

老旧小区改造开工

涉及174个老旧小区,惠及47941户

本报讯(全媒体记者 江露露 通讯员 石晓红)路面升级、雨污分流、附属设施提档……今年我市老旧小区改造已经拉开序幕,全市计划改造老旧小区174个,将惠及47941户居民。

4月7日上午,记者来到大观区杨家塘小区改造现场,该小区建于上世纪90年代初,共有5栋楼,188户,建筑面积1.9万平方米。“计划对小区道路、排水、环卫设施、停车位及充电设施、绿化、路灯、监控、消防、无障碍设施进行改造修缮。”现场负责人马向军介绍。

记者从市住建局获悉,今年全市计划改造老旧小区174个,建筑面积480.93万平方米,涉及1902栋楼,惠及47941户。其中,城区计划改造老旧小区68个,涉及995栋楼、34325户居民,县(市)计划改造老旧小区106个,涉及907栋楼、13616户居民。

今年老旧小区改造和往年相比有所不同。“首先,改造之前充分了解居民意愿,居民征求意见率必须达到80%以上。”安庆市住建局物业科副科长黄震介绍,同时,改造工程将突出重点,补齐短板,对存在安全隐患的排水、电气、燃气等老旧管线,群众意愿强烈的配套设施和公共服务设施等作为重点内容优先列为改造内容。另外,改造完成之后,将创新机制、长效管理,引导改造小区内成立党组织引领多种形式基层协商,并落实管理单位,明确管养责任,加强后续管理,巩固改造成果。

2022年174个老旧小区改造项目如下:

迎江区:弘信家园、宜光新村小区、景泰南苑1期、锦江花园、

人民新村小区

大观区:马山小区、集贤花园、华茂新村、朝阳苑、气象局宿舍、凤凰新村小区、花亭南北村、潘家巷小区、滨湖苑小区、宏祥山庄、市府路与集贤南路交叉口片区、老旧住宅除险项目(集贤小区、市府小区、花亭西村楼梯加固)、马家岭片区、安庆七中宿舍周边、德宽路二建司宿舍、丰泽花园、京安花苑、华茂花园、贵文花园、戏校南路南三巷周边生活区、宜园南村、戏校南路北三巷周边生活区、大园小区、活赛环宿舍、安师院宿舍、湖滨新村、纺织西村、纺织南路西片区、市府路与双岗路交叉口片区、宜园南村周边(交警宿舍)、柏子桥片区、北正街周边生活区、杨家塘小区、关岳庙小区、四方城小区、新义街周边生活区、龙门小区、石化大湖生活区南区(1-7号楼)

安庆市经开区:新世纪小区、汽运宿舍新楼、金地小区、宝宏小区、宝地小区、安泰小区、肖坑粮站、肖坑信用社、晶海花园、宜秀区教育局宿舍、恒祥公寓、海燕北村、计生服务站宿舍、肖坑信用社宿舍、4812厂601楼、大湖王朝小区、军干所、福寿苑、市政小区、集贤北苑、检察院宿舍、排灌站宿舍、迎宾南苑

宜秀区:卫校小区、三义小区
桐城市:汽运公司宿舍、富宁苑、钢厂宿舍、居巢小区、石河供销社、金盛佳苑、鸿业商住楼、家俱厂宿舍区、建设大厦、新源商厦、沁园小区、东苑新村园中国小区、林业局宿舍小区、气象局宿舍小区、西后街8号楼宿舍小区、广电局宿舍小区、水利局宿舍小区、北街小学宿舍小区、西庄小区、三里财政局宿舍小区、棉布厂宿舍、碧峰村老综合楼、紫来小区、百司

宿舍、二粮店宿舍小区、工行宿舍、新华书店宿舍、六尺巷后乐园宿舍小区、六尺巷三建司小区、文昌农委宿舍小区、文昌南关邮电局宿舍、二轻局宿舍、黄梅剧团宿舍

潜山市:原物资局宿舍、血防站宿舍、防疫站宿舍、林园村、建司小区、农贸市场小区、新建小区(北)、舒苑新村、交通局宿舍、邮电新村、农行职工宿舍、建设村、碧荷园小区、滨河小区东(滨河小区)、皖庄小区、发行巷、青年巷(对面古塔巷)、凤凰巷、梅苑580号小区(济民医院旁)、西苑小区

怀宁县:铸造厂宿舍、骑龙安置小区、县委宿舍小区、县纪委宿舍小区、县政府宿舍小区、县教育局宿舍小区、秀山乡宿舍、高岭金三角小区、家电商城、县人大宿舍

太湖县:木材检查站宿舍区、灌区机关大院、博航雁小区、星海小区(石油公司)、晋熙镇宿舍区、财政局宿舍区、二中宿舍区、原饲料厂宿舍区

岳西县:新华书店职工宿舍小区、烟草公司职工宿舍小区、幸福家园小区、居民小区1区、居民小区2区、防疫站宿舍小区、城东社居住房、嘉苑小区、广电局宿舍、广电局宿舍2、居民小区、农发行宿舍小区、大龙潭电站宿舍片区、双龙小区、居民一区、居民二区、滨河新天地小区、检察院职工宿舍小区、烟草公司宿舍小区、自来水公司宿舍小区

望江县:丹桂花苑、国院华府、百兴花园小区、农资公司大院、剧团宿舍、棉麻公司宿舍、家俱厂宿舍、怡景阁小区、康居小区、农行宿舍、剧场宿舍、和谐南苑、物华福邸、护城新村、宝塔东苑

“小蔺草”变“摇钱草”

新春 记者行

本报讯(全媒体记者 刘惠子)3月25日,太湖县熙道蔺业有限公司生产车间内,数台纺织机正在紧张作业,不一会儿,一张张蔺草编织而成的榻榻米就已成型。这些蔺草榻榻米将在不久之后全部销往日韩。近几年来,太湖县新仓镇在蔺草种植上不断做文章,把一根根“小蔺草”做成一个农业出口创汇、农民脱贫增收的“摇钱草”。

“我们去年已经拿下2022年一整年的订单,价值5000万元左右,所以今年工期相当紧,需要加班加点才能全额完成。”太湖熙道蔺业有限公司负责人陈模结是新仓镇本地人,原来一直在外打工,2011年,他得知新仓镇政府引进了蔺草种植项目,正在寻找合适的试种人和试种地。在详细了解蔺草的生长环境、种植管理和销路、功用等情况后,陈模结主动与政府联系,表示愿意试种。

第一年陈模结试种了5亩,除去成本,获得纯利5000多元。试种成功后,陈模结便开始扩大种植面积,在实践中不断摸索着学习,从一名“门外汉”变成“土专家”。从起初的5亩到后来的2000亩,2019年,陈模结成立熙道蔺业有限公司,目前已形成种植、仓储、烘干、编织加工、出口一体化的发展模式。

靳次娥是新仓镇沙坝村村民,也是蔺草厂的一名工人。“不仅方便照顾一家老小,每个月还能在家门口挣四五千块钱,我很满意。”在公司里,像靳次娥这样全日制用工共42人,季节性用工30余人,都是周边的老百姓。

新仓镇金鸡村的村民吴世成同样看中蔺草的发展前景,自2020年起流转100亩田地种植蔺草。“我们只负责种植,陈模结负责回收,100亩地每年的销售额能达到20万。”吴世成说。在沙坝村和周边村,像吴世成这样受到陈模结带动的人还有很多。在陈模结的带领下,目前新仓镇种植蔺草面积已超过3000亩。下一步,新仓镇准备扩大蔺草种植规模,同时延伸产业链,发展深加工,努力打造成为蔺草特色小镇。

做好新冠疫情常态化防控

良好习惯要保持

戴口罩 一米线 用公筷 健康码

安庆晚报公益发布