

春暖花开 短线游迎来小高峰

民生头条

本报讯(全媒体记者 徐志远)随着天气逐渐转暖,不少市民都愿意出门亲近一下大自然,放松心情。近日,记者走访我市多家旅行社了解到,市民外出旅游人数逐渐增多,其中赏花、踏青等短途游产品最受市民青睐。

3月8日,记者来到宜园路一家旅行社,经理李斌告诉记者,2月份以来,报名旅游的人数逐渐增多。从报名的情况看,目前去黄山、池州、江西

婺源、景德镇等地,主要这个时期特价机票

婺源、景德镇等地,主要这个时期特价机票

优惠力度大。”何彪说。

“今年是中国共产党建党100周年,浙江嘉兴南湖等红色旅游景点也成为打卡‘热地’。”何彪介绍。

“时下春光明媚,气候宜人,正值春游的好季节,我准备带着家人下周去江西婺源玩玩。”市民严亚萍说,在多家旅行社咨询了一番,周末去婺源的人还挺多,拼团去还能有更多的优惠。市民曹婷也有这样的打算,她告诉记者,如果不下雨的话,她也想去婺源景点出游踏青,一方面费用不高,另一方面可以放松心情。

记者走访多家旅行社发现,春季出游中,踏青赏花成为居民最热门选择。为了抢占商机,各大旅行社也推出了一系列优惠的旅游路线。

天气阴晴不定 气温缓慢回升

本报讯(全媒体记者 程呈)从2月底以来,冷暖空气“交战”异常激烈。带来降水和降温。这样的天气下,阳光成了“奢侈品”。

正所谓的“三月天,娃娃脸”,阴晴不定就是这个季节的天气特色。本周善变的天气依旧常在,不过,今天给大家“变”出来的是好天气。记者从气象部门获得消息,原本预报的一场小雨大概率会在今天晚间飘落,白天天气以多云和晴天为主。从清晨6时一直至午后,太阳或将持续“在线”,到了下午,随着云层开始聚拢,阳光又会隐身。所以大家要珍惜难得的好天气,白天抓紧洗晒,多去公园走一走,晒晒太阳,呼吸清新空气。

太阳一“上岗”,气温自然不会令人失望。随着冷空气影响减弱,气温从本周起开始缓慢回升。今日白天最高气温会回升至17℃上下,最低气温也达9℃,平均气温较昨日上升3-4℃,体感逐步从冷开始向暖转变。

虽然太阳今天会比较“给力”,但就本周而言,阴雨天仍是天气的主旋律。今天晚间,随着窗外传来雨滴落下的声音,安庆又迎来降雨天气。近期请大家多关注天气变化,若出门,雨衣、雨伞还是要随时携带。

最近天气变化异常,连着两个星期,大家都是在雨水中度过的。阴雨天“霸占”天气舞台,人的心情也容易受影响,出现情绪低落,失眠、烦躁等现象。建议大家学会自我调节,保持良好的生活习惯,早睡早起。可以适当进行体育锻炼,通过听音乐、看电影等方式来保持愉悦的心情,防止心情“发霉”。



近日安庆天气情况:
今日,晴到多云,晚间
有小雨,9-17℃;明日,阴
有小雨,10-17℃。

3月9日,200余人的植树团队热火朝天地忙碌着,为江堤添上一抹新绿。

当天,迎江区在长风乡新义村长江大堤外滩义务植树点开展植树节活动。市直部门、迎江区机关干部、纪念林志愿者、辖区企业职工、院校学生以及市民积极参与,共植树150亩,栽种意杨4000余株。

全媒体记者 路欣
通讯员 罗海霞 摄



人民路钢板打滑 市民盼更换 部门回复:计划半月之内完善

本报讯(全媒体记者 方芳)近日,家住人民路附近的市民程倩向记者反映:“现在人民路地面上出现不少钢板,我骑车路过都刻意避开,因为之前看到有行人走在上面滑倒的情况,尤其是雨季来临,钢板遇水更容易打滑。”程倩希望有关部门能够对此进行改善,杜绝安全隐患。

3月8日,记者来到人民路,

看到很多铺位旁边与地漏相连的地方都装有正方形的钢板,对比旁边的大理石地砖,记者发现踩在钢板面上确实滑溜。粗略数了一下,大大小小的铺位旁分布着的钢板足有二十多块,过往行人都尽量绕着走。家住附近的王奶奶和老伴经常出来散步,她表示路上铺了这种钢板很不安全,尤其是下雨

天,老人踩上去滑倒可不得了。余师傅每天送外卖骑车经过人民路,他也说看到钢板会尽量避开,担心会滑倒。

存在安全隐患的钢板能否尽快更换?迎江区夜市项目现场负责人徐曾兵表示:“人民路上的这些钢板其实是井盖,去年建芯潮夜市时,需要给每个铺位接通电力、供水以及排水管道,所以把以前的大理石换成了钢板。对于市民反映的现象,我们也考虑了,计划在半个月之内把这些钢板换成防滑钢板,确保过往市民的安全。”

吴嘴小区还建房能否办理产权过户手续? 相关部门:可以办理产权证后上市交易

本报讯(全媒体记者 朱柳 通讯员 陆文艺)市民江兆梅近日反映,自己一直在外地工作,几年前在宜秀区吴嘴小区还建点购买了一套还建房给父母住,但一直办不了产权证。听说现在可以了,不知如何办理?

江兆梅在电话里告诉记者,自己一直在山东青岛工作,老家的父母都快80岁了,为了起居方便,一直想住一楼。在2019年上半年,他通过熟悉的朋友介绍,在吴嘴小区还建点购买

了一套一楼面积80平方米的拆迁还建房。“当时就想过户办产权证,但办不了。去年暑假回家也到相关部门问了,还是办不了。听说现在可以了,不知道需要哪些手续?”江兆梅说。

针对此事,3月2日,记者来到安庆市不动产登记中心。据一位齐姓工作人员介绍,吴嘴小区还建房可以办理产权证,办证后的还建房与商品房一样可以上市交易。过户时只要买卖双方夫妻带上身份证、买卖合同

及卖方带上办好的不动产权证到东部新城行政服务中心三楼有关窗口即可办理过户手续。过户时,需要缴纳房屋维修基金、土地出让金、契税、增值税、个人所得税等费用。记者在行政服务中心三楼房屋维修基金窗口了解到,还建房过户时,维修基金收取目前有两个标准,即电梯房110元/平方米、非电梯房80元/平方米。而在不动产登记综合受理总服务台,一位工作人员告诉记者,目前还建房过户的契税按1%或3%收取。如果购房者是两套房以内的收取1%契税,超过两套房的要收取3%的契税。另外,卖房者还要收取1%的个人所得税、5%的增值税及0.3%的附加税。