

174个老旧小区项目全部完工 惠及47941户

“老住户”乐享“新生活”

2022 民生实事

本报讯(全媒体记者 程呈 通讯员 徐笑静 实习生 张润润)房子是家的依托,老旧小区改造关系着居民生活的质量。今年以来,我市把老旧小区改造工作作为提升城市内涵、增强群众获得感的重要举措,一个个老旧小区“旧貌换新颜”,人居环境得到明显改善。记者从安庆市住建局了解到,2022年,全市计划改造老旧小区174个,建筑面积480.93万平方米,惠及47941户。截至10月底,174个老旧小区项目已全部完工,目前正在组织竣工验收。

崭新平整的路面,明亮的路灯,整齐划一的停车位……走进刚改造结束的宜秀区大龙山镇卫校小区,新设施、新景观随处可见,小区面貌焕然一新。“经历了4个多月的改造,我们小区从地下到地上,从空中到地面,发生了脱胎换骨的变化。居住在这么好的环境中,哪个老百姓不舒心?”该小区住户余老对改造后的小区赞不绝口。

卫校小区位于宜秀区206国道北侧,始建于2003年,是典型的老旧小区,现有居民188户800余人。建成时,该小区条件算是好的,然而随着时间的推移和城市的发展,卫校小区也出现了很多老旧小区通病,基础设施落后、雨污不分流、道路破损不堪、小区管理跟不上,小区逐渐由“新”变“旧”。生活的不便让居民

叫苦不迭,改造愿望十分迫切。

2022年,卫校小区被纳入城镇老旧小区改造计划,居民期盼已久的愿望终于得以实现。改造以小区道路、雨污水分流、照明改造为核心,结合卫校小区实际,配套改造安防等附属设施,进一步提升小区绿化、美化。改造后,小区基础设施、安全保障、居住环境等都将得到整体更新和改善。

为有效解决小区的“疑难杂症”,把改造改到居民心坎上,前期宜秀区大龙山镇中心社区“两委”班子带领居民组长及网格员多次实地入户走访,深入分析小区“顽疾”,通过召开居民代表大会等形式,广泛听取收集居民群众的意见建议。同时,建立矛盾诉求化解机制,聚焦居民所想所盼,坚持“改

不改、改什么、怎么改”由小区居民决定。最终,通过党建引领、政府引导、群众参与的改造思路,小区改造顺利实施。

如今,改造后的小区设施齐整、功能齐备、服务齐全,居民生活更加便利,心情也更舒畅了。一张张洋溢着幸福的笑脸、一声声发自肺腑的称赞,都是对老旧小区改造这项民生工程、暖心工程的肯定。

今年以来,我市大力推进城镇老旧小区改造工作,针对城镇老旧小区配套设施有短板、功能不完善、公共及社会服务不齐全等问题,在符合城市总体规划的前提下,修复基础设施,完善基本功能,全面改善居住环境和质量,逐步健全现代社会服务体系,切实增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。



小小锅巴 香飘四方

12月3日,在岳西县一家食品公司,工人正在生产锅巴,整个车间溢满了沁人心脾的香味。

近年来,岳西县充分利用当地资源优势,积极推进产业转型升级,不断做大、做强、做优特色休闲食品产业,带动群众增收,助力乡村振兴。

通讯员 吴均奇 摄

安庆首笔市县担保 风险分担业务落地

本报讯(全媒体记者 沈永亮 通讯员 徐涛)“‘宜宿贷’,审批快、放款快,500万元的流动资金,及时解决了我们的燃眉之急。”12月1日,安徽江田环卫设备公司负责人刘金学高兴地说。该企业是一家位于宿松县内专业从事环卫车辆及相关环卫装备研发、生产、销售为一体的国家高新技术企业、国家级专精特新“小巨人”企业,因生产经营需补充流动资金。

得益于“宜宿贷”,该企业成功获得500万元流动资金,有效缓解了资金周转“燃眉之急”,这是安庆市成功落地的首笔市县担保风险分担业务。为促进县域经济高质量发展,缓解县域企业融资难问题,11月4日,安庆市金融控股集团与宿松县政府签订合作协议,与该县担保公司合作共建“宜宿贷”业务。根据协议,宿松县政府以“白名单”形式向该县担保公司推荐需要融资的企业,市金融控股集团旗下担保公司以“联保”“分保”风险分担的形式,和该县担保公司一道为企业提供担保增信。

“宜宿贷”业务,是市金融控股集团今年继与市高新区合作开展“园区贷”、与宜秀区合作开展“地方批量担保”业务后,推出的与县域合作创新担保产品,提升了县级担保平台的担保能力和县域企业的融资能力。“今年以来,市金控集团立足国有金融企业定位,不断加强产品创新,通过与园区管委会及地方政府合作,对推荐企业靶向发力,引导金融活水精准滴灌,实现高效金融服务,促进我市实体经济高质量发展。”市金融控股集团负责人表示。

内搭平台外联老乡 让产业优势不断壮大

本报讯(汪桂云 潘月琴)日前,桐城市举办中鼎(桐城)汽车零部件产业发展论坛,这是汽车零部件产业在桐集聚发展的缩影。汽车零部件产业是桐城着力培育的优势产业之一。近年来,桐城市积极实施“内搭平台、外联老乡”招商策略,“双招双引”全线飘红,优势产业发展动能迅速壮大。中建材公司持续在桐投资,国轩新能源、力翔新能源、厚鼎能源等一批“大而强”“专而美”的项目相继落地。

好产业生发吸引力。经过多年培育,桐城市筛选确立了集优势、特色、战略性新兴产业于一体的智能汽车零部件产业、绿色包装新材料产业、智能制造(节能环保)产业、医工医药防护大健康(生态家纺)四大产业,作为强“工”之本和对外招商引智的招牌。

好环境就是软实力。桐城强化政策保障,先后出台《关于加快推进制造业高质量发展的若干意见》《加快科技创新推动高质量发展的若干

意见》。完善项目推进机制,建立市领导联系重点项目和企业制度,常态化举办“与企同行”活动,点对点解决项目建设遇到的梗阻;创新推行周末轮岗制度,窗口服务“不打烊”;设立涉企服务“直通车”和“办不成事”反映窗口,构建“一事全办”全生命周期服务体系,为人才创新创业聚力赋能、保驾护航。

一花引来百花香。10年前落户桐城的中建材桐城新能源公司在桐先后投资兴建桐城现代智慧农业产业园和中建材浚鑫公司。中建材浚鑫公司横跨新材料、智能制造两个产业,自2019年投产以来,年均产值14亿元,利税3500万元。中鼎(桐城)汽车零部件产业项目、大鼎智能装备项目都是以商引商成果,其中大鼎项目投资10亿元,去年11月开工建设,日前单体6万平方米的1号厂房已封顶,2号厂房正在建设中。据项目负责人项全红介绍,该公司预计2023年6月投产,三年内达产后可实现年产值12亿元。另

外,桐城国轩新能源项目五条生产线、数百台机器全速开启,日产动力电池10余万只,预计11月份可实现36万只的目标。“国轩速度”进一步提升了“桐城速度”,并促成了国轩追加投资,国轩高科决定在桐投资规模提升到100亿元以上。国轩产品配套车企,定向出口海外,达产后预计实现年产值400亿元。

继国轩项目落地后,桐城相继挖掘出上下游正负极材料、Pack结构件、锂电池梯次回收等行业配套企业,产业链招商,达到了“引进一个、带来一批、辐射一片”的预期效果,产业集群发展动力强劲。

据桐城市招商中心主任谢婷介绍,今年1-8月份,桐城市新签约亿元以上工业项目41个,总投资165.16亿元,其中10亿元以上工业项目6个,总投资100.2亿元。下一步,桐城市将继续聚焦重大项目、主导产业,内搭平台,外联老乡,精准招商引资、招才引智,加快优势产业集聚,助力县域经济高质量发展。