

全力掀起产业项目建设新热潮

徐剑锋

6月30日上午,全市第六批重大项目集中开工动员会在安庆高新区兴达新材料有限公司年产24万吨聚苯乙烯(PS)和19万吨可发性聚苯乙烯(EPS)项目现场举行。此次集中开工亿元以上重大项目15个,总投资117亿元。项目包括战略性新兴产业、传统产业升级改造、新型城镇化、创新能力、水利、现代服务业6个领域。(《安庆晚报》7月1日)

透过一个个集中开工仪式,我市项目的建设速度持续加快,热度不断攀升,为推动安庆高质量发展提供了

澎湃动能。

产业项目对安庆发展有着特殊的重要性。近几年来,全市上下始终坚持“项目为王”理念,坚持项目引领,强化项目推进,狠抓项目保障,重大项目招引建设不断拉快“进度条”。此次安庆再次举行集中开工仪式,就是最好的例证。这些产业项目体量大,质量高,科技含量足,有效增强了经济发展的内生动力和活力。

一个个产业项目之所以能在安庆迅速落地生根,根本在于营商环境的持续改善。我们欣喜地看到,“以项目论英雄、凭实绩分高下”在安庆大地已经蔚然成风,全市上下形成了“人人都是投资环境、处处事关招商形象”的浓厚氛围。同时,我市持续

创新“双容双承诺”“产业招商落地巡查日”等机制,以“头等舱”服务为重大项目建设“开绿灯”,探索并形成了许多鲜活经验。在此基础上,要以政策研发来提振投资信心,以深化改革来提升审批效能,以优质服务来提高便企水平,全力打造一流的政策环境、法治环境、市场环境和人文环境,真正把重商、亲商、爱商、扶商、敬商贯穿到项目招引建设的全过程,让每一个项目进得来、留得住、发展得好。

项目不开工等于没项目。项目招引建设涉及方方面面,环节多、流程繁、周期长,必须环环相扣、事事相连,建立全生命周期的闭环管理体系,这样持之以恒抓下去,才能真正把大项目抓准、好项目抓实。一方面

要全神贯注抓节点,按照项目建设的路线图和时间表,紧盯目标抓,紧扣短板抓,紧跟动态抓,以更实的举措、更高的效率、更强的担当,一个环节一个环节地去突破,一件事情一件事情地去推进,切实做到洽谈项目促签约、签约项目促落地、落地项目促建设、建设项目促达产。另一方面要全力以赴破难点,围绕土地供给、拆迁清障、资金募集等,大力发扬“不以事艰而不为,不以任重而畏惧”的精神,既要加大沟通争取力度,也要加大攻坚破题力度,以一抓到底的狠劲、一以贯之的韧劲,直面问题,剖析原因,找准对策,化解矛盾,打开瓶颈,确保项目建设有力有序向前推进。



停车场平改立,把车停上楼,成为城市解决停车难的重要手段之一。近年来,我市充分利用城区可用作停车场项目建设的闲置地块、棚改地块、边角地块,通过建设平面停车场、立体停车场等方式,逐年增加停车位,极大缓解了城区停车位紧张问题。(《安庆晚报》6月29日)

答好城市管理必答题

路言

随着社会经济的发展,以及居民收入的提高,不经意间我们已进入了汽车时代。汽车时代里速度上去了,生活质量提升了,但由于城市用地的紧张,与汽车紧密相关的停车却成了摆在城市管理者面前的一道难题。

其实,停车难不是哪一个地方的问题,而是一个全局性的问题。随着汽车保有量不断增多,城区所能给予的停车区域却因这样那样的原因总是难以跟上汽车数量的上升。这个现实中的矛盾如何去破解,一定程度上考验着城市管理者的智慧与管控问题的能力。

汽车保有量与停车场场地的矛盾用一句很形象化的话来说就是僧多粥少。基于现实考量,解决这一矛盾的办法与出路即在于在城市用地紧张的语境下,想方设法增多停车位,以尽最大努力来满足社会需求,平抑停车焦虑。

现实中解决停车难,就眼下来说不外乎两个办法,一个是向空中发展,另一个是向地下要车位。“平改立”,让车辆上楼,就是向空中要车位。将车辆由平地停放引导到人工建设的地上空间,这种做法于现实而言,它能够实现多赢。既能部分缓解停车难,减少地面停车拥挤与无序混

乱,也能便于车主更方便地寻到停车处,消除无处停车的焦虑,同时于城市来说,也能极大地提升城市品位,相应地提高城市宜居度。

由此,解决城市停车难问题就不仅仅是权宜之计,而是涉及城市发展的一个长远问题。就现实而言,城市土地资源的短缺,汽车保有量的上升,必将是一对长久的矛盾,在短期内供与求是无法达到平衡的,只能是相对地缓解。二者间的矛盾只有在发展中加以逐步解决。也就是说解决停车难必将是个渐进的过程,不可能毕其功于一役。在这漫长的过程中,既要有解决的信心,更要有解决的良策,从城市管理的大局出发,拿出更多的办法,最大程度上破解停车难。毕竟破解停车难是城市管理上的一道必答题,而答好必答题是城市管理者的基本职责所系。



资料图片

化解停车难 加减法都得做

艾才国

“白天路上怕堵车,晚上回家怕停车”,这是生活中有车一族常说的两句话。随着我市车辆保有量的增加,城区停车难已是“普遍风景”。令人高兴的是,我市化解市民停车难,一直在努力。见缝插针,增加公共停车位;利用夜间、非工作日等交通空闲期,优化设置“限时停”泊位;开放机关事业单位停车场……仅2020年4月以来,我市市区公共停车场PPP项目启动建设,其中包含新增8个公共停车场。目前,集贤南路泊车控制中心、壕埂街东巷停车场、渡江路停车场已投入使用。燎原路停车场、三官塘停车场、东围墙停车场正在建设当中。相关部门穷尽一切办法,用活该有措施,可谓做足了“加法”。

然而,化解停车难是一项复杂的社会系统工程,不可能仅仅做足“加法”就“一招灵”,毕竟车辆保有量在持续增加,而寸土寸金的城市地域不可能允许无限制地增加道路公共停车位。为此,化解停车

难,既要做“加法”,又要做“减法”:减少车辆使用频率,改变车主“买瓶酱油也要开车”的不良习惯;减少“僵尸车”数量,交警、城管等部门联合执法,及时清理长期占用临时车位上的“僵尸车”;减少擅自占用停车位堆放杂物陋习,还停车位给“有车一族”;减少“停车只停自家楼下”的车主,让车停远一些、停在家附近并不紧张的临时停车位上也无妨,权当作多走几步锻炼身体……在有效做好“加法”的同时,大力发展城市公交,构建方便、快捷、安全、价廉的交通网,减少机动车保有量;加快城市“慢行交通”建设,打造更多的“人行步道”“自行车道”,让越来越多的人“低碳出行”、“绿色出行”,从而减少以车代步人群……

化解停车难,事关市民安全、快捷出行,事关城市运行与管理,考验的是城市管理者的智慧。让我们多措并举,科学施策,加法减法一起做,让市民停车不再难。