

以最优服务助力实体经济发展

未一平

10个月,工程建设完成了80%、销售额达到6542.9万元、上缴税收386.7万元,安庆经开区招商引资企业——安徽宜辰光电科技有限公司以实打实的数据刷新了我市招商引资工业项目落地见效的新速度。(《安庆晚报》8月9日)

工程在建,就完成了六千多万元的销售,上缴了近四百万元的利税,可谓跑出了“安庆速度”。

这让人欣喜。这其中,企业不仅在市场中赢得了发展机遇,同时也为下一步的发展奠定了坚实的基础。可以预见一旦厂房投建完工,企业的生产力必将有着更进一步的提升。这是企业之幸,也是地方经济发展之幸。

发展地方经济,实体经济是基础。近些年,我们在加快安庆发展上不断加码借力,各类实体经济得到了不同程度的发展,也取得一些实实在在的成绩。实体经济的大发展为安庆崛起提供了先决条件。而实体经济的发展,一靠企业自身内部的潜力挖掘与技术革新,二靠政府服务理念的创新。二者缺一不可。当然企业内部因素是发展的主因,外部的服务优与劣,也是制约企业发展不可忽视的重要因素。

一般而言,外部因素优,企业发展快。这里外部因素就当下来说,更多的指向政府的服务。市场经济政府的作用就是做好相应的服务。让市场的归市场,在做好服务中,使

企业轻装上阵,一心一意抓发展谋未来。换言之,也就是说政府的管理不在干预企业生产经营上,而是关注企业发展的外部环境优与劣上。关注点选准了,工作就有了重点,就能在围绕企业发展上做好相应的文章。

政府为企业服务好,首要的是找准自己的定位,站好岗,执好勤,当好企业的“勤务员”,要为企业发展消除各种不利的外部环境,尽可能地提供发展便利。诸如破除不必要的政策壁垒、帮助企业做好厂址选择与土地供给,以及不可或缺的必要的后勤保障等。做好服务,角色转换是前提,变管理为保姆式贴心服务,换来企业发展所需的优化

的外部环境。这方面安徽辰光电子科技有限公司的发展就是最好的实例。可以说在企业发展的关键时期,没有政府部门相应快速的反应,高效的服务,是换不来眼下耀眼的实绩的。

社会的发展,实体经济的壮大是关键。实体经济是市场经济的基础,也是社会财富的聚宝盆。在追赶式发展中,我们还需进一步优化企业发展的外部环境,加大服务力度,以最优化的服务为企业扬帆出海提供必不可少的外部支撑。



职业陪诊师



据8月12日新华每日电讯报道,网络上曾有一则关于“孤独分级”的热帖,其中“一个人看病”“一个人做手术”是网友们眼中的“终极孤独”。现实生活中,儿女在外工作的“空巢老人”、独自打拼的“单身青年”,生病后却不得不面对这份“孤独”以及“孤独”之外的难题。前段时间,一条关于职业陪诊师的视频走红网络,“陪诊师”这一职业逐渐走进大众视野。(作者:王铎)

据8月12日新华每日电讯报道,网络上曾有一则关于“孤独分级”的热帖,其中“一个人看病”“一个人做手术”是网友们眼中的“终极孤独”。现实生活中,儿女在外工作的“空巢老人”、独自打拼的“单身青年”,生病后却不得不面对这份“孤独”以及“孤独”之外的难题。前段时间,一条关于职业陪诊师的视频走红网络,“陪诊师”这一职业逐渐走进大众视野。(作者:王铎)



拆迁地成垃圾场 拷问城市管理与建设

路言

7月30日,家住团结新村的何姓读者在安庆晚报爆料群反映,城区团结新村一处拆迁空地成了垃圾场,向有关部门反映多次一直无人问津。(《安庆晚报》8月5日)

这种让拆迁地成垃圾场现象的存在,至少说明了两个问题,一是城市建设中某些环节没有相应地跟上,拆迁时机械到场,在一片轰鸣声中,原先的房屋成了一片废墟。至于拆迁后是怎样的处置,一时没有详情规划,或有规划,却因这样那样的问题难以落实到位,于是拆迁地就变成了闲置地,这为成为垃圾场预设了前提。二是部分市民的素质有待提高。在个人房屋装修时,或是更换家具时,垃圾清运是要收费的,为了省钱,一些家庭就采取了就近处理的方式,将垃圾丢进了拆迁闲置地。

拆迁地成为垃圾场,它一定程度上拷问着我们的城市管理与规划,也拷问了某些市民的素质。要想彻底清除这种不该有的现象,应从加强城市管理、精准规划,以及提高居民素质上做文章。做好了这些,像这种拆迁地成垃圾场的现象才能从现实中绝迹。

拆迁是城市规划与建设中不可缺少的环节。城市建设一定程度上是伴随着拆迁而进行的。拆迁是为了城市更好的发展,是为了城市规划更切实地贴近当下现实。但是拆迁不能只求速度,要与规划同步而行,甚至规划要走在拆迁的前面。一旦拆迁,相应的城建就要依规划跟上。否则,只拆不建,拆迁地长期空闲,不变成垃圾场才怪!

拆迁地成垃圾场,是一种现实的拷问。在后续处置上,要多多从现行拆迁与建设的角度考量。拆迁不能只求速度,对于某些拆后一时不能建设的场地,当考虑一下缓拆,等待有能力建设或有明确的土地规划用途时再去拆除。也就是说,让拆迁与建设实现无缝衔接,让拆迁在等等中,实现成熟一个拆除一个,建设一个。如此,拆迁地成垃圾场现象定会随之消失。

别让施工围挡“围所欲围”

艾才国

近日,市民朱女士和曾先生均向本报反映有关神灵潭公园的问题,希望记者予以关注。(《安庆晚报》8月6日)

经记者调查核实,曾先生反映的是神灵潭公园景观灯损坏不亮的问题;朱女士反映的是神灵潭公园建成后没有及时拆除围挡,以致于不能在家门口公园好好休闲。

留心我市街头巷尾,城市施工围挡“围所欲围”的现象不同程度地存在:围而不齐、不美,有的施工已经结束,不见有人来拆,留下不少“僵尸围挡”;有的围而不建,造成了不少“永久围挡”;有的围得过大过宽,与行人车辆争道……

城市施工围挡“围所欲围”,造成的危害不可小觑。许多不合规围挡挤占的是城市空间,堵塞的是城市交通,少数“僵尸围挡”成了藏污纳垢之地,成了卫生“死角”,有的存有安全隐患。一个个不合规围挡俨然城市漂亮脸蛋上的伤疤,损害的是城市形象,降低的是城市文明程度。

城市出现不少不合规围挡,原因是多方面的,既有施工方不作为、乱作为问题,也有政府部门协调配合不到位,导致施工周期长,围挡设置时间长问题……总的来说,是城市的精细化管理出了问题。

城市要发展,建设是关键。升级道路、水电网改造、新建住宅小区……城市设置施工围挡是常有的事,本不足为奇,但城市围挡“围所欲围”的现象必须引起高度重视,当坚决对它说“不”。首先标准要统一。什么样的施工设置什么样的围挡,怎样设、设多大,要“一把尺子量到底”;其次监管要到位。住建、城管等部门联合执法,对于随意扩大围挡范围、延长围挡使用时间、围挡破损断

裂污损严重等不规范行为,有在一起查一起,决不手软;再次协调要顺畅。既要加强部门间统筹,确保尽快开工尽快完工,以减少围挡设置时长;又要搞好顶层设计,“一个工程解决多个问题”,避免在同一个地方重复设置围挡。此外,因为什么设置围挡,围挡设置范围和时长,设置单位和监管部门……这些信息不妨在施工现场公之于众,便于群众监督,同时也倒逼施工企业规范设置围挡和加快施工进度。

小小城市围挡,与市民生活息息相关,考验着管理者的管理智慧和能力,必须锚定以人为本,涵养治理智慧,规范设置和使用城市围挡,让城市更宜居,生活更美好。

