

新规实施半月余 记者走访我市多个小区发现—— 部分小区仍有车“乘电梯”上楼

民生头条

□ 全媒体记者 徐志远 文/图

近年来,电动车安全问题引发社会广泛关注,如何阻止电动车上楼、违规充电成为人们关心的话题。8月1日,由应急管理部出台的《高层民用建筑消防安全管理规定》正式施行。其中提到,在高层民用建筑公共门厅等地停放电动车或充电,拒不改正的个人,最高可处以1000元罚款。新规实施多日,我市高层住宅小区情况如何?近日,记者进行了走访。

► 记者调查: 新规实施后仍有电动车上楼

8月10日,记者来到大观区华茂1958小区3号楼一单元,一进入一层楼道,就看到楼道内公共区域停放着大量的电动车,粗略估计有20余辆。记者沿着楼梯爬至33楼,在27楼电梯门一旁,看到一辆两轮电动车正在楼道内充电。另外,在该栋楼15楼和17楼,虽然没看到电动车正在充电,但楼道内有居民私拉的接线板。

记者随机走访了该小区3个楼栋,发现即便物业公司在每个楼梯道内都张贴着“禁止电动车推上楼充电”警示标语,但仍有不少居民视而不见,将电动车停放在楼道内或者推上楼充电。

“电动车在外面没地方放,日晒雨淋的容易坏。”居民陈女士说,并不是她一人在楼道内停放电动车,看到别人停,自己也就停了。

在润城尚郡小区、恒大绿洲小区,楼道内同样停放着不少电动车,有的小区较矮的楼层甚至还存在飞线充电现象。

记者在调查中了解到,不少市民对电动车上楼充电司空见惯且心存侥幸。对于电动车上楼的原因,部分小区居民表示,将电动车推上楼充电是因为不能满足安全便利的充电需求,也有部分小区居民认为,停在楼下电瓶存在被偷的风险。

► 物业公司: 日常管理,但收效甚微

新规实施后,各物业日常管理如何?记者随机采访了高层小区多名物业公司负责人。据宜秀区润城尚郡小区物业公司负责人据江介绍,新规实施后,他们每天会安排工作人员在小区单元楼道公共区域清理三次,看到有电动车停放,立刻推出。

“除此之外,我们还经常把禁止电动车上楼的宣传标语发到单元微信群里,再由各个单元长转发到业主群,另外还会发一些电动车乱停乱



▲ 华茂1958小区3号楼一单元一楼楼道。

► 华茂1958小区3号楼一单元27楼一辆电动车在过道内充电。

放引起火灾的案例,引起广大业主重视。”据江说,尽管这样,仍然还是有人将电动车乱停乱放。“有时候当面和业主说了,业主现场也会把电动车搬出去,但没过两天又恢复原状了。”

“清理楼道内电动车我们也一直在做,有的住在高层的业主将电动车放在楼道充电,住在一楼的业主则私拉乱接电线充电,接线板在室外风吹日晒很容易导致线路老化,雨天还容易出现漏电问题,进而引发安全事故。”华茂1958小区物业公司客户主管潘喆说,物业工作人员一旦发现这种情况都会进行制止和劝阻,但是效果并不明显,没过两三天又反弹了。

走访中,多名物业公司负责人表示,电动车乱停乱放不仅存在安全隐患,也影响市容市貌。但管理仅靠物业,收效甚微。希望街道、消防、公安等部门共同治理,这样才能让新规落地见效。

► 物业“新招”: “阻车神器”缓解管理难题

事实上,为了避免电动车上楼充电引发安全事故,7月底,华茂1958小区物业在该小区1号楼2单元电梯安装了电梯阻车系统。8月11日下午,记者尝试着将电动车推到电梯里,电梯摄像头感应到之后立刻发出报警,电梯门无法关闭,同时发出声音:“电瓶车上楼容易引发安全事故,请将电动车驶离电梯。”电动车被推出后,电梯立刻恢复正常运行。

据该小区物业公司客户主管潘喆介绍,电梯阻车系统其实是人工智能图像识别技术的运用,监控里有个微型摄像头,会根据车子的形状特征进行识别,根据算法判断是不是电动车。如果是电动车进入电梯,能立马感应,并发出报警声。“安装电梯阻车系统,大部分市民表示赞成。”潘喆说,毕竟电动车引发火灾不是个人的事情,整栋都会受到影响。

“我比较赞同安装电动车阻车系统,本来电梯就不大,还要带个电动

车上楼。有时候一群人等电梯,一次就能装下,结果因为电动车要分两批,比较耽误时间。”居民王女士认为,电动车上楼除了不安全,还占用了公共资源,影响其他居民。

潘喆告诉记者,他们除了在电梯里安装“阻车神器”外,今年以来,小区电梯里还安装了10余把座椅,目的也是为了阻隔电动车上楼。

► 相关部门: 拒不改正违法行为将被处罚

据迎江区消防救援大队工程师郭骏峰介绍,有实验表明电动车短路后不到30秒的时间,明火将会迅速蔓延电动车所有部件,通过烟气分析仪监测,一氧化碳含量能超过100PPM,人一旦吸入3到5口,就会丧失行动能力,而此时的温度也超过了人体所能承受的65摄氏度。明火出现后仅100秒,整栋楼就会出现滚滚浓烟,能见度基本为0。如果现场的人不能在起火的第一时间及时扑救、及时逃生,后果不堪设想。

“电动车上楼充电一旦发生火灾,发烟量非常大,火焰与毒烟会阻塞逃生通道,非常危险。”郭骏峰说,电动车如果停放在楼道公共区域,即使未充电也会发生自燃,比较常见的有:电池劣质、充电的时候超充、电池到了使用寿命等情况。

而对于电动车停在楼道内和上楼的情况,市消防救援支队综合指导科科长杜兵介绍,目前,全市各级消防救援机构正在通过多种方式和渠道宣传《高层民用建筑消防安全管理规定》,进而提高管理单位和物业服务企业及群众对该规定内容的知晓度。同时,全市消防救援机构结合辖区实际情况组织对当地高层物业服务企业消防安全责任人、管理人对该规定进行了培训,培训的内容主要是对高层建筑内常见的电动车违规停放、违规充电等违法行为以及危害进行了分析与介绍。“下一步,我们将对拒不整改违法行为进行处罚。”杜兵说。

雨水收敛 最高气温有所回升

本报讯(全媒体记者 刘惠子)最近我市阴雨天连绵不断,不是梅雨胜似梅雨,雨姑娘似乎恋上了宜城。据安庆市气象台消息,15日8时-16日8时全市普降小雨,北部山区局地有中雨,安庆站点昨天最高气温28.6℃,今晨最低气温23.5℃。目前气象资料显示,短期我市仍然维持阴雨天气,降水强度减弱但湿度较大,对于洗衣晾晒来说是个挑战,气温总体平和,最近不会出现高温天气。

安徽气象部门预计,今天大别山区南部和沿江江南仍有降水,其中今天大别山区部分地区中雨,局部大雨。江南有小到中雨,部分地区大雨。18日降水短暂间歇,19日后全省仍有降水过程。今天起,随着雨带减弱南压,宜城多云到阴有阵雨或雷雨,18日以后,宜城将回归到“多云+午后局部雷阵雨”的夏日模式,最高气温有所回升。不过,由于未来一周副热带高压比较弱,高层受西北气流影响,午后往往有局部雷阵雨出现,气温不会太高,不太容易出现35℃左右的高温天气。

八月过半,立秋节气也已进入后半程,隐隐感觉到夏秋在悄悄交融,时而凉爽时而闷热粘腻。夏秋交替,气候变化大,也正是各种疾病多发的时期。受气温变化影响,近来,感冒和腹泻患者一直有增无减,其中尤以小朋友居多。忽冷忽热的天气,也让心脑血管疾病患者步入“危险期”。专家提醒,夏秋之交,心脑血管病人要在医生的指导下坚持服药,适量锻炼,积极防治感冒等疾病。晨起后可以喝杯白开水,以冲淡血液,日间要多喝淡茶,保护心脏功能。



近日安庆天气情况:

8月17日阵雨转多云,24-30℃。8月18日多云有时有雷阵雨,25-31℃。