

多地出台具针对性的“圆梦安居”措施—— 让城市困难群体住得越来越舒心

为解决生活困难居民的住房问题，多地出台了有针对性的“圆梦安居”措施：加大投入力度，推进棚改安置房建设；启动老旧小区改造，通过修补路面、改造管网等措施，改善居民生活环境；为符合条件的市民提供公租房，并依据收入情况减免租金，减轻租户经济负担。

合肥建设棚改安置房，住户搬迁可获补助

过去，在安徽合肥经济技术开发区海恒习友棚户区，较为有限的居住条件影响着葛宪华一家的生活。葛宪华心里盘算着，攒些钱，趁早搬。

前几年，经开区海恒社区福祿园居民区党总支书记范玉霞来到葛宪华家，带来了好消息：要开展棚户区改造，还提供搬迁安置补偿！从面积确认到安置方式，范玉霞将政策一点点讲给葛宪华听。

先算经济账，既能分到安置房，还有搬迁费、过渡费等各类补助；再算环境账，房子大了不说，小区绿化、物业管理也能跟上来。早就盘算着换房的葛宪华，一听“搬得快还有奖励”，二话不说，立马同意。

一间间矮房被拆除，一栋栋高楼拔地而起。这期间，搬离的222户棚户区居民在外暂时租住，房租由政府按照房屋面积进行补助。去年12月，海恒社区近湖苑小区450多套回迁安置房开始分配。葛宪华一家分到了房子不说，还拿到了各类拆迁补偿和临时安置补助费约20.4万元。

今年5月，葛宪华一家欢欢喜喜地搬进了在原址重建的新家。117平方米的家中，沙发、电视摆放整齐，站在阳台远眺，南艳湖的景色清晰可见。“现在搬出棚户区，孩子上大学后家里负担也减轻了不少，我们家在2019年就退出了低保。”葛宪华说。

今年，合肥全市棚户区改造计划新开工棚改安置房44030套，基本建成棚改安置房7270套。截至8月底，全市新开工42790套，占目标任务的97.2%；基本建成10098套，占目标任务的138.9%，均超过序时进度要求。

贵阳实施老旧小区改造，居住环境大为改善

“我们的小区就跟新建似的，啥方面都好，住得很舒心！”刚走进小区，游阿姨就拉着记者边走边说，“去年以前，小区很破旧。后来多亏区政府出钱帮着改造，才有这番面貌，现在大伙儿逢人就说小区的好。”

游阿姨今年77岁，生活在贵州



图为合肥开工建设的保障性棚改安居工程住房。（来源于网络）

省贵阳市云岩区盐务街街道贵信花园小区。“这是个有20多年历史的小区。过去小区的外墙要么开裂，要么墙皮脱落，水泥路面也坑坑洼洼，下点雨就积水。”游阿姨说。

除了基础设施问题，小区公共区域的电线线路老化也比较严重。游阿姨介绍，由于缺少资金，过去小区内的路灯都是临时扯的电线，用钉子挂在墙上。“2015年，考虑到安全，大伙还凑了1万元钱修补线路。我们都盼着好好改造一下小区，没想到真赶上了，太幸福咯！”

去年6月30日，贵信花园小区改造正式开始。“区政府投入1700多万元，重新更换线路、修补路面、改造管网、增加绿化、加装电梯等。”游阿姨介绍，到今年4月份，整体改造基本完工。

灰白相间的墙面、规划整齐的停车位、样式统一的防护栏、随处可见的绿化带……如今的小区完全变了样。“以前路面窄，赶上早晚高峰时段，车辆之间经常发生剐蹭。现在路面宽敞了不少，还留出了专门的消防通道，车辆剐蹭很少再发生，大伙儿觉得幸福感挺高。”游阿姨说。

“贵阳许多老旧小区原本基础薄弱，底子较差，改造成本比较高。拿管线入地来说，一些小区原本的管线如同蜘蛛网一样，改造起来很费劲，光解决这一项就得耗费不少资金。但是，我们按照一项目一方案的原则，积极筹措资金，全力推进老旧小区改造，不断提升市民的幸福感。”贵阳市老旧小区改造组副组长唐亚飞表示。

武汉发展公共租赁住房，租户可享租金减免

在湖北武汉江岸区塔子湖街道华汇社区中央华城小区里，一群戴

着红袖标的志愿者顶着太阳，正沿着楼栋和人行步道巡查。“虽然我们大家都是租户，但早已把小区当成了自己的家。”志愿者邓三海笑着说。

邓三海是武汉本地人，与爱人自谋职业。邓三海患有慢性胃病，需要长期服药，又被诊断为胃穿孔，急需做手术。为了做手术，夫妻俩将邓三海父母留下的一套小房子卖掉，开始在外面租房。

几年前，武汉启动相应改革，进一步完善公共租赁住房的申请受理渠道、审核准入程序。不久，邓三海就收到了社区的通知：按照新的保障标准，他们家符合申请公租房的条件。在填报了《武汉市公共租赁住房资格申请表》并提交相关申请材料后，经过公开摇号，邓三海一家分配到公租房小区的一套房子。拿到钥匙的那天，夫妻俩十分激动。

去年6月，武汉又出台了《武汉市公共租赁住房保障办法》，按照家庭住房困难程度及收入情况，对低保、低收入和中等偏下收入等困难家庭，给予不同档次的租金核减。根据新的政策，家庭月人均收入在低保和低收入线之间的保障对象，只按房租的30%收取租金。

“小区的环境这么好，一个月的租金才600多块钱。”邓三海说，他们家也享受到了租金减免政策。日子安稳下来，邓三海主动去社区做起了志愿者，为大伙提供力所能及的服务。

近年来，武汉市以切实改善群众居住条件为目标，不断完善住房保障体系，稳步推进公租房建设，使一批需要帮助的住房困难群众受益。据武汉市住房保障和房屋管理局介绍，截至目前，武汉累计建设筹集公租房项目290余个、房源12.62万套，帮助困难群众改善了住房条件。

据《人民日报》

我国竹林面积超过1亿亩

新华社成都10月12日电 我国竹林面积超过1亿亩，年产值近3200亿元，从业人员超过1500万人，人均年收入超过1万元。这是国家林草局生态保护修复司副司长黄正秋在12日于四川省宜宾市举行的第十一届中国竹文化节新闻发布会上介绍的。

黄正秋说，我国竹林面积、竹材蓄积、产品质量、生产效益和出口创汇均居世界前列；竹产业已经成为我国现代林草业重要的组成部分，是建设美丽中国的生态产业，是促进人与自然和谐共生的绿色产业，是助力乡村振兴的富民产业。

重阳节 抬头寻找“老人星”

新华社天津10月12日电 “衡山苍苍入紫冥，下看南极老人星。”10月14日是我国的传统节日——重阳节。天文科普专家表示，人们常常尊称年纪很大的人为寿星。实际上，天上真有一颗星，叫作寿星，也叫老人星，长江流域及以南地区感兴趣的公众可于14日日出前尝试寻找和观测，为家中老人祈福求寿。

“由于老人星的位置太偏南，理论上讲只有在北纬37°以南的地区才能看到，在这个纬度老人星正好位于地平线之上，而要想仔细观察最好还是到北纬32°以南的地区，这个纬度基本上跟我国的长江流域相对应。正是因为它太过于靠南，在我国北方很多地区不容易看到，因此人们也常将它称作‘南极老人星’‘南极仙翁’。”天津市天文学会理事、天文科普专家修立鹏说。

据史料记载，我国古代在重阳节这一天有祭祀老人星的习俗，古人认为在此日看到老人星就会给人带来吉祥和好运。

在重阳节这一天，怎样才能看到老人星？天文教育专家、中国天文学会会员赵之珩提醒说，长江流域及以南地区，感兴趣的公众可在日出之前登高远望南方偏东的低空天区，会发现，有一颗发着白色光芒并且闪烁的亮星，它就是天狼星。从天狼星向下看去，在地平线上方不远处，能在近地的光污染中找到一颗亮星，这就是老人星。