

装修竟遭遇无资质“野班子”

施工断断续续 以各种理由推诿拒绝

本报讯(杨闻珉 记者 周国庆)“徐法官,感谢你啊,如果没有你细致的工作,我真不知道该怎么办了。”2020年7月10日,大观区法院成功执结了一起装饰装修合同纠纷,赵某终于拿到了安庆某装饰公司的赔偿款等35060元。

2017年4月10日,赵某因房屋需要装修以三个月为期待与安庆某装饰公司签订《装饰合同》。然而,该装饰公司不仅施工断断续续,所有施工项目均未交付赵某验收,而且在相继收到四笔款项合计45300元后,便不再对房屋装修施工。

两年多来,赵某为尽快实现96岁老母亲能住进电梯房的心愿,多次与该公司沟通协商,但对方均以各种理由推诿拒绝继续施工。无奈赵某诉至法院。

经法院审理查明,被告装饰公司并未取得室内外装饰工程施工的相关资质,双方签订的《装饰合同》无效,并依法判决被告赔偿原告赵

某损失34000元。被告不服提起上诉,市中院二审驳回上诉维持原判。判决生效后,该公司却始终未履行赔偿义务。

今年4月,该案经申请立案执行,执行法官在收到的材料中看到这样一句话“这是一份欲哭无泪的民事判决书”,为不让法院判决成一纸空文,执行法官决定尽快兑现胜诉方权益。

经查控,被执行人名下已无财产可供执行,公司地址几经更换后也已人去楼空,执行法官遂对其法定代表人王某采取施行限制消费令等强制措施,多次电话联系王某,王某或谎称在外地或不接电话,案件执行一时陷入了困境。但是执行法官并未放弃,转换思路前往安庆市市场监督管理局,调取该公司工商登记信息,通过核查公司账户银行流水发现,王某有抽逃出资的行为,于是依据《最高人民法院关于民事执行中变更、追加当事人若干问题的

规定》第十八条,将王某追加为该案被执行人。

执行法官立即对王某名下存款、汽车等财产进行查询、查封,而王某始终拒接电话不出现,执行法官在数次上门找寻王某无果后,开始做王某妻子思想工作,耐心释法,明晰利害,表明若王某不在限期内履行支付义务,将依法对其财产进行处置,并送达了限期履行通知书。不久王某主动联系执行法官,但仍心存侥幸与执行法官讨价还价,最终王某承诺将一次性支付全部款项。

装修对每个家庭而言都是件大事,而市场上装修公司良莠不齐,在装修过程中国家建材商品质量问题、装修工程质量问题及装修合同争议造成的消费装修纠纷并不鲜见,法官提醒大家,要尽量选择有室内装修资质的公司进行装修,并且签订书面的装饰装修合同,以明确双方权利义务,保护自身合法权益。

醉酒袭警妨害公务 太嚣张!

男子被判刑六个月

本报讯(胡芳 记者 周国庆) 醉酒后与出租车驾驶员争吵,出警后又用脚踹民警,结果后悔不及。不久前,迎江区人民法院公开开庭审理了被告人胡某某妨害公务一案。法庭对被告人胡某某犯妨害公务罪判处有期徒刑六个月。

经审理查明:2020年1月12日20时30分许,被告人胡某某与出租车司机许某某因车资问题在安庆市迎江区龙眠山路澳门豆捞门口发生纠纷,许某某报案至公安机关。安庆市公安局特警支队二大队民警及辅警等人接110指令后赶至现场处理该起纠纷。因被告人胡某某处醉酒状态,民警遂电话通知其家属。被告人胡某某争夺手机并用手推搡民警,被民警控制在地上,后胡某某用脚踢踹其中一民警右腹部。出警民警将被告人胡某某带至安庆市公安局龙狮桥派出所,其下警车时用脚踢其中一辅警腿部。

案发后,被告人胡某某取得了被害民警等人的谅解。

法院认为:被告人胡某某暴力袭击正在执行职务的人民警察,其行为已构成妨害公务罪。公诉机关指控的罪名成立。并应从重处罚。被告人胡某某有前科,酌情从重处罚。被告人胡某某归案后如实供述自己的犯罪事实,系坦白,其自愿认罪认罚,且取得了被害人的谅解,可从轻处罚,法院采纳辩护人与此相关的辩护意见,依法对被告人从轻处罚。遂作出以上判决。

7月13日,判决书生效。

楼上厨房滴油 楼下住户遭殃

本报讯(记者 唐飞)7月13日,家住菱建小区24栋3单元2楼的葛女士反映,她楼上住户的厨房内安装有两个排气扇用于排放做饭产生的油烟,然而多年来,他们一直受到其排放油烟油渍的困扰,为此,她曾多次与楼上住户进行交涉,但是没有结果。

葛女士告诉记者,每天到了做饭时间,呛鼻的油烟总能飘入家里,时间一长,弄得家里都是难闻的油烟味,更让人无奈的是,楼上排气扇产生的油渍总是沿着外墙滴到他们家,久而久之,窗户外的墙壁变得漆黑一片,且难以清洗。

当日下午,记者来到葛女士家中,看到厨房的外墙上确实有漆黑的油渍,而油渍正上方,是楼上

住户厨房所安装的排气扇。“这套房子我本打算出售的,但不少人来到我家看到这种情况后,都打了退堂鼓。”

记者随后来到楼上住户家,一名男户主开了门。在这户人家的厨房内,这名户主介绍,为了防止排气扇的油烟影响到楼下居民,他已在排气扇的下方制作了一个长方形铁盒,用于接住做菜产生的油渍。

记者仔细观察后发现,该铁盒四周已经布满漆黑油渍,看上去长时间未清洗,另外,铁盒中央还有几个破损的小洞,油渍可以顺着洞口滴到下方,因此并不能完全阻挡油渍影响到楼下居民。户主当即表示,为彻底解决油烟问题,会尽快将

排气扇更换为油烟机。

记者随后将此事反馈到辖区菱北社居委。一名汪姓负责人表示,会安排工作人员上门查看,并督促该住户尽快解决油烟油渍扰民问题。

新闻110

突发事
烦心事
新鲜事

18905566110

共同战疫

新冠防疫知识

**居家隔离,减少外出
就是最好的防护**



**进电梯
不摘口罩! 不乱摸!**

