

老屋变民宿 人文生态两相宜

本报讯（全媒体记者 刘惠子 通讯员 朱礼普）依托旅游资源优势，通过农民入股经营、农村闲置住宅改造等措施在景区周边农村发展民宿经济。新春伊始，潜山多地的民宿凭借设计新颖的特色环境加上得天独厚的自然风光，吸引八方游客前来休闲度假。民宿不仅成为乡村经济增长的新亮点，还带动当地村民在家门口实现就业增收。

2月23日，还在正月里，驾车前往天柱山脚下的茶庄村，穿行在云雾缭绕的山野小路，花香弥漫、香气沁人。峰回路转间，一座古朴元素与现代风格相结合的民宿静谧地躺在群峰的怀抱中。民宿里传出叮叮当当的敲打声，木匠涂友良正在为民宿添置一件手工的木茶几。这座儒雅别致的民宿原址是涂友良家的老房子，56岁的涂友良从小的记忆都在这片老房子里，直到上个世纪八十年代末在老房子里成家后，涂友良开始和妻子外出打工，与老房子的交集越来越少。“年轻时打工挣了钱，第一件大事就是回家盖新房子，一家人搬去了公路边，房子面积翻了几倍，交通更方便。家家户户都是这样想的，老房子就渐渐搬空没人管了。”涂友良说，没有人打理的老房子很快就衰败了，有些人家老房子的外墙开始倒塌，有些房子屋顶都没有了。“没有人愿意出钱修缮，因为不会再去住了。”50岁的宋玉莲说，如果不是改成了民宿，她很少来老房子里。看着自己曾经生活多年的地方变得那么不堪，宋玉莲说她心里不是滋味，却又无能为力。

就在茶庄村村委会决定对这



图为群峰怀抱中的茶庄村民宿 刘惠子 摄

些老宅子实行退宅还耕的时候，长期从事旅游事业的返乡人贺结林找上门来，想要修复这一片老宅子做民宿。听到消息的村民们纷纷支持，并表示这些旧房子有他们的回忆，如果能把它们修建好，开发成民宿，让很多人来家乡做客，是他们愿意看到的事情。如今，涂友良家老房子的位置立起了一栋小二层结构、配备了露天泳池和星空榻榻米房的小别墅，投资3500万元的这间民宿已经建成迎客。“自家老房子通过自己的手来修缮，也是很有成就的事情。”涂友良说，他有着30多年的木工手艺，2013年之前他在北京、大连、青岛等地务工，随着年纪的增长，他渴望回到家乡安定下来。2017年，涂友良和其他村民家的老房子被土地扭转，准备修建民宿，涂友良的手艺也派上了用场，他在民宿里务工，每天至少能挣两百元工费。2020年民宿营业后，涂友良的妻子也在这里打工，加上每年的租金分红，涂友

良一家全年收入八万元左右。夫妻俩说，哪儿也不想去了，就在家门口守着青山绿水过日子。

随着全域旅游的升级发展，潜山市目前已有星级农家乐（民宿）190家，其中3星级民宿8家，4星级农家乐40家、5星级农家乐11家，2019年全市接待游客量和旅游总收入分别增长9.6%和12.3%。茶庄村的天鹅堡民宿系利用空闲劳动力和安置房进行改造，着力打造欧式风情高端民宿。位于天柱山主峰与龙潭万亩竹海之间的海心谷民宿，则通过改造闲置茶厂来发展高端民宿，常常一室难求。槎水镇慢庄民宿则征收28户农户废弃的房屋及20亩基地废弃厂房，直接加快了基地内28户贫困户96人脱贫致富的步伐；每年茶叶进入采摘期后，带动周边450户农户，其中100余户贫困户就业，每年人均从基地获得收入达到800元以上。

村民搬进小洋楼 日子过得很舒心

□ 全媒体记者 徐志远

2月6日，在怀宁县凉亭乡磨山村县道旁，两层的小洋楼整齐划一、统一规划，处处张灯结彩，充满了喜庆氛围，显得格外漂亮。拆迁村民搬进新家后，生活发生了翻天覆地的变化，村民脸上洋溢着幸福的笑容。

“磨山村共466户，总人口1973，耕地面积1755.5亩。目前我们村共安置了18户拆迁户，磨山村县道旁安置了11户，虎形组安置了7户。拆迁的主要原因是因为他们的房子在50万伏高压线和高铁的红线范围内，不得不拆。”磨山村支部副书记蒋善明说，拆迁后的村民基本上都能很快安置了新房，安置后公交车直接通到家门口，不但交通方便了，环境也改变了

不少，搬迁群众过上了城里人的生活，日子越过越红火。

走进拆迁户曹明华新家，正在忙着干农活的他说：“我们家房子是2018年5月份拆迁的，现在的房子占地面积115平方米，总共2层，一楼有两房一厨一卫，楼上有三房一厅。新房的居住条件比以前好很多，小区周边配套和环境也不错，我们都比较满意。”

村民刘虎住进新房后，过上了城里人的生活，115平方米的新家里，沙发、洗衣机、冰箱、液晶电视一应俱全。刘虎说：“旁边有小卖部，

买东西也方便；公交车开到家门口，出行也很方便。”

“2018年以来，因房子在50万伏高压线和高铁的红线范围内，凉亭乡共拆迁安置了70户，其中高铁附近拆迁安置了48户，50万伏高压线附近拆迁安置了22户，另外有8户放弃了安置房，用政府的拆迁补偿款进行了补贴。”凉亭乡宣传委员何汀说，搬迁后的村民，“晴天一身土，雨天一身泥”的情况不见了，村民房前屋后乱堆乱放的情况也没有了，改善后的新房不但好看还好住。



4月份自学考试 3月1日起报名

本报讯（全媒体记者 白萍）想报名参加自学考试的人员注意了，我省4月高等教育自学考试网上报名将于3月1-5日进行，考试时间为4月10-11日。

据悉，我省4月高等教育自学考试报名网址为 <http://zk.ahzsks.cn/>，系统限定每位考生在整个报名期间只能报考一次，最多能报四门课程，考生如报考多个专业也必须一次性完成。报名缴费成功后，考生无法再进行补报、改报。

提醒注意的是，第一次参加自考的新生（或更换地市参考）通过网上直接上传照片，已有照片的老考生无须上传照片，照片审核通过后方可选择报考课程和缴费。另外，无二代居民身份证的港澳台或境外人员等，首次报考时，须携带证件到报考所在市教育考试机构注册，用注册后获得的准考证号到网上报名。有二代居民身份证件的，可直接在网上自行注册报名。

公安管理专业本专科为公安行业内委托开考的专业，对考生资格有严格要求，新生报考该专业时，须先到安徽公安职业学院进行资格审核，审核通过后由审核人将准考证号和公安管理专业进行绑定，已绑定专业的老考生和新考生即可以登录系统进行报考。

计划停电信息告知

1、停电线路：110kV秦潭变电站10kV秦工22线皖江开闭所配十一13线（顺安路开闭所I母倒电）。

停电范围：【迎江区】顺安路顺安还建点部分用户短时停电倒电。

停电时间：3月4日8:30-18:00。

停电原因：顺安路开闭所进线一01线电缆移位。

2、停电线路：110kV秦潭变电站10kV高科14线孵化园I G1415环网柜202开关。

停电范围：【迎江区】皖江大道皖江高科技孵化园B2厂房、雄风特来电充电桩。

停电时间：3月4日8:30-18:00。

停电原因：安庆皖江高科技投资发展有限公司增容至400KVA变压器一台。

安电