

美国房地产协会的最新统计数字显示 房产中介人数超美在售房屋量

新华社纽约3月22日电 美国房地产协会的最新统计数字显示,今年1月底,全美登记在册的房产中介人数达145万,但在售房屋仅有104万套。这是美国历史上第二次出现中介人员多于在售房屋的现象。

统计数字显示,1月底全美登记在册的房产中介人数同比增加4.8%,但在售房屋同比下降26%,为1982年以来最少。

《华尔街日报》22日报道说,这一现象反映了美国房屋供应极端紧张、价格上涨,从而使得大量人员进入房产中介行业。另外,新冠疫情导致服务行业大量人员失业,这些人员需要再就业,而房产中介不失为一个好的选择,尤其是在房价上涨的情况下。

美国房产中介人数首次超过在售房屋数量是在2019年12月。当时美国私人投资和贸易持续疲软,房产中介人员有所减少,在售房屋则大幅减少,导致中介人员多于在售房屋。

据美国房协统计,2019年美国有两年以下销售经验的中介人员年收入中位数为8900美元,有两年以上销售经验的中介人员年收入中位数为49700美元,远高于2018年的41800美元。

谭德塞: 全球解决新冠疫苗 分配不公收效甚微

新华社日内瓦3月22日电 世界卫生组织总干事谭德塞22日表示,截至目前,全球在解决新冠疫苗分配不公方面做得太少,这令人震惊,世界正滑向灾难性道德失败的边缘。

谭德塞当天在记者会上表示:“1月份时我曾说过,除非采取紧急措施确保(新冠)疫苗的公平分配,否则世界正处于灾难性道德失败的边缘。我们有办法避免这种失败,但令人震惊的是,我们几乎没有采取什么措施来避免这种失败。”

他指出,高收入国家接种新冠疫苗的数量与通过世卫组织主导的“新冠肺炎疫苗实施计划”接种的数量差距每天都在扩大,都在变得更加畸形。“世界上最贫穷的国家不知道富裕国在谈论团结时是否真的行如其言……某些国家正竞相为其全部人口接种疫苗,而另一些国家则根本无法获得疫苗,这也许会买来短期的安全感,但这种安全感是虚假的。”

谭德塞认为,如果各国不能团结合作控制病毒传播,科学家们努力的成效将很有限。他呼吁高收入国家通过“新冠肺炎疫苗实施计划”共享疫苗,并敦促疫苗厂商提高疫苗产量并确保公平分配。

美报告称富人避税令政府蒙受巨额损失

新华社纽约3月22日电 美国国税局22日公布的报告显示,美国富人通过瞒报收入等手段避税,令美国政府蒙受巨额税收损失。

报告显示,美国前1%的富裕人群隐瞒了大约21%的收入未予申报,而最富裕的0.1%人群未申报收

入可能是美国国税局通过传统手段所估测金额的两倍之巨。

报告说,美国富人隐瞒收入并避税的手段主要包括成立离岸公司和利用合伙人制度等。美国政府10年前开始要求明确申报离岸公司情况,所以前一种手段日渐式微,而后一种手段则越来越普及,且更难

被税务部门发现。

参与撰写该报告的丹尼尔·雷克认为,最富裕人群的应缴未缴税款可能超出外界想象,“我们需要采取覆盖面更广的策略,在国税局全球高端财富项目下设立的综合审计过程中,对采用类似合伙人制度的公司进行严审”。

科威特塔点亮 中科国旗样式灯光

3月22日,在科威特首都科威特城,标志性建筑科威特塔点亮中科两国国旗样式的灯光,庆祝中国和科威特建交50周年。

当日是中国和科威特建交50周年纪念日。 新华社发



沙特提出也门和平倡议 也门联合政府表示欢迎

新华社利雅得3月22日电 沙特阿拉伯外交大臣费萨尔22日在利雅得宣布,沙特提出一项也门和平倡议以结束也门危机。也门联合政府对这一倡议表示欢迎。

费萨尔当天在记者会上公布了沙特有关全面结束也门危机的和平倡议,内容包括在联合国监督下实现也门境内全面停火,重新开放也门首都萨那国际机场,允许船只和货物进出荷台达港,也门各方在联合国主持下开始磋商以达成政治解决冲突的方案等。

费萨尔说,该倡议旨在解决也门人道主义和经济危机,结束也门人民的苦难。他呼吁也门联合政府

和胡塞武装接受该倡议。

费萨尔还谴责胡塞武装针对沙特境内石油设施和平民目标的袭击,表示沙特主导的多国联军将继续支持也门总统哈迪领导的联合政府。

也门联合政府外交部22日发表声明,欢迎沙特提出的全面停火、重新开放萨那国际机场和支持重返政治谈判的倡议。声明说,该倡议回应了国际社会有关“结束也门人道主义苦难”的呼吁,同时将考验胡塞武装对于和平的诚意。

同一天,胡塞武装发言人阿卜杜勒-萨拉姆通过该组织控制的马西拉电视台发表声明说,这一倡议

“毫无新意”,沙特必须停止对也门的封锁。

另据报道,美国国务卿布林肯当天与费萨尔通电话,讨论了美沙两国合作以支持联合国也门问题特使格里菲思和美国政府也门事务特别代表伦德金为结束也门冲突所做的努力。美国国务院副发言人波特同日在例行记者会上表示,美方欢迎沙特和也门联合政府对也门停火和政治进程的承诺。

2014年9月,也门胡塞武装夺取首都萨那,后又占领也门南部地区。2015年3月,沙特阿拉伯等国对胡塞武装发起代号为“果断风暴”的军事行动。2018年12月,在联合国斡旋下,也门政府和胡塞武装就荷台达停火、战俘交换等重要议题达成一致,但不久双方就互相指责对方破坏停火协议。美国新政府上台后多次表态要结束也门战事。此外,美方已不再支持沙特主导的多国联军在也门的军事行动。

欧盟经济部长会议呼吁 强化内部市场一体化

新华社里斯本3月22日电 欧盟轮值主席国葡萄牙22日在里斯本主持召开欧盟经济部长视频会议,讨论欧盟经济竞争力问题。欧盟区域内市场一体化成为焦点。

在会后举行的新闻发布会上,葡萄牙国务部长兼经济与数字转型部长佩德罗·维埃拉说,后疫情时代的欧盟市场一体化问题引起与会各方“极大关注”。新冠疫情暴发后,欧盟各国为限制疫情蔓延,纷纷关闭本国边境,限制人员及货物流动,各国都遭受了巨大损失,他担心未来再遇到重大危机时还会重蹈覆辙。

维埃拉呼吁欧盟各国加强合作,确保民众获得生活必需品、企业生产不受影响。他强调,与会各方认为,欧盟必须制定措施保障欧盟内部市场一体化,避免恶性竞争。