

“精准帮扶”为企业解难纾困

潘天庆

安鑫体育用品有限公司作为仓库建设的厂房，因无法办理施工证导致不能开工，在市“四送一服”“三包三抓”专项行动期间，这一困难被及时解决，目前已进入施工阶段。（《安庆晚报》8月12日）

为有序推动复工复产，我市出台了一系列政策与措施，为企业发展创造了良好的环境，可还有“因无法办理施工许可证导致不能开工”等具体问题出现。此次我市“四送一服”工作组深入了解企业的具体诉求，精准施策，让包括这一困难在内的626个问题得以及时化解，还解决了企业所需资金7291.9万元，用工1754人。

企业作为基本的经济细胞，他们的生存质量决定着一地经济的发

展质量，对保就业、保民生、保稳定、促创新意义重大。如果他们的问得不到及时妥善的解决，就会冲击就业与经济增长。对此，我们政府部门和单位要在第一时间了解企业经营的痛点难点堵点，因地制宜、因势利导，拿出更加精准、更加解渴的政策供给，及时动态清理阻碍企业复工复产、复商复市的“梗阻”，为企业解难纾困。特别是那些抗风险能力较差的中小微企业，要坚持部门协同、市区联动、精准发力，帮助他们恢复活力，让他们有更多实实在在的获得感。

要想政府的“有形之手”更好的精准帮扶为企业解难纾困，需要我们的干部去问需于企、问计于企、问政于企，不断优化营商环境的主动作为，要沉下去深入调研。

要知道，不同企业的自身情况和具体需求千差万别，生产行业又和流通销售行业面临的困难不一样。这都需要我们着眼于他们的实际需求，坚持问题导向，做足精细功夫，方能实施“一企一策”，让政策更加精准的为企业解难纾困。

精准帮扶为企业解难纾困，我们还要敢于动真碰硬，勇于刮骨疗伤。阻碍企业发展的堵点、断点在哪里，就向哪里用力。比如，此次属于行政审批的安鑫体育用品有限公司无法办理施工许可证，导致不能开工的症结在哪里，原因又是什么。我们要举一反三、挂账销号，开出对症的方子，拿出管用的实招，着力破除制约企业发展的体制性、政策性、程序性的障碍，来解决企业

的难点，纾解企业的痛点，疏通企业的堵点，为企业解难纾困，才能科学、有效，落在实处。

可以说，精准帮扶为企业解难纾困，确保企业健康经营，是我们各级党政部门和干部的责任和担当，也是提升城市形象、增强城市吸引力和竞争力、优化营商环境、主动服务企业，让企业尽快恢复活力的一场大考。因此，我们要以“精准帮扶”为企业解难纾困为契机，进一步深化“放管服”改革，进一步提升我们的治理能力，以此增强企业的活力，推动我市经济的高质量发展。



小区糊涂账

据8月18日《工人日报》报道，“公共收益是业主的钱，自己的钱自己怎么还说了不算呢？”沈阳市于洪区某小区业主委员会主任吴佳说。7月26日，吴佳拿着320名反对“物业使用公共收益做支出”的业主签字找到物业公司，被以“补充专项维修经费后没有结余”为由拒绝了。业主长达一年多对公共收益进行追讨，至今无果。

（作者：王成喜）



景区上榜

榜下要打好“三张牌”

艾才国

记者从市文化和旅游局了解到，我市两景区入选长三角“高铁+景区”快捷旅游产品线路，分别是天柱山景区和五千年文博园景区。（《安庆晚报》8月12日）

从长三角城市众多旅游景点中脱颖而出，天柱山景区和五千年文博园景区可谓“实至名归”。充分发挥高铁网络优势，加快复苏我市旅游市场，景区上榜后，榜下我们要打好“三张牌”。

打好“服务”牌。扩大我市旅游知名度，优化服务是关键。围绕“吃”“住”“行”“游”“购”“娱”六大旅游要素，提供一站式服务、场景式服务、便捷式服务、人性化服务，注重细节、突出特色，用优质的服务打造独特、和谐、舒适的游览氛围，让广大游客游得开心、玩得舒心、行得安心、吃得放心、玩得尽兴。

打好“管理”牌。优质的旅游环境需要精细的管理来护航。为此，要打一套管理“组合拳”：严格旅游区交通管理，防止“黑车”宰客；严格导游员管理，防止“黑导”欺客；严格旅游设施管理，确保游览安全；严格卫生管理，确保景区环境秩序……每一项管理工作都不得松懈。

打好“推介牌”。正如我们常说的，安庆不缺名人，也不缺旅游资源，缺的就是知名度。随着我市两景区入选长三角“高铁+景区”快捷旅游产品线路，大量游客蜂拥而至，每一个安庆人要当“宣传员”“推介员”，推介司空山、大小龙山等系列产品，使诸多优秀景点“掀开你的盖头来”；推介安庆的“国宝”，包括黄梅戏、岳西高腔等在内的非物质文化遗产……让更多的人了解熟悉安庆、走进安庆，让安庆走向世界。

别让楼体外墙之伤成城市管理之殇

未一平

外墙脱落，是悬在居民头顶上的安全隐患。近年来，我市一些小区甚至包括部分新建小区里，楼房出现外墙鼓起、开裂甚至脱落现象。（《安庆晚报》8月10日）

城市越来越大，建筑随之越来越多，且正不断地向空中发展。城市建筑尤其是高层建筑的增多，带来了一个我们不得不认真面对的问题，这就是楼体的外墙脱落。

实事求是地说，楼体外墙脱落是一道绕不开也无法绕过的问题。这里既有建筑的自身质量原因，也有后期的风雨侵蚀等外力影响而成。但不论是何种因素所致，它留给城市的危害是显见的，一方面它严重地危害着行人的安全。那些大大小小的随时可能脱落的墙体，一旦坠落，很有可能带来人身伤害。脱落的墙体伤了人，接下来我们要面对的问题就是责任的划分。因墙体属于公共部分，万一有不幸发

生，对责任的划分和认定，处理起来决不是一件易事，这里面要涉及相关的法律法规。即便法规有明文规定，真正地要将责任落在实处，实际工作中也决不是我们所想像的那么简单。另一方面墙体脱落也一定程度上影响了城市的美观。城市是一个整体，是由其中的大小小各元素构成的。某个元素集体出了问题，肯定会带来整体的伤害。眼下从现实情况看，楼体外墙脱落不是某一栋楼某一个小区才有的问题，而普遍存在于各小区，尤其是那些老旧小区。

责任划分不易，以及补修给楼体带来的观感硬伤，某种程度上成了城市管理的难题。关于墙体脱落的维修责任从相关规定上来讲，它不是没有主体。按照有关人士所说，保质期内由承建方承担维修，过了保修期，业主可以动用房屋维修基金来处理。事

实上一旦涉及到维修，麻烦事一大堆。因其相对繁复的手续，往往让人等不及。试想如果外墙脱落在即，申请房屋维修基金，也许手续还未办完，外墙早已脱落。如此，我们能否改变一下流程，比如由政府牵头成立一个专门机构，一旦接到反映，立即着手处理，相关资金事后走程序。如此效率恐怕要高出不少。事实上，外墙脱落也事关民生。本着一切为民的宗旨，我们在处理外墙脱落的事体上得改变一下工作方法了，建立一套新的工作机制，专门来应对此项问题。维修时既要考虑速度，也要考虑整体的美感。如此，外墙脱落之伤才不会成为城市整体管理之殇。

