

—德国企业在上海“梅开三度”

千年古镇与新材料巨头的双向奔赴

万里长江一路东流,在上海接纳了最后一条支流黄浦江,两江交汇处就是千年古镇浦东新区高桥镇。坚持高质量发展,高桥镇持续优化营商环境,吸引世界500强企业德国巴斯夫在区域内“梅开三度”,并在此基础上加快建设新材料科创园。

“没有一辆汽车叫巴斯夫,但几乎每辆汽车都用到巴斯夫的相关产品。从看得见的车身涂料、摸得着的方向盘,到看不见摸不着的尾气催化剂,还有电动车核心电池包里的正极材料。”在位于高桥的巴斯夫上海浦东科技创新园,巴斯夫新材料有限公司总经理徐毅斌对记者说。

行走在创新园里,绿树成荫、微风拂面。一条条管道内,工业用原材料静静流淌,讲述着巴斯夫扎根浦东、深耕中国市场的发展故事。

巴斯夫与高桥古镇结缘于1994年。一开始是合资,受益于中国的扩大开放,合资企业后来成为巴斯夫独

资公司。在此基础上,2012年巴斯夫上海创新园建成启用。2015年,巴斯夫上海创新园二期扩建完成。2023年6月,巴斯夫上海创新园三期落成启用,成为巴斯夫在亚太地区的研发枢纽。从2012年至今,巴斯夫在这里累计投资约28亿欧元。

“在规模扩大的同时,我们的产品能级也不断提升。从一开始的传统染料到现在的先进材料,从单一的工厂到现在的大中华区总部,巴斯夫见证和参与了上海的现代化产业体系建设。”徐毅斌说。

良好的营商环境是巴斯夫连续三次扩建研发中心的原因之一。“结合上海优化营商环境70版方案,我们对重点企业实行‘一对一’上门服务,和企业一起跑项目准入、环保审批,挖掘存量资源加大人才公寓建设力度,缓解企业员工住房难问题。”高桥镇副镇长周江说。

推动高质量发展,高桥的产业转型还在持续中。由于两面临江,物流也是

高桥的特色产业,集装箱堆场占据相当一部分镇域面积,使得先进制造业的发展空间受限。“办法总比困难多!”周江说,高桥针对每个地块“一地一策”,通过工业上楼、零增地改扩建、混合用地等创新模式,解决新增项目落地的瓶颈问题。

通过转型挖潜,在整合高桥工业园和巴斯夫上海浦东科技创新园的基础上,目前高桥已建成3平方公里的新材料科创园。去年这个科创园总产值超过400亿元,贡献了高桥镇1/3以上的税收,高质量发展的活力和效益逐步显现。

前不久,由上海市规划资源局、宝山区政府和浦东新区政府联合编制的《大吴淞地区专项规划》结束草案公示,这是上海首个突破行政边界的重点地区专项规划,涉及浦东新区的部分就覆盖了高桥镇。未来,大吴淞地区将聚焦环保低碳、新材料和智能制造三大核心产业,带动产业从“黑”到“绿”、由“重”到“轻”升级。

空中俯瞰高桥,长江之滨的滨江森

林公园和黄浦江畔的新材料科创园交相辉映。万里长江口,千年古镇高桥正在高质量发展中焕发勃勃生机。

「来源:新华社上海5月28日电」

■ 编后

世界500强企业德国巴斯夫在上海高桥镇上马一期后,继续投二期、三期,项目的“接二连三”、企业的“如鱼得水”,离不开高桥镇“千方百计”持续优化营商环境。

步入发展新赛道,比拼的不仅仅是传统土地空间、环境容量和优惠政策等资源,而更多的是发展要素集聚力、产业项目服务力。高桥镇锚定发展坐标,以环境“蝶变”求发展“质变”。由是观之,安庆在提升营商环境方面也要“一锤接着一锤敲”,驰而不息,在项目的“裂变”和“聚变”中释放更为强劲的发展动能,从而吸引更多的产业项目近悦远来。



沪宁合高铁连续梁合龙

5月28日拍摄的新建沪宁合高铁引入合肥枢纽工程跨店埠河特大桥左线首个连续梁合龙现场(图中左侧施工区域)(无人机照片)。

当日,由中铁四局承建的新建上海至南京至合肥高速铁路引入合肥枢纽工程跨店埠河特大桥左线首个连续梁顺利合龙,为后续施工奠定基础。

新建沪宁合高铁是国家中长期铁路网规划“八纵八横”中沿江通道的重要组成部分,是江北沿江城市与南京市圈、上海都市圈快速直达的通道。

新华社发(刘玉才 摄)

“沪九条”优化调整房地产市场政策

非沪籍单身人士购房区域,扩大至外环内二手住房

27日,上海出台九条新措施以更好满足居民多元化居住需求,包括进一步优化住房限购政策、支持多子女家庭合理住房需求、优化住房信贷政策等。

这份名为《关于优化本市房地产市场平稳健康发展政策措施的通知》的文件明确,在限购政策调整方面,通知明确差异化、分区域调整优化住房限购政策,非沪籍居民购房所需缴纳社保或个税年限“五改三”,即从“连续缴纳满5年及以上”调整为“连续缴纳满3年及以上”;五个新城以及南北转型等重点区域的非沪籍人才购房“三改二”,即从“连续缴纳满3年及以上”调整为“连续缴纳满2年及以上”,中国(上海)自由贸易试验区临港新片区的非沪籍人才

购房继续执行“连续缴纳满1年及以上”规定。

五个新城以及南北转型等重点区域的非沪籍人才扩大至所在区全域;非沪籍单身人士购房区域扩大至外环内二手住房。

此外,相关政策口径也进行了调整。如取消离异购房合并计算住房套数规定,对夫妻离异后购房的,不再按离异前家庭计算拥有住房套数;已赠与住房不再计入赠与人拥有住房套数等。

值得注意的是,此次政策支持企业购房用于职工租住,企业购买2000年前竣工、建筑面积在70平方米及以下的二手住房,用于职工租住的,不再限定购买住房套数。

在支持多子女家庭合理住房需求方面,通知允许二孩及以上的多子女家庭增购1套住房,即在执行现有住房限购政策基础上,可再购买1套住房;并优化多子女家庭在个人住房贷款中首套住房认定标准,减少其购房利息负担。

在优化住房信贷政策方面,首套住房个人商贷利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)减45个基点,首付款比例下限调整为20%;二套住房个人商贷利率下限调整为不低于LPR减5个基点,首付款比例下限调整为35%;中国(上海)自由贸易试验区临港新片区,嘉定、青浦、松江、奉贤、宝山、金山等6个区域继续实行差异化政策,二套住房个人商贷利率下限调整

为LPR减25个基点,首付款比例下限调整为30%。

购买首套住房的职工,个人公积金最高贷款额度提至80万元,家庭公积金最高贷款额度提至160万元。多子女家庭贷款购买首套住房,最高贷款额度在此基础上上浮20%,即最高可达192万元。购买二套改善型住房的职工,个人公积金最高贷款额度调整至65万元,家庭公积金最高贷款额度提高至130万元。

在支持居住困难家庭改善居住条件方面,通知提出对符合条件的“以旧换新”居民家庭,给予住房置换期间过渡租房、装修搬家等适度补贴。

「来源:5月28日《解放日报》」

微电网助减排 水稻碳汇可拍卖

——南京低碳绿色发展见闻

微电网、智慧能源监测管控、碳汇交易……南京市近年来不断创新探索低碳减排方式,助力绿色发展。

走进中国(南京)无线谷,由国网南京市江宁区供电公司联合国网江苏综合能源服务有限公司打造的智能微电网便映入眼帘。“这个微电网不仅可以确保园区稳定供电,而且可以助力园区减排。”国网南京市江宁区供电公司副总经理周俊说。

中国(南京)无线谷是重要的通信与网络产业创新基地,园区集研发、办公于一体。周俊介绍,园区的微电网项目主要包括0.374兆瓦光伏电站和116千瓦、233千瓦时的储能电站,以及52台多联机空调进行的柔性改造工程。

这一微电网于近日顺利投运。周俊告诉记者,中国(南京)无线谷微电网将实现年绿电消费37.12万千瓦时,等效节约标准煤123.73吨,减少二氧化碳排放324.17吨。

位于南京市高淳区漆桥街道的高岗村近年来一直致力于低碳减排,绿色发展。记者在该村游客服务中心的“智慧能源监测管控平台”上,可以实时看到屋顶光伏板的充电量和用电量统计,储能系统的充电和放电状态也一目了然。另外,还有光储照明、光储增氧等设施的节能减排信息,也都集成在系统中,统一调控。

国网南京高淳区供电公司客户经理王宇琦说,自从“智慧能源监测管控

平台”运行后,有效降低了能耗,减轻了用电负荷,也降低了用户使用能源的成本,每年可减少标准煤消耗8.23吨,减少二氧化碳排放26.89吨。

“没想到水稻种植减少了碳排放,还可以换钱。”高淳区淳和水稻专业合作社负责人陈洪国说。该合作社的500亩有机水稻田被生态环境部南京环境科学研究所、南京农业大学等用作试验田,通过施用生物质炭,降低温室气体排放。

据生态环境部南京环境科学研究所农村环境与有机食品研究中心主任张纪兵介绍,施用生物质炭后,试验田的土壤有机质含量平均增加6.1%,土壤固碳量平均增加89%,稻田温室气体净

排放量平均减少51%,共产生碳汇13067吨二氧化碳当量,经过竞拍被成功交易。

高淳区有关负责人说,试验田的减排增汇量通过有偿竞拍实现顺利交易,推动了农业生态产品价值变现,对助力“双碳”目标的实现具有重要意义。

「来源:新华社南京5月27日电」

■ 编后

支持生态优势地区做好生态利用文章,把生态财富转化为经济财富,以农业碳汇交易平台为抓手,打造“农碳交易+乡村振兴”的样板,描绘出农业碳汇的美丽画卷。

共享发展新机遇,共谋绿色发展新未来。28日,青海省海西州绿色算力及冷湖世界级天文观测研究基地推介会在浙江省杭州市举行,浙青两地科研院所、天文机构、绿色算力及数字经济企业代表等到场参加,共商深化对口援青、东西部协作和数据援青,协力推进海西绿色算力和天文观测事业高质量发展。

据了解,绿色算力是当今世界科技发展的重要趋势,也是实现经济社会绿色转型的关键力量。浙江作为数字经济先行区,一直致力于打造绿色、高效、智能的算力基础设施和产业生态,推动数字经济与生态文明深度融合。海西州作为青海省发展清洁能源的两大核心区域之一,拥有丰富的清洁能源资源和适宜的气候环境,能够为绿色算力的发展提供得天独厚的条件,而天文望远镜观测研究产生的海量数据,对就地存储和算力产生巨大需求,为海西绿色算力发展形成强有力的需求牵引。浙青两省在发展绿色算力方面的合作,对促进区域协调发展,加快形成西部大开发新格局,具有十分重要的意义。

近年来,为推进地区经济发展,海西州依托清洁能源优势和地理气候条件,积极“走出去、引进来”,努力引进一批绿色低碳产业项目落地海西。此次推介会,也吸引了来自浙江、上海、北京等全国多地的17个项目进行签约,签约金额达1325亿元。接下来,浙江省将与青海省及海西州继续密切配合,共同搭建好交流合作、共谋发展平台,做深做细做实项目服务,推动两个区域在绿色算力领域的深度合作。

「来源:5月29日《浙江日报》」

长三角 新闻快览

长三角实现电网跨省“无时差”互济

记者24日从国网苏州供电公司获悉,该公司牵头研发的跨省配电网柔性互联装置在长三角生态绿色一体化发展示范区成功应用,标志着示范区内上海、江苏、浙江相关地区实现电网跨省“无时差”互济,将有效助力长三角区域一体化高质量发展。

记者了解到,此前配电网一般由属地管理,一旦发生电力故障或供电不足情况,即使相邻省份电力充裕,也难以互济输送。近年来,由上海青浦区、江苏吴江区、浙江嘉善县共建的长三角生态绿色一体化发展示范区积极探索建设跨省配电网互联互通工程。

“由于不同地区电压频率有差异,跨省送电往往需要一方线路停电才行,尤其在迎峰度夏期间,对周边居民、企业造成的停

电影响会更大。”国网苏州吴江区供电公司电力调度控制分中心负责人沈志龙说。

沈志龙说,该柔性互联装置具有平衡负荷、故障自愈等功能,能实现毫秒级的跨省互济。“相当于通过一个‘安全阀’将跨省的配电网连接起来,一旦一侧负荷紧缺或故障停电,另一侧可以‘无时差’供给。”

苏州市吴江区长三角地区合作与发展办公室副主任吴诚表示,电力互济保供对于长三角地区经济发展、居民生活保障具有重要意义。未来,长三角地区还将持续合作增强跨省电力互济能力,推动柔性互联技术应用于更多省际电网线路,以供电可靠助力提升长三角区域一体化高质量发展。

「来源:新华社南京5月24日电」

无锡今年投入113.6亿元治理太湖

记者在江苏省人民政府新闻办公室27日召开的新闻发布会上了解到,今年,在太湖生态治理中,无锡将投入113.6亿元,实施116项重点任务和204个工程项目。

太湖是我国第三大淡水湖。位于太湖北岸、西岸的无锡市,拥有太湖最美的岸线,也是太湖生态治理的“主战场”。

无锡市生态环境局局长彭红宇介绍,这是无锡连续第三年治理太湖年度投入超百亿元,目的在于推动太湖无锡水域水质根本性好转。

2007年,太湖蓝藻水华大面积发生,引发水危机,太湖生态治理由此展开,截至目前无锡在太湖生态治理中已累计投入1250亿元。

彭红宇介绍,经过十多年的

治理,太湖生态已有所好转。2023年,无锡GDP总量较2007年增长接近4倍,太湖无锡水域水质藻情达2007年以来最好水平,总磷浓度较2007年下降53%。今年1月至4月太湖无锡水域水质保持Ⅲ类,截至目前还未监测到蓝藻水华发生。

彭红宇说,今后,在太湖生态治理中,无锡将坚持“减外源”,最大程度减少污染物入湖;坚持“清内源”,持续清淤降低湖内源污染;坚持“扩生态”,构建环湖生态消纳圈,增加水体自净能力和环境容量;坚持“转绿色”,通过转型升级和发展新质生产力推动产业绿色化。

「来源:新华社南京5月28日电」

苗木之乡“新农人”



5月28日,在金华市金东区澧浦苗木城的苗圃里,新农人在直播销售花卉盆景。

从今年春季开始,浙江省金华市金东区澧浦镇举办多期现代“新农人”新媒体网络带货直播培训班,当地从事花卉苗木经营和种植的年轻人在浙江金华科贸职业技术学院老师指导下,学习直播商品推流、短视频策划与实践等课程。

浙江省金华市金东区花卉苗木栽培历史悠久,澧浦镇有“中国苗木之乡”的美誉,拥有苗木种植面积2.6万余亩。 新华社记者 徐昱 摄