

国办印发《意见》要求

全面推进城镇老旧小区改造工作

新华社北京7月20日电 国务院办公厅日前印发《关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》(以下简称《意见》),要求按照党中央、国务院决策部署,全面推进城镇老旧小区改造工作,满足人民群众美好生活需要,推动惠民生扩内需,推进城市更新和开发建设方式转型,促进经济高质量发展。

《意见》强调,要大力改造提升城镇老旧小区,让人民群众生活更方便、更舒心、更美好。2020年新开工改造城镇老旧小区3.9万个,涉及居民近700万户;到2022年,基本形成城镇老旧小区改造制度框架、政策体系和工作机制;到“十四五”期末,结合各地实际,力争基本完成2000年底前建成需改造城镇老旧小区改造任务。

《意见》要求,明确城镇老旧小区改造任务,重点改造2000年

底前建成的老旧小区。改造内容可分为基础类、完善类、提升类3类,各地因地制宜确定改造内容清单、标准。科学编制城镇老旧小区改造规划和年度改造计划。养老、卫生、托育等有关方面涉及城镇老旧小区的各类设施增设或改造计划,以及专业经营单位的相关管线改造计划,应主动与城镇老旧小区改造规划、计划有效对接,同步推进实施。

《意见》提出,建立健全政府统筹、条块协作、各部门齐抓共管的专门工作机制。利用“互联网+共建共治共享”等线上线下手段,开展多种形式的基层协商,主动了解居民诉求,促进居民形成共识。明确项目实施主体,推进项目有序实施,完善小区长效管理机制。

《意见》要求,建立改造资金政府与居民、社会力量合理共担机

制。按照谁受益、谁出资原则,积极推动居民出资参与改造,可通过直接出资、使用(补建、续筹)住宅专项维修资金、让渡小区公共收益等方式落实。加大政府支持力度,将城镇老旧小区改造纳入保障性安居工程,中央给予资金补助。支持各地通过发行地方政府专项债券筹措改造资金。支持城镇老旧小区改造规模化实施运营主体采取市场化方式,运用公司信用类债券、项目收益票据等进行债券融资,但不得承担政府融资职能,杜绝新增地方隐性债务。商业银行依法依规对实施城镇老旧小区改造的企业和项目提供信贷支持。通过政府采购、新增设施有偿使用、落实资产权益等方式,吸引各类专业机构等社会力量,投资参与各类需改造设施的设计、改造、运营。落实税费减免政策。

一场“山崩”是如何被预知的?

新华社长沙7月20日电 记者近日追踪采访了解到,湖南省石门县通过科技、人防和“土方法”相结合,成功预知了一次大型山体滑坡地质灾害。

记者17日辗转来到滑坡现场:一座巨大的山体近一半坍塌,挟着泥石流冲下山沟,沿途摧毁了山林、茶园、房屋、公路。虽然滑坡已经发生了10多天,但坍塌的山体依然不断有土石滚落。真是触目惊心!

南北镇国土资源所所长朱秋平介绍,在去年灾害隐患巡查中,常德市自然资源和规划局巡查人员发现了潘坪村雷家山存在灾害隐患,将其纳入省级地质灾害隐患点。

2019年12月,常德市自然资源和规划局根据防灾需要,为雷家山地质灾害隐患点安装了北斗卫星高精度地质灾害监测预警系统,通过11个点位监测地表位移、深部位移、水位变化、降雨量等情况。

6月24日,这一预警系统发出橙色预警。

横穿这一地质灾害隐患点的,是连接湘西北和鄂西南的交通要道省道S522线,平时班线客车、卡车和小客车川流不息。实行交通管制十分必要,而实现交通精准管制,考验的是准确预测能力。

潘坪村党支部书记许波说,他们在一些房屋的裂缝处贴上纸条,观测变化。隔段时间看,有纸条崩断,就显示“房屋位移了”;观察山间泉水,发现水突然变浑浊,显示山体进一步松动了;后来还发现平时难得一见足有“两粒米大小”的大蚂蚁四散奔逃,显示“麻烦要来了”。

6月30日下午,北斗卫星预警系统再次发出橙色预警。7月6日下午,北斗卫星预警系统第三次发布橙色预警。朱秋平发现,前段时间已有下沉的省道S522线雷家山段塌陷愈加严重,连路旁拉起的一根警戒线,也因路面逐渐塌陷崩开。

当天15时55分许,南北镇党委、政府和交警部门果断决定,紧急封闭S522线雷家山路段。交通封闭不到1小时,约300万立方米山体分两次“倾泻”而下,5栋民房、1座小型电站、横跨山间的一段省道,瞬间消失在崩塌的山体和泥石流中。

“依靠科技、人防,再加上一‘土方法’,我们躲避了这次重大灾害。”许波说。

武汉：电影院恢复开放

7月20日,市民在武汉一家电影院内观影。

当日,在各项疫情防控措施有效落实到位的前提下,武汉市部分电影院恢复开放。

新华社发



淮河防灾应急响应提升至Ⅰ级

“王家坝”开闸向蒙洼蓄洪区分洪

新华社合肥7月20日电 7月20日8时,水利部淮河水利委员会将水旱灾害防御应急响应由Ⅱ级提升至Ⅰ级。截至7月20日7时,淮河干流王家坝至淮南段水位全线超警,其中王家坝至南照集段超保证水位,南照集至正阳关段接近保证水位。

鉴于当前淮河严峻的洪水灾害防御形势,水利部淮河水利委员会决定,自7月20日8时起提升水旱灾害防御应急响应至Ⅰ级,要求流域各地按照职责分工和有关规定,切实做好各项防御工作,全力保障人民群众生命财产安全,最大程度减少灾害损失。

记者在淮河干流王家坝水文站现场获悉,7月20日8时32分,王家坝闸开启闸门,向蒙洼蓄洪区分洪。截至20日10时许,王家坝闸今晨开启以后五次抬闸,闸口抬高2.5米,13孔全开,水位已经从29.66米回落到29.62米。

期借贷便利(MLF)利率未做调整。人民银行15日开展4000亿元MLF操作,中标利率为2.95%,利率与前次持平。

去年8月17日央行宣布将LPR作为各银行新发放贷款的主要参考,并每月定期发布一次LPR,至今已发布12次。目前,1年期LPR较首期下调了40个基点,与个人住房贷款利率挂钩的5年期以上LPR累计下调了20个基点。

1年期LPR仍为3.85% 连续三期“按兵不动”

新华社北京7月20日电 新一期贷款市场报价利率(LPR)20日出炉,1年期和5年期LPR均未调整,1年期LPR仍为3.85%,已连续三期“按兵不动”。

当日,中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,1年期LPR为3.85%,5年期以上LPR为4.65%,均较上一期保持不变。

作为LPR报价的基础,本月中