

经开区率先开启“标准地”改革 企业拿地就能开工建设了！

本报讯(记者 江露露 通讯员 胡忠)企业拿地就能开工——这是安庆经开区探索实行“标准地”改革取得的最新成果。“‘标准地’改革是经开区深化‘放管服’改革,创优‘四最’营商环境的重要举措。”安庆经开区行政审批局规划建设高级主管郑磊介绍,去年年底,省发改委提出推进开发区“标准地”改革实施意见,今年2月份起,安庆经开区启动改革,成为全省首个自主探索“标准地”改革的开发园区。

入驻企业无需 对地块进行单独评估

“标准地”是指符合园区产业准入标准,在完成区域评估的基础上,明确固定资产投资强度、亩均税收、能耗标准、环保标准、规划条件等各项指标要求后进行出让的工业用地。

日前,《安庆经开区新增工业项目“标准地”指导性控制指标》《安庆经开区企业投资工业项目“标准地”投资建设合同示范文本》《安庆经开区“标准地”企业投资项目信用管理办法》《安庆经开区工

业“标准地”奖惩办法》《安庆经开区“标准地”企业投资项目主体信用承诺书》等一系列“标准地”制度配套文件相继出台,安庆经开区成功开启“标准地”改革。

记者了解到,“标准地”实行的前提和基础是区域评估。“目前我们区有三项区域评估实现了成果共享,分别是水土保持、节能评价、规划环评。”安庆经开区行政审批局规划建设主办吴涵告诉记者,“我们事先统一对区内出让土地组织区域评估,实行‘标准地’制度之后,入驻的企业不再需要对自己拿的地块进行单独评估,并简化相应审批。”

“我们拿地就能开工。”这对企业是重大利好,宜辰广电科技(安徽)有限公司负责人宗大平对这项改革赞不绝口,他说,“我们只要签个承诺书、做个备案登记即可,不仅免去编制文本的资金,也免去了组织专家评审的时间和费用,为企业大大减轻了压力、降低了成本。”仅以费用举例:过去,根据地块大小和产业性质,水土保持报告书编制需要花费五到十几万不等,能评一万左右,环评报告三到十几万不

等。如今,这些钱都不用花了。

提高土地利用率 指导性控制指标要求明确

对企业开工的前置审批事项减少了,但对开工后竣工达产却有了更清晰明确的要求。

“‘标准地’制度有明确的指导性控制指标要求,除了根据地块、产业性质明确企业亩产投资强度、亩产税收等经济性指标,还有能耗标准、环保标准、规划条件等。”吴涵介绍,其中最重要的就是竣工达产后对经济指标的复核,如果达不到合同约定的标准,不仅可取消企业享受奖补优惠和产业政策,严重的还会将该企业违反信用承诺行为计入信用档案。这样不仅能提高土地利用率,让土地管理有据可依,也能进一步筛选提高入园项目质量,促进园区经济高质量发展。

据了解,2020年底之前,安庆经开区内新增工业用地不低于30%按照“标准地”制度供地,2021年将全面实行工业项目“标准地”制度供地,并探索向其他投资项目延伸推广。

11个亿元以上 重大项目集中开工 总投资118.03亿元

本报讯(全媒体记者 陈娟娟)11月28日上午,扎实推进长三角一体化高质量发展暨全省第十一批贯彻“六稳”重大项目集中开工推进会举行,安庆分会场设在怀宁县高端医用手套项目现场。

此次安庆市集中开工的亿元以上重大项目11个,总投资118.03亿元,今年计划完成投资6.4亿元。项目涵盖战略性新兴产业、城市基础设施、交通、社会事业、传统产业升级改造、服务业等多个领域。其中,战略性新兴产业类项目3个,城市基础设施类项目1个,交通类项目1个,传统产业升级改造类项目2个,社会事业类项目2个,服务业项目2个。这些重大项目的集中开工建设,将为我市实现抓项目稳投资增动能的目标任务,促进经济持续健康发展奠定基础。

美好安庆·人人嗨购 我市数字消费促进季 活动启动

本报讯(全媒体见习记者 高艺伟)11月29日上午,“美好安庆·人人嗨购”数字消费促进季活动启动仪式举行,标志着市商务局与阿里巴巴集团、蚂蚁集团联合开展的“安庆市数字消费促进季”活动正式拉开帷幕。

据了解,为进一步提振消费信心、激发市场活力,即日起至2021年1月1日,将在全市步行街、夜市、商圈、便利店等核心消费场景开展“安庆市数字消费促进季”系列主题促销活动。

其中,支付宝安庆城市消费券活动是结合“平台出资一点,商家让利一点”的原则,搭建线上相关营销专场,针对全网用户发放12元消费券,目前我市70%以上的商户已报名参与该活动。阿里本地生活(口碑+饿了么)促销活动甄选当地诚信经营等级评定为A级,信誉良好的品质餐饮企业,给予流量扶持、专项费用减免和运营支持。启动仪式当天有18家优选商家入选安庆本地生活品牌馆。

招 租

我单位现有写字楼对外出租,办公地点位置优越、来往交通便利、室内装修精良;另有位于市中心区域,居住、生活十分方便的住宅数套对外出租,有意者请来电联系。

阙先生:13905565826

徐女士:15856514937



11月28日,在宜秀区严凤英故居和两邓故居,市民正在参加宜秀区精彩纷呈的科普日活动。当天,宜秀区科协、宜秀区社区科普大学依托丰富的旅游资源,大力弘扬科学家精神,传承戏曲文化,推动乡风文明建设,营造良好的科普旅游氛围。

全媒体记者 黄有安
通讯员 李勇 摄

首届中小学机器人创客竞赛举行 460名选手比智慧拼创新 科技感满满！

本报讯(全媒体记者 白萍 通讯员 黄礼鹏)机器人熟练完成“奥林匹克火种”采集、点燃、传递等动作;“小狗皮皮的智能家园”、智能停车场、多功能智能小车等创意智能作品巧思新奇……11月28日,在2020年安庆市中小学机器人创客竞赛活动现场,可谓科技感满满,炫酷十足。

本次比赛由市教育局主办,赛事吸引了来自全市90余所中小学校的460名选手参赛,大赛包括机器人竞赛和创客竞赛项目。其中,机器人竞赛项目包括

MAKEX守护家园竞赛、鲸鱼普及赛、能力风暴WER普及赛、乐高WRO常规赛等,创客竞赛项目包括协作机器人、智能家居、智能生活、环保卫士等主题。竞赛要求学生根据竞赛主题与内容,自行设计和制作机器人,编写机器人运行程序,调试和操作机器人,在规定场地内完成比赛任务。

记者看到,当天的比赛现场热闹非凡,选手们团结互助,相互协作完成各项竞赛任务,各式机器人在竞赛场地中巡线自动前进、转弯、翻越障碍等,灵巧自如,令人赞

叹。近年来,人工智能迅猛发展,我市中小学校在机器人教育、创客教育等方面进行了有益探索和尝试,开设了相关校本课程等,深受孩子们的欢迎和喜爱。“这是我市首次举办如此大规模的机器人创客竞赛,旨在为全市青少年机器人爱好者搭建一个融合多学科知识技能的学习、交流和展示平台。”市教体局教育技术中心装备管理部主任方爱民表示,希望各地各校推进信息技术与教育教学的深度融合,推动教育信息化,全面提升师生信息化素养。