

老旧小区改造不妨多听民声

刘纯银

11月2日上午,安庆市城镇老旧小区改造新闻发布会举行。记者从会上获悉,“十三五”期间,我市投入20亿元改造老旧小区214个;“十四五”期间,我市将计划投资26亿元改造老旧小区565个。(《安庆晚报》11月3日)

由于受当时经济条件、设计理念、建筑水平和建筑材料所限,加上几十年风雨侵蚀,全国老旧小区都不同程度地存在“外立面破旧,屋面漏水,卫生环境差、配套设施不全、无障碍建设缺失、管理服务机制不健全”等问题。为此,从中央到地方都出台相关优惠政策,加大老旧小区改造力度。那如何把老旧小区改造这件好事办得更好呢?

一是在多听民声中始终坚持

居民利益第一位。老旧小区改造是重大民生工程,又涉及千家万户,在具体实施时也可能面临众口难调的问题。同时,老旧小区往往承载着一座城市的记忆,实现老旧小区改造既要方便居民生活还需融入城市的情怀,留住城市的记忆。这就需要我们事前充分听取大家的意见和建议,“改什么,怎么改”不妨多听民声。对于少数居民的过分要求或暂时不能实现的愿望,也要耐心地做好解释说明工作。只要实实在在为谋求群众的共同利益着想、为改善群众居住环境着想,就一定会得到他们的理解和支持!

二是在多听民声中始终坚持“先民生,后提升”理念。当前老旧小区

需要改造的内容比较多,如何平衡各方关系呢?这就需要我们按照先“里子”后“面子”的原则统一规划统筹推进,即先做好涉及房屋安全的修缮、屋面防水的处理、污水管道及化粪池堵塞等影响群众生活的问题;再规范楼内管线、排水管网、规范户外各种设施以及安装体育锻炼器械、娱乐活动设施、环境美化甚至安装电梯设备等,打造出既有美观的“面子”,也有优质的“里子”小区,不断增强居民的获得感、幸福感。

三是在多听民声中始终坚持安全工作不放松。老旧小区改造是一项极其复杂的民生工程,尤其是改造施工时居民一般都不搬离,这就给安全施工带来一定难度。因此,一定要齐心协力,紧抓安全工作不放松。作为施

工单位重点要做好安全防护工作,持证上岗,严格按照规程操作、规范施工等;作为职能部门要切实履行安全监管职责,做到安全督查常态化;作为住户,也要积极给予配合支持,在做好自身安全防护的同时,尤其要做好施工期间防盗防火等方面工作。

总之,老旧小区改造是惠及百姓的一件大好事。把这件好事办得更好、实事办得更实,需要全社会共同努力,多措并举,既要注重补缺补漏,功能提升,也要重视外观及环境改造,补齐城市发展短板。只有这样,才能不断增强居民的获得感、幸福感。



玩着电脑刷手机



据11月10日《科技日报》报道,如今,一边看电视一边玩电脑,一边看Pad一边玩手机,成了大多数年轻人的常态。一些调查显示,青少年每天至少有11个小时花在电子产品上,而其中有接近29%的时间处于一心多用的状态,即同时使用两台或以上的电子产品。但是这对于接受和处理信息的大脑来说,到底是一种锻炼,还是一种危害呢?答案可能偏向后者。

(作者:王铎)



让“裸奔”的电动车 披上“外套”

王老实

近年来,电动车因其通行便利越来越受到不少市民的青睐。在宜城的大街小巷、十字路口,常常能看到电动车飞驰而过的身影。近日,记者走访调查,发现街头电动车逆行屡见不鲜,电动车逆行不仅影响了正常的交通秩序,还带来了严重的交通安全隐患。(《安庆晚报》10月27日)

伴随电动车保有量的飙升,涉及路、车与人之间的矛盾也日益突出,原本给人们出行带来便捷的电动车却给他人带来了诸多不便,具体表现在扰乱交通秩序、破坏交通文明、威胁交通安全。这与目前积极倡导的文明出行要求格格不入,是制约市民素质提高的瓶颈。

应该说,无论是基于文明还是基于安全的考虑,都该让电动车“入籍落户”,不能再让其成为一个“野孩子”,自由游荡乃至惹是生非了。作为交管部门,必须正视现实,统筹考虑,科学安排,积极作为,编织实用高效的电动车管理网络。一要梳理已经上路的电动车,对已经达到报废年限的电动车实施强行报废,敦促处于有效运行期内的电动车及时上牌,逾期不办者给予相应处罚并责成补办。为了减轻相关管理部门骤然而至的工作压力,不妨尝试以属地派出所为单位划片登记管理,同时为防电动车失窃提供第一手资料。二要与电动车经销商主动联系,将购销地设为挂牌地,从源头上杜绝漏挂牌现象的发生。三要强化电动车违章问责机制。当电动车与机动车、行人发生摩擦时,不能只讲人性化,更要讲原则,责任大小归属,处罚力度轻重,要客观公正能见阳光。更不能打着保护弱者的旗号,颠覆真相,包庇弱者,抹去责任。做好以上三点,坚信街头再也不会看到电动车“裸奔”的身影了。

因河施策 为生态治理提供新样本

徐剑锋

“去年4月份我们来这做调查,水还是很臭的,经过这么长时间的治理,现在这里也是鸟语花香的,我们很有成就感。”10月26日,在文苑路附近的神灵潭公园,市生态环境局驻点组工作人员丁云阳告诉记者,曾经的黑臭水体如今变成了潺潺流水,人们掩鼻而过的臭水潭变成了美丽的景观公园,这样的改变离不开我市对黑臭水体的系统治理。(《安庆晚报》10月29日)

臭水潭变身美丽公园,不仅美化了城市人居环境,而且提升了休憩、娱乐、健身等配套功能。这种“变臭为景”的做法,值得借鉴推广。

人民对美好生活的向往,是我们的奋斗目标。臭水潭人人避而远之,休闲公园人人向往,美丽蜕变的背后,是“以人民为中心”思想的又一次生动体现。前后对比,是人们用脚投票,对污染治理、生态修复工作的充分肯定。实践已经证明,只有始终坚持“民生重于一切”的价值取向,问需于民、问策于民,以“民生无小事”的精神办好群众关心的难事、急事、揪心事,才能用真心赢得民心。

臭水潭变身美丽公园,是一场硬仗、攻坚战。啃下黑臭水体治理这块硬骨头,需要投入大量的人力物力财力,需要下硬功夫,这考量的是智慧、决心和勇气。我们常讲:办法总比困难多,面对河道治理难题,只要秉持“只为成功想办法,不为失败找理由”的理念,敢于向脏乱差宣战,善于向黑臭水体开刀,因河施策,对症下药,就一定能让城市“黑点”变成“亮点”,走出一条生态治理的新路子来。

臭水潭变身美丽公园,让人看到了治理污染、修复生态是大有可为的,为黑臭水体治理、美丽河湖建设提供了典型经验。无论是污水干管修复、入河排污口整治,还是岸带修复、景观绿化建设,只有坚持源头治理、河岸同治、长效管护等多措并举,综合施策,不断加大

水污染治理防治、水生态修复和水资源保护力度,以点带面,以点促面,才能让“黑水”变成“碧水”,打造水清河畅、岸绿景美、人水和谐、生态宜居的亮丽风景。

让臭水潭变身美丽公园,共享幸福生活,需要人人共建。一方面要充分发动全民积极参与,巧用“政府之手、市场之手、勤劳之手”来实现生态环境的脱胎换骨;另一方面要积极唤醒全民生态意识,从小事做起,从点滴做起,养成良好卫生习惯,争做生态文明先锋。

换个思路,城市“痛点”可以变成环境亮点,这正是神灵潭公园华丽转身带给我们的深刻启示,已经成为安庆生态治理的新样本。继续努力,这场治理行动的成色,最终要由广大市民的获得感、满意度来检验。

