

城区2019年批次公共租赁房安置入住工作启动

1513户家庭“拎包入住”新居

□ 全媒体记者 江露露
通讯员 江全红

8月27日一大早,下岗工人张军领到了顺安南苑公租房的钥匙。由于受到前期疫情、汛情等不可抗力因素的影响,城区2019年批次公共租赁房安置入住工作于本月25日正式启动,包括张军在内的1513户住房困难户将入住新居。

本轮安置入住的首站便是顺安南苑公租房小区。8月27日,记者跟随张军一起来到了安置入住现场,崭新的高层住宅、齐全的公共配套设施、优美的绿化环境映入眼帘。“比我们现在住的地方好多了,之前我们一家三口住在工农街,那一片房子比较老,我家住6楼顶楼,只有50来平方米。我们夫妻俩都在打零工,孩子正在上大学,没经济能力买新房子。”走进小区的张军告诉记者,去年他作为低收入家庭向社区申请了公租房,通过现场抓阄来到了这里。

验证身份、缴纳房租、开具安置

证明……很快,张军顺利拿到了7号楼1401室的钥匙,刷开门禁、乘坐电梯,走进新居,张军仔细查看起来。51.8平方米,两室两厅一厨一卫都已经装修好了,卧室的壁柜、厨房的案台、洗菜池,厕所的马桶、洗脸池,还有水龙头等应有尽有。“我们准备打扫完卫生就搬进来,每个月房租只要272元。而同样地段同样面积每月房租差不多要900元。”张军站在阳台,开心地向记者介绍道:“你看这边就是顺安河、长江,卧室窗户外看到的是康熙河景观带,风景多漂亮,这也算是江景房了!”

本批次公共租赁住房合计分配总数1513套,将于9月28日全部完成安置入住工作。其中迎江区775套、大观区599套、经开区91套、宜秀区16套、皖河农场25套、中北巴士7套,涉及多个小区,其中顺安南苑449套、北城秀里116套、祥和南苑321套、祥和北苑25套、工人新村475套、茅岭小区90套、迎宾小区31套、其他(青年新村、澜庭阳光、汽车大修厂、集贤北苑)6套。

公租房是保障性安居工程的重要组成部分。“十二五到十三五期间,市委、市政府高度重视公租房建设,全市累计投入100亿元建设,筹集公租房5.67万套,其中,市区建设投入29亿元,筹集1.65万套,100万平方米。累计已分配1.4万套。”市住建局副局长金玉介绍。

近几年来,为了更好地保障安居工程实施,住建部门扩大实施配租对象范围,从低保对象、无房居民的“应保尽保”到保障棚改拆迁户、外来务工人员、新市民等等,实现了配租对象覆盖面的扩大;其次,实行梯次保障,对人均面积未达到15平方米和人均年收入未达到23966元的,实行实物配租或发放租赁补贴的方式实行梯次保障,满足居民的安居需求,目前市区累计发放租赁补贴资金5682万元;同时,积极创新公租房运营管理模式,作为全国首批试点城市,我市公租房管理通过政府购买服务实现了日常管理和提升,真正让群众住得放心、舒心、安心。

30种建设工程
免办规划许可证

本报讯(全媒体记者 陈娟娟)为进一步推进工程建设项目审批制度改革,8月中旬市资规局公布第一批建设工程规划许可豁免清单,明确了30种建设工程豁免内容,涵盖建设工程类、建(构)筑物类、设施类共3大类。

根据清单内容,道路等级为城市支路以下的道路工程和背街后巷改造工程、道路和桥梁维护整修工程、园林绿化工程及城市公共服务设施建设等项目无须或重复办理规划审批手续。

据悉,优化简化部分建设工程审批流程并不意味着监管力度的放松,此次豁免的项目中,是将以往部分规划许可界限较为模糊的项目更加规范化,通过简化项目报建的审批流程,破解项目开工难、审批慢等问题,让项目推进更快更便捷。



8月25日,秦潭湖公园绿意盎然,风景如画。

近年来,我市贯彻“绿水青山就是金山银山”的理念,以“连通、畅流、水清、岸绿、景美”为目标,不断推进水系综合治理,优化生态环境,通过沿湖栽种花草树木,新建“口袋公园”,打造“城市绿肺”,为市民提供休闲和亲近自然的空间。

全媒体记者 江胜 摄

7月财政收入
同比增长6.8%

本报讯(全媒体见习记者 舒畅 通讯员 卢建军)记者从市财政局获悉,随着复产复工和助企纾困解难效果显现,前个7月全市财政收入完成198.1亿元,降幅较上半年收窄2.3个百分点,比全省收窄进度快0.7个百分点。其中,7月份当月全市财政收入完成32.3亿元,同比增长6.8%,较一季度、二季度降幅提高23.4和8.7个百分点。

前7个月全市财政支出完成277.2亿元,降幅较上半年收窄3.3个百分点。全市科学技术支出6.6亿元,同比增长69.7%,加快兑现自主创新科技奖励资金,助力高新技术企业发展;社会保障和就业支出42.3亿元,同比增长8.3%,统筹上级转移支付和自有财力,细化财力需求,落到社保、低保、失业、养老和特困人群;节能环保支出7亿元,同比增长45.7%,安排水清岸绿产业优、长江生态修复和江豚保护区治理等专项资金;农林水支出43.2亿元,同比增长7.1%,加大脱贫攻坚投入,为如期打赢脱贫攻坚战夯实基础。交通运输支出14.3亿元,同比增长9.3%。另外还增加政府投资,支持农业农村公共交通基础设施建设等。

我市将进一步加大重点领域财政投入力度,持续加快财政支出进度,促进财政资金尽快落地生效,有力支持全市“六稳”“六保”工作开展。

农贸市场“大变身” 市民买菜更舒心

本报讯(全媒体记者 徐媛)农贸市场与老百姓的生活息息相关,是城市的重要窗口,也是全国文明城市建设中的重点和难点。今年,大观区以文明城市建设为抓手,深入开展农贸市场专项整治和改造升级。一个个农贸市场在改造之后再也不见往日市场外拥挤不堪,市场内昏暗湿滑的景象,蜕变成整洁干净、温馨舒适的便民购物场所。

8月25日,记者在工农街农贸市场看到,市场内环境干净整洁、分区经营。“在这样干净、宽敞、明亮的市场内买菜,我们当然是心情舒畅了。”家住附近的市民高云女士说。

原来,进入8月以来,大观区组织集贤路街道办事处以及辖区相关部门集中开展工农街农贸市场及周

边环境综合整治行动,对照全国文明城市测评体系,紧盯菜市场“老大难”,高标准推进菜市场及周边各项文明创建工作。“通过联勤整治行动,我们重点整治了工农街农贸市场及周边长期不配合、不支持、不服从的出店经营、占道经营、乱堆乱占、劝导无效的商户,重点检查市场内乱搭乱建、垃圾堆放等问题,督促市场业主加大保洁频次、完善各类设施,切实履行主体责任。”集贤路街道办事处副主任胡晶晶说。

工农街农贸市场的蜕变只是大观区众多农贸市场中的一个缩影。

今年,大观区财政安排70万元专项奖补经费,对辖区室内农贸市场实施“三新一亮”改造提升,力求补齐硬件短板。大观区商务局督促

市场管理方对市场内外的硬件设施进行“三新一亮”有效改造,根据市场管理第三方改造升级整体效果和项目实施审计结果,按比例进行奖补。改造升级后的市场墙面、柜面、台面除旧如新,市场内明亮整洁,得到居民们的一致赞誉。

同时,由城管、公安、市场监管部门牵头,统筹协调区商务局、消防、应急、相关街道等相关部门(单位)组成“3+X”联勤综合执法队伍,采取“基层吹哨,部门报到”的基层社会管理先进模式,对辖区所有农贸市场及周边进行专项联勤整治,以进一步强化农贸市场管理等弱项,确保农贸市场整治提升取得实效,从而提升人民群众的幸福感。