。美方应该尊

重中国主权和香港法治，不得干扰，更不得干涉。

中方强调，新疆、西藏问题都是中国内政。人权不是哪个国家的专利，中国高度重视保护人权。一国人权怎么样，各自人民最有发言权。中方愿在相互尊重的前提下就人权问题同美方进行交流，但是坚决反对以人权为借口干涉中国内政。

关于乌克兰危机问题，中方的立场是一贯的、明确的、透明的。这场危机存在进一步恶化升级的危险，应该推动降温，通过谈判，而不是由枪炮来结束这场战争。政治解决不是让谁赢谁输，而是让和平胜出。中方将继续为此发挥建设性作用。中国不是

乌克兰危机的制造者和当事方，没有向冲突任何一方提供致命性武器装备。我们没有也不会做从中渔利的事情。其他国家不要抹黑攻击中俄正常的国家关系，不要损害中国和中国企业的正当权益，更不要无端向中方甩锅推责，挑动阵营对抗。

朝鲜半岛问题延宕多年，病根是清楚的。当务之急是停止威慑施压，摆脱脱番升级的对抗螺旋。根本之道是重启对话谈判，解决各方尤其是朝鲜方面的合理安全关切，推动半岛问题的政治解决进程。东北亚生乱生战，对谁都没有好处。半岛问题的核心是美朝矛盾，解决问题的钥匙在美方手中。

中央纪委国家监委部署开展群众身边不正之风和腐败问题集中整治

新华社北京4月3日电 4月3日，中央纪委国家监委召开会议，对在全国开展群众身边不正之风和腐败问题集中整治进行动员部署。中共中央书记处书记、中央纪委副书记刘金国出席会议并讲话，强调要从坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”的政治高度，下更大气力纠治群众身边的不正之风和腐败问题，让人民群众切身感受到党中央和习近平总书记的关心关爱就在身边，公平正义就在身边。

刘金国指出，整治群众身边不正之风和腐败问题，是老百姓期盼

的实事，是关系党的执政根基的大事。各级纪检监察机关要迅速行动，抓好线索处置，强力推进办案，狠抓纠风治乱，集中解决一批群众身边的实际问题。对涉及范围广、影响恶劣的问题，要从严查处、清查查透；对反映具体、条件成熟的，要果断立案，迅速突破；对疑难复杂以及干扰多、阻力大的案件，纪委书记要直接指挥，集中攻坚。要坚持正风反腐一起抓，把监督、办案、整改、治理贯通起来，确保取得实实在在的成效，切实增强人民群众的获得感。

中国人民银行：加大对大规模设备更新和消费品以旧换新的金融支持

新华社北京4月3日电（记者吴雨）中国人民银行3日发布消息称，适当增加支农支小再贷款再贴现额度，用足用好碳减排支持工具，设立科技创新和技术改造再贷款。加大对大规模设备更新和消费品以旧换新的金融支持。

中国人民银行货币政策委员会日前召开2024年第一季度例会。会议认为，今年以来宏观政策坚持稳字当头、稳中求进，稳健的货币政策灵活适度、精准有效，为经济回升向好创造适宜的货币金融环境。要加大已出台货币政策实施力度，充实货币政策工具箱，发挥央行政策利率引导作用，推动企业融资和居民信贷成本稳中有降。

会议提出，做好科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融、数字金融五篇大文章，继续加大对重

大战略、重点领域和薄弱环节的支持力度，推动加快发展新质生产力。落实好加大力度支持科技型企业融资行动方案，引导金融机构增加有市场需求的制造业中长期贷款。因城施策精准实施差别化住房信贷政策，更好支持刚性和改善性住房需求，一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求。加大对“市场+保障”的住房供应体系的金融支持力度，着力构建房地产发展新模式。

此外，会议强调，深化汇率市场化改革，引导企业和金融机构坚持“风险中性”理念，综合施策、校正背离、稳定预期，坚决对顺周期行为予以纠偏，坚决防范汇率超调风险，防止形成单边一致性预期并自我强化，保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。

清明节的铭记

4月3日，学生们在中国人民抗日战争纪念馆向抗战英烈献花。

当日，“清明节的铭记——缅怀英烈志 筑梦现代化”主题教育系列活动启动仪式在中国人民抗日战争纪念馆举行。

新华社记者 张展霖 摄



全民植树增绿 共建美丽中国

（上接第一版）

植树期间，习近平同在场的干部群众亲切交谈。他说，到中央工作后，他已连续17年参加首都义务植树活动。他指出，今年是新中国植树节设立45周年。全国人民坚持植树造林，荒山披锦绣，沙漠变绿洲，成就举世瞩目。同时看到，我国缺林少绿问题仍然突出，森林“宝库”作用

发挥还不够充分。增绿就是增优势，植树就是植未来。要一茬接着一茬种，一代接着一代干，不断增厚我们的“绿色家底”。

习近平强调，绿化祖国要扩绿、兴绿、护绿并举。扩绿，就是要科学推进大规模国土绿化，适地适树、适时适法，种一棵活一棵、造一片成一片。兴绿，就是要注重质量效益，拓

展绿水青山转化为金山银山的路径，推动森林“水库、钱库、粮库、碳库”更好联动，实现生态效益、经济效益、社会效益相统一。护绿，就是要加强林草资源保护，做好防火工作，深入开展重大隐患排查整治，守护好来之不易的绿化成果。三北地区是国土绿化的主战场，要把更多力量集中到“三北”工程建设上来，筑牢

北疆绿色长城。

习近平指出，绿化祖国要人人尽责。要畅通群众参与渠道、创新尽责形式，发挥好林长制作用，把各方面力量调动起来，推动全民义务植树不断走深走实。

在京中共中央政治局委员、中央书记处书记、国务委员等参加植树活动。

再聚桑梓地 共赴春之约

（上接第一版）

宜商是安庆最珍贵的战略资源，是现代化美好安庆建设的重要力量。当前，安庆正处在蓄势待发、大有可为的上升期、关键期，高质量发展氛围正浓、动力正劲，为广大宜商提供

了广阔舞台和全新赛道，创造了有利条件和良好环境。我们热切期盼着广大宜商，弘扬优良传统、传承奋进之力，继续做好产业兴宜的实干家、“双招双引”的联络员、改革创新的智囊团、传播安庆的代言人，让更多人了

解安庆、奔赴安庆、投资安庆。

他乡纵有当头月，不及故乡一盏灯。不管宜商走得有多远、走得有多久，安庆永远是广大宜商的温馨港湾和坚实后盾。宜商不忘家乡，家乡定不负宜商。安庆将始终秉持重商、安商、亲商、

护商、富商理念，不断擦亮“满宜办”营商环境品牌，以最大诚意礼遇宜商、以最好政策优待宜商、以最佳环境服务宜商。

我们坚信，新时代宜商一定能心怀天下、建功家乡，创造新时代的商业辉煌与荣光！

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字[2024]14号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部39号令）等法律

法规的规定，经批准，安庆市自然资源和规划局决定采取挂牌方式出让庆自然出字[2024]020号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况：

地块编号	不动产单元号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字[2024]020号	340803005001GB00193W00000000	位于大观区,贵云路以东,勇进路以南,集安路以西,五里路以北。	4659.48(约合6.99亩)	工业用地	≥1.0	≥40	≤15	49	177	36

备注:出让地块具体规划指标以规划条件为准,土地准确面积以测绘成果为准,出让地块具体情况详见出让文件(地块起叫价不含契税、印花税)。

二、竞买人资格

1竞买人须为公司法人。

2禁止目前在安庆市城区范围内尚拖欠土地出让金的企业申请竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买约定

1提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前向安庆市自然资源和规划局书面提出。

2竞买申请人一旦提出竞买申请,

即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1本次出让的详细资料和具体要求,见出让文件。竞买人可于2024年4月12日至2024年5月7日到安庆市自然资源和规划局(天柱山西路201号)领取出让文件。

2竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金,竞买保证金缴纳到安庆市自然资源和规划局指定账户,申请人凭银行进账单到安庆市自然资源和规划局换取竞买保证金收据,再凭竞买保证金收据到安庆市自然资源和规划局主楼1002室

申请竞买,办理竞买登记手续,逾期不再受理(竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

申请人应于2024年5月7日11:30前到安庆市自然资源和规划局提交书面申请。交纳竞买保证金截止时间2024年5月7日11:30前(以实际到账为准)。经审查,申请人具备申请条件的,我局将在2024年5月7日17:30前确认其竞买资格。

六、时间和地点

挂牌日期:2024年4月24日至2024年5月9日,

挂牌时间:上午8:30-11:30,下午3:00-5:00。

挂牌截止时间:2024年5月9日上午9:30。

挂牌地点:安庆市公共资源交易

中心(龙山路215号)。

七、特别说明

1.竞得人须在土地上市成交后10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》,逾期未签订的,视为竞得人放弃竞得资格,竞买保证金不予返还。竞得人须在签订出让合同后,1个月内付清全部出让金。

2.竞得人须在土地交付之日起3个月内实质性开工建设,并在开工建设后1年内竣工。

3.沿路建筑退让应按照已批准的规划设计条件进行控制。(见市自然资源和规划局批准的安庆市DG07-0303-02地块规划条件)

4.受让人所取得的土地使用权只能用于合同约定的项目建设。非经出让方批准,受让人不得以任何形式转

让土地使用权。

5.项目规划、建设、生产、运营需符合环保部门的要求,否则由项目所在地政府或开发区管委会和环保部门依法处置。

6.自签订出让合同之日起40天内交地,由大观经济开发区管委会向竞得人办理净地交付手续,签订交地确认书。

八、其他事项

1.本次出让不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2.申请人在报名截止时间前可自行或者要求安庆市自然资源和规划局工作人员组织现场踏勘组织现场察看。

3.本次国有建设用地使用权出让采用增价方式,并设有保留底价,没有

达到保留底价的,不予成交,达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

4.本公告未尽事宜详见出让文件,以出让文件载明的为准。

九、联系方式及银行账户

1.联系方式:

联系人:徐雅玲13966605966;

李亚丽13685566755

2.竞买保证金账户(土地出让金另缴至约定账户)

账户名称:安庆市国土空间生态保护修复和整治中心

开户行:徽商银行安庆寿庆支行

账号:225006007701000002

安庆市自然资源和规划局
2024年4月3日