

精雕细琢打造特色绿道

徐剑锋

“石化管廊变绿道，成为了我们休闲散步的好地方，真的非常棒。”现年60岁的丁邦林，是安庆市赛格数码城小区居民。冬日里，每逢天气晴好的下午，他都会和老伴一起带着孙女，来到菱湖北路南侧的绿道来回走上一趟。这些年，他和老伴一起见证了菱湖北路南侧石化管廊带的拆除及周边环境提升。（《安庆晚报》12月17日）

清波荡漾、绿树环绕、白鹭成群、满目怡然……这样的绿道好风景令人心旷神怡，持续刷屏安庆人的微信朋友圈。

近几年来，我市充分依托现有山水脉络等独特风光，统筹山、水、林、田、湖、草等各种生态要

素，坚持因地制宜，拿出绣花功夫，串珠成链，内外兼修，高标准、高质量推进绿道建设。一条条有风景、有故事、有内涵的绿道成为网红打卡点，让人们畅享绿色生态之美，也让城市颜值更高、气质更佳。

安庆绿道建设的一条宝贵经验，就是始终坚持以人为本、统筹结合。作为重要的民生工程，绿道建设要紧紧围绕市民生活、出行、水岸游憩等需求，将之与乡村振兴、全域旅游、水环境治理、水利工程建设等有机结合起来，坚持尊重自然、顺应自然、保护自然，发挥政府的主导作用和市场、社会的主体作用，既要合理融入休闲、健身、文化等配套功能，也要健全直

饮水、避雨、无障碍通道等便民设施，还要强化沿线景观规划设计，真正把绿道建成人人青睐的绿色出行便民道、山水游憩休闲道、城市体验风景道。

打造特色绿道，须在细节处见功夫。如何保持绿道的干净整洁；老人漫步是否有慢行交通设施；夜间游憩是否有照明系统……凡此种种，需要我们从小处着手、细处着力，考虑得更周全，配套得更完善，服务得更到位，扎扎实实干好“精细活”。在这中间，不妨以公开招投标的方式引入专业管理公司进行运营维护，让绿道始终充满生机和活力。

绿道美如画，既要展现风景美，更应彰显人文美。众所周知，安庆是

享誉中外的历史文化名城，很多绿道是可以有多重身份的。譬如，利用悠久的历史和文化资源，打造“红色绿道”；以水文化和府城文化为依托，留住城市文脉和记忆。挖掘传统文化内涵，延续城市历史文脉，每一条绿道都能讲出安庆故事，更好地展现城市形态之美、安庆文化之韵。

特色绿道绘就“人水和谐”“人文之美”的多彩画卷，既注重高颜值，也突出高品位，精雕细琢，精益求精，必能成为安庆特有的城市品牌和靓丽名片。



法拍房限购



据12月26日《经济日报》报道，日前，最高人民法院发布《关于人民法院司法拍卖房产竞买人资格若干问题的规定》，自2022年1月1日起施行。根据规定，人民法院组织的司法拍卖房产活动，受房产所在地限购政策约束的竞买人申请参与竞拍的，人民法院不予准许。“法拍房全面限购”靴子落地。

在房地产市场上，法拍房以房价低受购房者青睐。同时，有的地方、有的房源不限购，让不少购房者实现了“有个家”的梦想。但与此同时，也有人将法拍房视为炒房的最后机会。（作者：王成喜）



持续追求卓越 优化营商环境

孙小二

今年以来，安庆高新区全力深化放管服改革，常态化开展“四送一服”，持续创新人才、融资等要素保障机制，以优质的营商环境推动“双招双引”，实现高质量发展。（《安庆晚报》12月22日）

金杯银杯不如人的口碑，投资创业最看重营商环境，市场主体是营商环境的评判者。现在地区间的比拼，越来越体现为营商环境的比拼，营商环境是一个地方综合实力的体现，也是市场主体最为看重的投资创业要素。“哪里营商环境好，市场主体就会往哪里走。”这就是营商环境的吸引力、竞争力。

营商环境没有最好只有更好，营商环境不断优化升级，是一个持续追求卓越的过程，只有开始，没有结束。卓越的过程才能带来卓越的结果，这是企业卓越绩效管理的关键，也是打造最优、更优营商环境的关键。在追求卓越过程中，要坚持问题导向，把发现问题、解决问题作为推进营商环境优化的落脚点，凡是阻碍营商环境的“障碍”，都须以最快、最短时间打破、“拆除”。

对投资创业的市场主体来说，一个地方的营商环境，主要凭切身感受好不好，而不是仅看宣传的怎样好。具体而言，就是在具体办事过程中，是不是真便利，结果能不能办成事。既要过程真便利，又要结果真成事，才能受到市场主体的欢迎，让他们满意。在推进高质量发展的新格局下，意味着要与时俱进把营商环境打造得更优更好，为市场主体投资创业提供全方位、全链条、全时空的“一站式”服务，为推进高质量发展提供强劲动力、强劲支撑。

营商环境好不好，市场主体最有发言权。市场主体千千万万，分布在不同行业。不同的市场主体需求不同，即便是同一个行业的市场主体，在具体需求上也有差别。这就要求我们注重每一个细节、每一个环节，把热情、周到、细致的服务贯穿于全过程，把“每一个人、每一处细节、每一件事都是营商环境”落到实处，把“帮企业办成事”落到实处，把企业家当“自己人”落到实处，如此方能使营商环境的吸引力和竞争力得到最大程度发挥和释放。

期待“绿色工厂”遍布宜城大地

艾才国

近日，工业和信息化部2021年绿色制造体系公示名单公布，安庆市安徽天元电缆有限公司、安徽联河股份有限公司和安徽嘉乐斯净化工程有限公司3家企业入选“国家级绿色工厂”；安徽赛迈特光电股份有限公司、安徽联丰制丝有限公司、安徽雄峰建材有限公司和安徽吉华新材料有限公司4家企业产品列入“绿色设计产品”。（《安庆晚报》12月20日）

我市在前期已有10家企业荣获“国家级绿色工厂”基础上，这次又有3家企业入选绿色工厂“国家队”，这是各级各部门长期以来加快推进节能降耗、清洁生产 and 资源综合利用等项目建设的结果，也标志着我市正大步迈向工业经济高质量绿色发展时代。

思想是行动的先导。推进工业企业绿色发展，也要从转变思想观念开始，辩证地看待发展与

绿色的关系。对企业而言，设置一条约束能耗、控污减排的红线，可能会在短期内影响经济效益，但从长远看，加快转变增长模式，全面推进绿色生产，既有助于提升企业品牌效应，又能为企业开辟新的经济增长点，推动可持续发展，潜在意义大得很。

应该看到，近年来安庆工业绿色转型已取得一定成效，但仍处在爬坡过坎的关键阶段，犹如逆水行舟，不进则退。一方面，要加快实施传统行业、企业绿色改造升级，通过技术改造、集约治污、环境服务等手段，提升绿色竞争力；另一方面，积极引领新型产业高起点绿色发展，努力在新型企业打造绿色全产业链。增强企业绿色设计、绿色生产、绿色技术、绿色管理能力，鼓励和引导企业应用绿色能源，使用绿色包装，实施绿色营销，开展绿色贸易，以新型产业绿色发展引领和带动传

统行业、企业进行“绿色革命”。

一个基本事实是，大部分新增企业来源于招商引资。为此，推动更多企业绿色生产，招商引资的起点一定要高。对一些产业层次低、产出效益差、环境污染较重的投资项目，该亮“红灯”的必须亮“红灯”，坚决防止个别高排放、高污染企业由于把关不严进了园区，从而“一粒老鼠屎带坏一锅粥”。

一花独放不是春，百花齐放春满园。让我们以入选“国家级绿色工厂”的企业为榜样，巩固企业绿色发展成果，大力挖掘企业绿色发展空间，让绿色工厂、绿色企业、绿色园区“遍地开花”，成为推动安庆工业经济高质量绿色发展“新引擎”。

