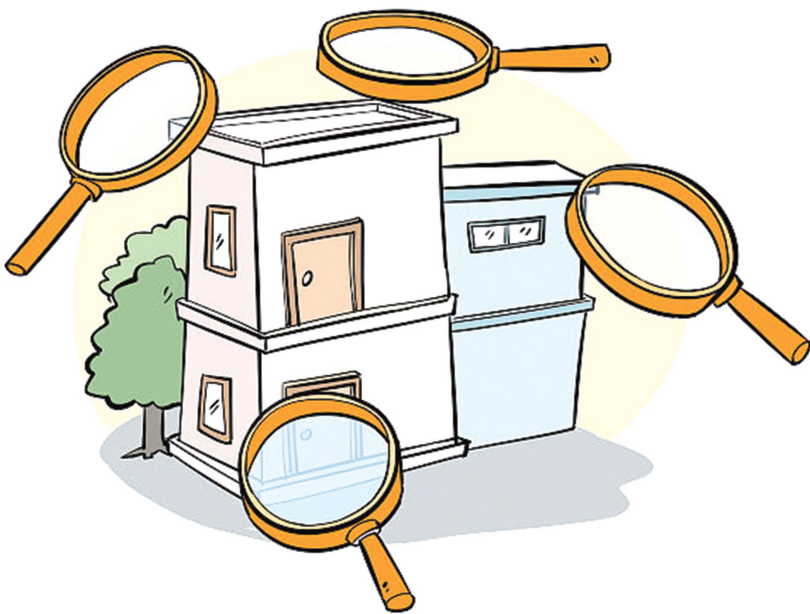


多措并举严控自建房安全风险

潘天庆



记者从市市场监管局获悉，截至8月4日，安庆市共复核经营性自建房35281户，查处无照无证等违规经营户11户，目前已全部责令停止经营。（《安庆晚报》8月5日）

我市对全市自建房用于经营场所等情况开展全面复查，经相关部门评估和鉴定，发现存在重大安全隐患的经营性自建房86户。尽管我们按照“一户一策”分类处置原则，已完成整改80户，但自建房潜在的安全隐患依然不容小觑。

确实，在城乡接合部以及一些乡村，存在大量因历史遗留问题而留存的自建房。这些自建房通常未经专业设计与施工，建筑排布过于密集，且结构安全存在“先天不足”。还有的自建房违规改造加盖、扩建装修，消防通道不合格甚至完全缺失等问题也普遍存在。这些改扩建后的自建房，有的被违规用作饭店、超市；有的被用作民宿等经营场所，或出租给房客。由于人口密度过大，超过建筑本身的负荷能力，因而倒塌造成重大的安全事故时有发生。

房屋管理连着千家万户，事关人民群众生命财产安全，事关社会大局稳定。坚持把自建房安

全专项整治工作作为重大民生工程、重点发展问题拧在手上，多措并举严控自建房安全风险，已成为城市安全治理中不可或缺的重要一环。

治理自建房乱象，需要多措并举、凝聚合力，要严控增量风险。有关部门可以进一步严格审批监管，实现农房用地、规划、建设、使用等全流程“一网统管”“一网通办”，逐步形成全市城乡房屋综合信息管理平台，提升监管能力，严把审批关、监管关，抓早抓小，防微杜渐。还要加强部门联动，建立乡镇、街道和资规、住建、城管对违法改扩建等行为的联合执法机制。同时建立健全自建房管理相关法规，完善城乡自建房屋安全管理体系。

在自建房的监管排查中，我们要把重点放在城乡接合部、城中村、安置区、学校医院周边、工业园区等区域，突出人员密集、涉及公共安全的经营性自建房，确保不留死角、不留盲

区，并完善举报奖励机制，调动社会各界尤其是知情人的举报积极性。

多措并举严控自建房安全风险，还要针对自建房的安全质量问题，加强房屋建设从业人员管理和培训，开展社会信用评价，实行建房责任制。从隐患排查看，可以街道、社区为单位，依托房屋鉴定专业人员，定期对经营性自建房进行体检，建立健康档案，并从质量鉴定、责任认定、出资分配等多方面入手，尽快健全一整套自建房屋安全保障体系，建立起安全管理长效机制。

资料图片



为七夕节架起文化新“鹊桥”

徐剑锋

农历七月初七是中国民间的传统节日七夕节，在当代更是产生了“中国情人节”的文化含义。8月3日到4日，记者走访安庆鲜花店、商超、甜品店、游乐场、电影院、酒店等消费场所发现，我市各大商家纷纷抓住“甜蜜”商机，七夕“浪漫经济”火热来袭。（《安庆晚报》8月5日）

在这个充满甜蜜和浪漫的七夕节里，与“浪漫经济”一样红火的是形式多样的文化民俗活动，让人充分体会到传统节日的丰富文化内涵，更彰显了节俗历久弥新的魅力。

每一个传统节日，都有丰厚的文化内涵和精神内核。起源于汉代的七夕节，又被称为“乞巧节”，有着如穿针乞巧、喜蛛应巧、投针验巧、拜织女、拜魁星、吃巧果等传统习俗，所有这些，蕴含着美好生活要靠劳动创造的深刻含义。借着这个节日，来一场穿针引线比赛，玩一次手工斗巧竞技游戏，不仅可以增强文化认同、文化自信，更能激发人们创造创新的激情和斗志。

七夕文化最主打的是牛郎织女的爱情故事，延续至今，人们追求爱情和幸福并未褪色，启迪并激励着当今一代要树立正确的婚恋观，对爱情坚贞、对婚姻忠诚、对家庭尽责。抓住传统文化活的灵魂，需要我们从细节入手，从点滴做起，在爱家人、爱家庭、爱安庆的过程中，充分感受古今交融的节日美好，并推动形成家庭更和美、邻里更和睦、社会更和谐的新风尚。

有人说，七夕节是诗情画意般的。古往今来，众多文人雅士不吝笔墨歌之咏之，“今日云骈渡鹊桥，应非脉脉与迢迢。家人竟喜开妆镜，月下穿针拜九霄”“鹊辞穿线月，花入曝衣楼”“一道鹊桥横渺渺，千声玉佩过玲玲”……这些与七夕相关的诗词歌赋，有习俗的脉络，有文化的滋味，重温 and 诵读七夕经典诗词，品味传统文化之美，汲取现代文化营养，何尝不是一件文化乐事呢？

七夕节既要有浪漫味，更应有文化味。在一个强调文化自信、文化自信的新时代，我们有责任过一个有文化品味的传统节日，进一步传承传统美德，浓郁文化气息，以文明健康、新颖活泼的方式玩出新花样。

抓“体检”严“整改” 为群众安全上“保险”

艾才国

不可否认，经营性自建房安全问题多多。有的没有规范的施工图纸，请的工人大多是“土师傅”；有的选择建材“有钱就用好的，没钱就将就点”，有的将自建自住房随意改扩建变身饭店、民宿、农家乐等经营场所，一旦发生事故，就是群死群伤的大事故。补齐经营性自建房安全短板，一方面，抓“体检”。对现有自建房进行拉网式、地毯式排查，不漏一房、不落一户。必要时通过购买服务，请第三方对房屋质量进行鉴定；另一方面，严“整改”。安全质量有问题的，在暂停营业的同时，落实“责

任人”、划定“时间表”、绘出“整改图”，迅速闭环整改，不达要求不予营业。

打好经营性自建房安全专项整治战，消除存量是基础，控制增量是关键。既要出台科学、可操、具体的经营性自建房改建标准，防止和克服经营性自建房随意性大、“我的地盘我做主”等现象；又要全过程、常态化强“监管”。将经营性自建房从审批到选址、从设计到施工、验收全过程全部纳入到监管之中，从源头上消除经营性自建房质量安全方面的各种乱象。

毋庸置疑，对经营性自建房安全管理是个动态的常态化管理过程，不可能通过一两次经营性自建房安全专项整治就一劳永逸。在常态化监管的同时，研究出台经营性自建房常态化体检制度、研究建立房屋养老金制度、研究实施房屋质量保险制度……以制度促规范，用制度管长远，方是上上之策。

亡羊补牢，犹未为晚。让我们借此次全市经营性自建房安全专项整治“东风”，以生命的名义补齐经营性自建房安全短板，向经营性自建房“楼脆脆”坚决说“不”。