

李强主持召开国务院常务会议

研究深入实施“两重”建设有关工作 部署增强消费品供需适配性进一步促进消费政策措施 听取贯彻落实全国教育大会精神加快建设教育强国情况的汇报 讨论《中华人民共和国商标法(修订草案)》 审议通过《殡葬管理条例(修订草案)》

新华社北京11月14日电 国务院总理李强11月14日主持召开国务院常务会议，研究深入实施“两重”建设有关工作，部署增强消费品供需适配性进一步促进消费政策措施，听取贯彻落实全国教育大会精神加快建设教育强国情况的汇报，讨论《中华人民共和国商标法(修订草案)》，审议通过《殡葬管理条例(修订草案)》。

会议指出，要把“两重”建设放在“十五五”全局中谋划和推进，牢牢把握战略性、前瞻性、全局性要求，强化部门协同，注重软硬结合，推动国家重大战略深入实施、重点领域安全能力稳步提升。要优化项目审核，更加注重创新要素投入、无形资产投资，促进新质生产力发展。要健全项目协调推进机制，严格工程质量和安全管理，同步做好资产管理、后续运维等工作。要合理安排项目建设与资金拨付节奏，强化项目和资金匹配，积极撬动超长期贷款、政策性金融等资金，引导更多民间资本参与，

会议指出：
要把“两重”建设放在“十五五”全局中谋划和推进，牢牢把握战略性、前瞻性、全局性要求，强化部门协同，注重软硬结合，推动国家重大战略深入实施、重点领域安全能力稳步提升
增强供需适配性是进一步释放消费潜力、畅通经济循环的有效举措。要以消费升级引领产业升级，以优质供给更好满足多元需求，实现供需更高水平动态平衡
要接续奋进，久久为功，建立健全教育科技人才一体推进的协调机制，围绕科技创新、产业发展和国家战略需求，培养更多国家急需的创新人才

放大“两重”建设效应。
会议指出，增强供需适配性是进一步释放消费潜力、畅通经济循环的有效举措。要以消费升级引领产业升级，以优质供给更好满足多元需求，实现供需更高水平动态平衡。要加快新技术新模式创新应用，强化人工智

能融合赋能，聚焦重点行业、重点领域开发新产品和增值服务，持续拓展新的消费增量。要积极支持企业扩大特色、高品质消费品供给，加快安全、性能、绿色等标准更新升级，完善认证体系。要围绕细分市场精准匹配不同人群需求，发展一批柔性制造

工厂，推动生产高效响应消费者个性化需要。要培育消费新场景新业态，丰富消费金融产品和服务，营造良好消费环境。

会议指出，一年多来各地区各部门认真贯彻落实全国教育大会精神，有力推进各项任务落实，教育强国建设迈出坚实步伐。要接续奋进，久久为功，建立健全教育科技人才一体推进的协调机制，围绕科技创新、产业发展和国家战略需求，培养更多国家急需的创新人才。要着力解决教育领域群众关心的突出问题，适应学龄人口变化，统筹推进公平、提高质量和优化布局，不断增加优质教育资源供给。

会议讨论并原则通过《中华人民共和国商标法(修订草案)》，决定将草案提请全国人大常委会审议。会议指出，要依法加强商标管理和保护，充分发挥商标对经济社会发展的促进作用。

会议审议通过《殡葬管理条例(修订草案)》。
会议还研究了其他事项。

中国航天员首次“换乘”天外平安归来

神二十乘组状态良好创在轨驻留时长新纪录

新华社酒泉11月14日电(记者李国利 黄一宸)神舟二十号航天员乘组14日搭乘神舟二十一号载人飞船返回东风着陆场，3名航天员陈冬、陈中瑞、王杰身体状态良好，刷新中国航天员乘组在轨驻留时长纪录。

这是中国航天员首次通过“换乘”载人飞船的方式从天外平安归来。

按照原计划，神舟二十号航天员乘组应于11月5日返回地球。因神舟二十号载人飞船返回舱舷窗玻璃出现细微裂纹，不满足载人安全返回的放行条件而不得不推迟。

据介绍，按按下“暂停键”到返回任务重启，中国载人航天工程秉持“生命至上、安全第一”理念，立即启动应急预案和措施，各系统迅速反应、团结协作、扎实应对，最终决定先让神舟二十号航天员乘组乘坐神舟二十一号载人飞船返回东风着陆场，后续再择机

发射神舟二十二号载人飞船。
14日16时40分，神舟二十一号载人飞船返回舱在东风着陆场成功着陆。返回舱舱门打开后，神舟二十号航天员陈冬、陈中瑞、王杰安全顺利出舱，健康状况良好。

至此，神舟二十号航天员乘组的太空之旅顺利结束，陈冬成为首个在轨驻留总时长超过400天的中国航天员，也是目前执行空间出舱任务次数最多的中国航天员。

同时，神舟二十号航天员乘组在轨驻留时间达到204天，刷新了中国航天员乘组在轨驻留时长纪录。其间，他们完成了4次出舱活动和多次货物进出舱任务，在地面科研人员密切配合下，完成了涉及微重力基础物理、空间材料科学、空间生命科学、航天医学、航天技术等领域的大量空间科学实(试)验。

“马墩墩”在京发布续写冬奥故事

新华社北京11月14日电 14日，北京冬奥会吉祥物“冰墩墩”特别纪念版——“马墩墩”系列产品在北京发布。

2022年北京冬奥会结束后，“兔墩墩”“龙墩墩”“蛇墩墩”相继亮相。14日当天发布了6个形象的“马墩墩”手办，其中包括“赤兔马墩墩”“青鬃

马墩墩”“桃花马墩墩”“白龙马墩墩”4个常规款，以及“乌骓马墩墩”“飞黄马墩墩”2个隐藏款，传递美好寓意和吉祥愿景。此外，“马墩墩”毛绒玩具、摆件、徽章、冰箱贴等近百款产品也各具特色。

据悉，“马墩墩”系列产品将于11月28日在全国各地门店正式发售。

海军四川舰开展首次航行试验

11月14日9时许，我国076两栖攻击舰首舰四川舰从上海沪东中华造船厂码头解缆启航，赴相关海域开展首次航行试验任务。

新华社发(张良 摄)



安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2025〕31号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标投标法》《国有建设用地使用权出让合同示范文本(2024年版)》(原国土资源部39号令)等法律、法规的规定，经批准，

安庆市自然资源和规划局决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2025〕046号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况：

地块编号	不动产单元号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2025〕046号	340802025003GB00021W00000000	位于迎江区。东至在建经一路，西至高松村，南至YJ12-0101-03地块，北抵YJ12-0101北部地块。	105759.30(合158.64亩)	工业用地	≥1.2	≥40	≤10	50	3173	635

备注：出让地块具体规划指标以规划条件为准，土地准确面积以测绘成果为准，出让地块具体情况详见出让文件(地块起叫价不含契税、印花税)。

二、竞买人资格

1.中华人民共和国境内外的公司、企业均可申请参加本次国有建设用地使用权竞买活动(法律另有规定的除外)。竞买人须为公司法人，办理报名登记手续时，须提供《安庆市工业项目用地规模预核定登报表》。报名时须承诺：如竞得本宗地，同意按省、市关于“标准地”的相关要求进行建设、生产、运营。

2.禁止目前在安庆市城区范围内尚拖欠土地出让金的企业申请竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买约定

1.提交竞买申请前，竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘，全面了解出让文件和宗地现状；对出让文件和宗地现状有疑问的，应在竞买申请

前向安庆市自然资源和规划局书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请，即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束，对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后，不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1.本次出让的详细资料 and 具体要求，见出让文件。竞买人可于2025年11月21日至2025年12月15日到安庆市自然资源和规划局(天柱山西路201号)领取出让文件。

2.竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金，竞买保证金缴纳到安庆市自然资源和规划局指定账户，申请人凭银行进账单到安庆市自然资源和规划局换取竞买保证金收据，再凭竞买保证金收据到安庆市自然资源和规划局主楼3003室申请竞买，办理竞买登记手续，逾期不再受理(竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

申请人应于2025年12月15日11:30前到安庆市自然资源和规划局提

交书面申请。交纳竞买保证金截止时间2025年12月15日11:30前(以实际到账为准)。经审查，申请人具备申请条件的，我局将在2025年12月15日17:30前确认其竞买资格。

六、时间和地点

挂牌日期：2025年12月5日至2025年12月17日。

挂牌时间：上午8:30-11:30，下午3:00-5:00。

挂牌截止时间：2025年12月17日上午9:30。

挂牌地点：安庆市公共资源交易中心(龙山路213号)。

七、特别说明

1.建设项目固定资产投资强度不得低于297万元/亩；项目达产后，年亩均税收不得低于27万元。

2.竞得人须按批准的项目建设工程设计方案进行建设，容积率不低于1.2，建筑密度不低于40%，绿地率不高于10%。

3.竞得人须同意本宗地建设项目单位工业增加值能耗指标按照项目区域节能评估确定的标准执行。

4.竞得人须同意本项目用地范围内严格执行环保“三同时”(建设项目中防治污染的措施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用)要求，并同意本宗地单位工业增加值排放按照区域评估确定的排放标准执行。

5.竞得人须在土地成交后10个工作日内与出让签订《国有建设用地使用权出让合同》，并与迎江区政府(管委会)签订《标准地投资建设协议》。竞得人逾期不签订出让合同的，取消竞得人资格，终止供地，竞买保证金不予退还。

6.竞得人须在签订出让合同后30日内一次性付清全部土地成交价款。

7.竞得人须按照规划设计条件和批准的规划方案要求，在土地成交后2个月内开工建设，在开工建设后2年内竣工(结构封顶)，并申请竣工验收。

8.在签订土地出让合同后30日内，由迎江区政府(管委会)向竞得人办理土地净地交付手续。

9.本宗地建设项目建成后，竞得

人向第三方转让、出租、抵押受让地块的建设用地使用权及地上建筑物，不得违反法律法规和《国有建设用地使用权出让合同》及《标准地投资建设协议》的约定。受让人因转让、出租、抵押国有建设用地使用权，导致工业项目“标准地”出让目的无法实现的，由迎江区政府(管委会)按照《标准地投资建设协议》约定处理。

10.竞得人须严格按照《安庆市工业项目用地规模预核定登报表》明确的投资强度、亩均税收、能耗标准、环境标准以及安庆市“标准地”相关要求组织建设、生产和运营。否则，视为违约，由迎江区政府(管委会)无偿收回土地及地上建筑物和相关生产设备。

八、其他事项

1.本次出让不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2.申请人在报名截止时间前可自行或者要求安庆市自然资源和规划局工作人员组织现场踏勘组织现场察看。

3.本次国有建设用地使用权出让采用增价方式，并没有保留底价，没有

达到保留底价的，不予成交，达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

4.本公告未尽事宜详见出让文件，以出让文件载明的为准。

5.根据《关于印发安庆市公共资源交易“打招呼”登记报告制度的通知》(宣公管〔2025〕49号)要求，在成交结果公示时同步发布《关于征集违规插手、干预公共资源交易活动问题线索的公告》。

九、联系方式及银行账户

1.联系方式：
联系人：张启超13966985868

李亚丽13685566755

监督单位：所有者权益和开发利用科0556-5186053

2.竞买保证金账户(土地出让金另缴至约定账户)

账户名称：安庆市国土空间生态保护修复和整治中心

开户行：徽商银行安庆寿庆支行
账号：225006007701000002

安庆市自然资源和规划局
2025年11月14日