

黄山脚下“留守”的上海人 让“飞地”飞得更高

阳春时节，驱车沿黄山东麓南行，在安徽省黄山市黄山区谭家桥出口下高速，一块刻有“东黄山”字样的石头静静矗立，前方红砖木顶的海派建筑和高大繁密的法国梧桐渐渐映入眼帘。走近一看，建筑门牌上刻着“同心里”“知心里”等名称，和上海里弄相差无几。

滋养于皖地山水、晕染出海派风情，这里是距上海400多公里的“飞地”黄山茶林场，被人们亲切称为“安徽小上海”。

自20世纪60年代划归上海管辖后，这块约5000亩的“飞地”曾迎来近万名上海知青开垦创业。然而此后10余年间，大批知青和茶林场职工陆续返乡，“不沿边不靠海”的山区小城一度人去房空、土地荒芜。

守着绿水青山，如何赢得金山银山？

最先谋变的是交通。

“过去回上海一趟不容易。”首批“老知青”、年近80岁的吴一珍说，“要先到谭家桥长途汽车站等班车，前往芜湖、屯溪再转车，颠两天一夜才算结束。”

“近10年来，高速修好了，杭黄高铁也通车了，回上海单程也就3小时左右。”黄山茶林场退休职工徐卫告诉记者，媳妇、儿子都在上海务工，自己大概一个月回去一趟，“如果想给家人朋友寄新鲜山货，隔天就能到，省得跑腿了”。

交通蝶变带来人气财气，新变化由此发生。

“茶文化、海派文化、知青文化是当地金名片，光是上海文旅消费的溢出效应，就够‘吃个半饱’。”黄山茶林场所在的谭家桥镇副镇长王赞说，2023年全

镇接待旅客37.9万人次，未来将继续打造“生态农业+度假旅游”为特色的现代农旅综合体。

在东黄山国际青年旅舍经理吴嫩兰看来，小地方也蕴藏着大流量的可能性。

“前几年这里举办的国际越野跑赛，吸引不少外国选手参与，知名度打出来了。”她说，“现在一到暑假，来露营采茶的中小学生非常多，有时工作日也能满房。”

临近正午，旅舍向北几百米，88岁的村民罗来春在家中小院的躺椅上晒太阳。身后，“90后”社区居委会干部邱哲炜正帮忙把老人的衣物挂在晾衣架上。

4年前，上海人邱哲炜在大学毕业后来到茶林场工作，与3位上海老乡一道驻扎在此，从“老上海人”变为

“新黄山人”。

照料30多位孤寡老人只是基层工作的其中一项，巡山护茶、护林防火等工作千头万绪，几个月才能回上海一趟看望家人，对他们而言已是常态。

“这里虽然离上海城区挺远，但各方面都挺方便，啥也不用担心。”一路上，当记者问起有没有外地人主动来茶林场就业，邱哲炜说以前有几位外地大学生想来应聘酒店管理岗位，但最后没能成行的理由无一例外：“家里人觉得太远”。

“以后应该行了。”他信心满满地说，“茶饮、康养、自驾游等新风口叠加，‘飞地’肯定能‘飞’得更高。”

新华社记者 陈尚营 马欣然 汪海月
(新华社合肥4月16日电)

茶文化的新“国潮”

4月10日拍摄的福鼎市点头镇大坪村六妙白茶庄园茶旅结合旅游休闲项目“中国白茶谷”。

中国是茶的故乡，福建是产茶大省。近年来，福建茶业界持续开展茶文化、茶产业、茶科技的探讨、交流和研究，探索“三茶”统筹发展的创新模式。目前正值福鼎白茶、武夷岩茶、安溪铁观音等多种茶的开采季节。福建茶产业正加速融入文旅、餐饮、大健康等赛道，催生新茶饮、茶美食、茶庄园等新产品、新业态，展示新的茶文化元素。如今，古老的中国茶文化不断融入大众生活，迎头赶上新时代“国潮”风。

新华社记者 林善传 摄



“干劲十足”推进“秸秆变肉”

(上接第一版)

做大总量。计划引进安格斯、西门塔尔等优势肉牛品种；在宿松的下仓、程岭、佐坝，怀宁的雷埠、石碑、洪铺，望江的漳湖、长岭、鸦滩，岳西的冶溪、白帽等乡镇发展规模养殖。重点发展年出栏肉牛100头以上的标准化规模养殖场、养殖小区，全市新建或扩建2家年出栏1000头以上的高效集约化肉牛养殖场。力争到2027年规模化率超63%，机械化率达45%，创建部省级标准化示范场3个。

做长链条。坚持招大引强，积极对接国内肉牛加工龙头企业，围绕肉牛养殖、屠宰、精深加工补链延链强链，推进预制菜及休闲类牛肉制品生产开发，争取到2027年新增2家以上大型肉牛屠宰加工企业。加快肉牛品牌建设，打响太湖“团岭”牛肉品牌，培

育大南门清真牛肉等区域特色品牌。成立肉牛养殖协会，积极申报地理标志产品，提高品牌产品市场占有率。

专班保障 协同支持

4月14日，在怀宁县洪铺镇犇显生态农业公司，负责人汪根杰正带领工人给肉牛投喂草料，一头头膘肥体壮的小黄牛争先恐后挤到食槽边吃草。

养殖场内，两座大型钢架结构的牛棚依山而建，牛棚内一牛一栏，牛粪干湿分离。养殖场边，秸秆收储中心里秸秆粉碎机、饲料加工机等设备一应俱全，草料打包成捆、整齐堆放。养殖场外圈是300余亩的种植基地。

汪根杰原本在外地做面点生意，近些年返乡办起了标准化肉牛养殖场，注册了牛肉商标，目前存栏小黄牛

210头。“每年纯收入超100万元，比在外打工强多了，养牛之余还可以陪着家人享受绿水青山。”他说。

今年是实施肉牛振兴计划的第一年，全市计划养殖肉牛132万头、出栏肉牛5.4万头。

目前，我市已成立肉牛专班，优先保障肉牛养殖、屠宰、加工销售全链条产业融合发展用地；建立财政、银行、保险“三位一体”协同支持机制；鼓励保险公司开展肉牛政策性保险，提高肉牛保险额度；鼓励银行、融资担保机构开展肉牛“活体贷”，提高贷款额度，适当延长贷款期限；积极争取中央、省有关涉农项目，支持肉牛产业发展。

加强同中国农业大学、中国农科院等科研院所的产学研合作，在品种保护、肉牛繁育、疫病防控等领域，开展技术研究和攻关，同时开展“畜牧科

技进万家”活动，邀请国内肉牛产业知名专家专题培训、现场指导，打通科技服务“最后一公里”。

强化招商引资，积极对接国内肉牛头部企业和上市公司，围绕肉牛养殖、屠宰、精深加工补链延链强链，推进预制菜及休闲类牛肉制品生产开发。总投资1.1亿元的太湖县百里镇田园综合体项目，将开展小黄牛养殖、牛肉深加工及牛文旅开发；总投资1亿元的怀宁县平山镇肉牛产业项目，目前首批肉牛已从内蒙古引进至平山镇。

我市还组织各县(市、区)、有关部门参加现场观摩，开展互学互促互评，严格落实将肉牛产业纳入乡村振兴战略绩效考核的要求，扎实推进各县(市、区)肉牛产业争先进位，确保今年目标任务如期完成。

全媒体记者 沈永亮 通讯员 汪善庆

我国发明专利产业化率实现五连升

新华社北京4月16日电(记者宋晨)记者16日从国家知识产权局获悉，2023年，我国发明专利产业化率为39.6%，较上年提高2.9个百分点，连续五年稳步提高。

根据国家知识产权局近日发布的《2023年中国专利调查报告》，2023年，作为创新的主体，我国企业发明专利产业化率为51.3%，较上年提高3.2个百分点；我国企业产学研发明专利产业化平均收益达到10332万元/件，比企业发明专利产业化平均收益(8296万元)高24.5%。此外，企业通过产学研合作解决关键技术或核心零部件攻关问题的比例最高，达56.1%，表明产学研

研合作在关键核心技术攻关上发挥重要作用，产学研合作创新显著。

国家知识产权局相关负责人介绍，2008年，《国家知识产权战略纲要》颁布实施，中国专利调查应运而生。2023年，专利调查工作进一步优化了调查内容和组织方式，强化产学研合作创新、海外知识产权保护、知识产权人才与服务等专题分析。

今年是中国专利调查报告第九年向社会公开发布。该报告不仅为相关政策决策提供了有力的数据支撑，同时也成为社会公众了解我国知识产权事业发展状况的重要窗口，为宣传普及专利制度、增强全社会创新意识起到积极作用。

一季度全国铁路发送旅客突破10亿人次

新华社北京4月16日电(记者樊曦)记者16日从中国国家铁路集团有限公司获悉，一季度，全国铁路发送旅客10.14亿人次，日均发送旅客1114.7万人次，同比增长28.5%，运输安全平稳有序。

国铁集团客运部负责人介绍，一季度，铁路部门发挥现代化铁路网优势，提升旅客运输能力，全国铁路日均开行旅客列车10486列，同比增长15.5%；加强春运和元旦小长假等客流高峰时段运输组织，根据12306客票预售和候补购票数据，采取增开临时旅

客列车、动车组重联、普速旅客列车加挂等方式，及时在热门地区、方向和时段增开旅客列车，最大限度满足旅客出行需求，春运旅客发送量达4.8亿人次，创历史新高。

与此同时，铁路部门进一步改进客运服务措施，组织12306售票系统升级扩容，优化候补购票功能，推出购票信息预填、起售订阅通知、学生务工人员购票专区预约等新功能，单日售票量最高达2091.6万张，浏览量最高达898.3亿次，成功应对了多轮超大规模访问的考验，系统保持安全平稳运行。

联合国机构警告数字鸿沟扩大风险

新华社日内瓦4月15日电(记者曾焱)联合国科学和技术促进发展委员会第27届会议15日至19日在瑞士日内瓦举行。与会联合国机构代表警告，随着前沿技术快速发展，数字鸿沟扩大风险不容忽视。

联合国贸易和发展会议秘书处一直负责该委员会的实质性事务。贸发会议秘书长蕾韦卡·格林斯潘15日在开幕会议上表示，人工智能、绿色技术和物联网等前沿技术正飞速发展，可能导致数字鸿沟进一步扩大。

格林斯潘说，这些前沿技术正在重新定义各行各业，劳动力市场以及生产力的本质，带来益处的同时也构成挑战。从网络犯罪、虚假信息到仇恨言论，风险是真实存在的。最大的风险是发展中国家的数十亿人随之落伍。

截至2023年，低收入国家中只有37%的人使用互联网。

“数据是前沿技术的土壤，未来它将成为对所有决策至关重要的关键经济资源。”格林斯潘说，发展中国家绝不能局限于使用、消费和进口数据，必须有能力和机会在数字经济中进行创新、生产和实现增值。

国际电信联盟秘书长多琳·波格丹-马丁在会议致辞中表示，全球仍有26亿人无法使用互联网，无数人处于数字鸿沟“错误的一边”。他们面临着网络安全问题、网速慢、技能不足、经济承受能力不足等挑战。数字鸿沟正在扩大，尤其是在性别不平等方面。以最不发达国家为例，这些国家只有30%的妇女能够使用互联网，这阻碍了数字经济的发展。

**安庆市疾控中心**

提醒您：

市疾病预防控制中心提供免费保密的艾滋病检测咨询及抗病毒治疗服务。

遏制艾滋

共建和谐





安庆市疾病预防控制中心（石塘湖路57号）咨询热线：5836712

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2024〕15号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部39号令)等法律

法规的规定,经批准,安庆市自然资源和规划局决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2024〕021号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况:

地块编号	不动产单元号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2024〕021号	340803004002GB00435W00000000	位于安庆高新技术产业开发区内,纬九路以南,支路一以西。	42563.18(约合63.84亩)	工业用地	≥1.0	≥40	≤15	50	1609	322

备注:出让地块具体规划指标以规划条件为准,土地准确面积以测绘成果为准,出让地块具体情况详见出让文件(地块起叫价不含契税、印花税)。

二、竞买人资格

1竞买人须为公司法人。

2禁止目前在安庆市城区范围内尚拖欠土地出让金的企业申请竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买约定

1提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前向安庆市自然资源和规划局书面提出。

2竞买申请人一旦提出竞买申请,

即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1本次出让的详细资料和具体要求,见出让文件。竞买人可于2024年4月24日至2024年5月14日到安庆市自然资源和规划局(天柱山西路201号)领取出让文件。

2竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金,竞买保证金缴纳到安庆市自然资源和规划局指定账户,申请人凭银行进账单到安庆市自然资源和规划局换取竞买保证金收据,再凭竞买保证金收据到安庆市自然资源和规划局主楼1002室

申请竞买,办理竞买登记手续,逾期不再受理(竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

申请人应于2024年5月14日11:30前到安庆市自然资源和规划局提交书面申请。交纳竞买保证金截止时间2024年5月14日11:30前(以实际到账为准)。经审查,申请人具备申请条件的,我局将在2024年5月14日17:30前确认其竞买资格。

六、时间和地点

挂牌日期:2024年5月7日至2024年5月16日,

挂牌时间:上午8:30-11:30,下午3:00-5:00。

挂牌截止时间:2024年5月16日上午9:30。

挂牌地点:安庆市公共资源交易

中心(龙山路215号)。

七、特别说明

1竞得人须在土地上市成交后10个工作日内与出让签订《国有建设用地使用权出让合同》,逾期未签订的,视为竞得人放弃竞得资格,竞买保证金不予返还。竞得人须在签订合同后,1个月内付清全部出让金。

3竞得人须在土地成交后2个月内实质性开工建设,并在开工建设后2年内竣工。

4沿路建筑退让应按照已批准的规划设计条件进行控制。(见市自然资源和规划局批准的安庆市DG04-0303地块规划条件)

5.受让人所取得的土地使用权只能用于合同约定的项目建设。非经出

让方批准,受让人不得以任何形式转让土地使用权。

6项目规划、建设、生产、运营需符合环保部门的要求,否则由项目所在地政府或开发区管委会和环保部门依法处置。

7自签订出让合同之日起40天内交地,由大观经济开发区管委会向竞得人办理净地交付手续,签订交地确认书。

八、其他事项

1本次出让不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2申请人在报名截止时间前可自行或者要求安庆市自然资源和规划局工作人员组织现场踏勘组织现场察看。

3本次国有建设用地使用权出让采用增价方式,并没有保留底价,没有

达到保留底价的,不予成交,达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

4本公告未尽事宜详见出让文件,以出让文件载明的为准。

九、联系方式及银行账户

1联系方式:

联系人:徐雅玲13966605966;李亚丽13685566755

2竞买保证金账户(土地出让金另缴至约定账户)

账户名称:安庆市国土空间生态保护修复和整治中心

开户行:徽商银行安庆寿庆支行

账号:225006007701000002

安庆市自然资源和规划局
2024年4月16日