

房屋内墙空鼓,物业无法处理?

宜秀区政府:非公共部分问题,无法申请使用维修基金

1584政风行风热线回音壁

●6月29日,刘先生咨询:残疾人游览参观景点有何政策?

市残联回复: 经与市文旅局、市发改委对接了解,我市各4A级及以下实行政府定价、政府指导价管理的游览参观点(景区)门票价格优惠政策是根据安价服〔2016〕30号文件规定执行的,残疾人游览参观景点(景区)时,出示有效证件可享受游览参观时的门票价格半价优惠。在特指属于爱国主义教育基地和公益性强的城市公园、纪念馆、博物馆、展览馆、红色旅游景点等参观点游览时,残疾人出示有效证件实行免票。

●6月30日,许女士反映:书香一品二期27栋外墙有裂缝,物业不管。

市住建局回复: 物业科工作人员会同宜秀区住建局赴小区现场进行处理,已督促所在社区与物业服务企业近期征求居民意见,拟动用维修资金进行维修。

●7月1日,朱女士反映:在市立医院门诊检查,费用不能报销。

市医保局回复: 根据规定,职工医保普通门诊共济年度起付线800元。经查询,反映人已达到门诊共济政策报销门槛,符合报销条

件。已联系市立医院工作人员调取费用明细进行核实,确认该发票确实未进行报销。反映人可携带身份证、就诊卡和医保卡前往市立医院重新结算报销。

●7月1日,严先生咨询:石化医院的降糖药为什么涨价了?

市医保局回复: 根据国家相关文件精神,药品价格实行市场调节价,生产企业根据供需或原材料采购成本等进行自主定价。经调取安庆市石化医院采购入库单和出库单,药品“捷诺维·西格列汀片”(100mg, 7片/盒)的采购价格为60.61元,医院实际销售价格60.61元。安庆市立医院、116医院也配备有该药品,销售价格为59元/盒,建议货比三家进行选购。

该药品为进口原研药,因专利期和过评限制等因素,暂不符合纳入国家集采条件,市医保局将及时向省级医保反馈意见。目前,集采中选药品中有治疗糖尿病同类品种可替代,比如二甲双胍缓释片、二甲双胍维格列汀片、阿卡波糖等,可供选择。

●7月2日,严先生反映:恒禾东尚房屋内墙鼓包严重,物业说无法处理。

宜秀区政府回复: 经宜秀区住建局工作人员了解,反映人所在恒禾东尚20栋的房屋于2019年7月27日办理交房验收,房屋交付验收单,房屋验收时未反馈该户房屋存在质量问题。今年6月30日办理装修手续启动装修,装修检查中发现室内粉刷墙体空鼓情况,请求维修。经核实,所反映的内墙鼓包问题属于装修工程范畴,根据《建筑工程质量管理条例》相关规定,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程等建设工程的最低保修期限为2年,且相关保修期限在原购房合同中已约定,目前该户房屋已超过保修期,无法保修。

反映人所反映的是户内房屋空鼓问题,属于个人房屋问题,非小区公共部分问题,无法申请使用维修基金,所以物业无法处理,建议反映人自行组织维修装修。

●7月2日,何先生反映:暴雨后,顺安南苑小区一楼雨水倒灌。

迎江区政府回复: 经机场社区工作人员会同物业工作人员查看了解,反映人户管道并未堵塞,在未下雨时均能正常使用。

反映人表示希望物业可以安排专业人员从房屋外部地下管道查看水倒灌原因。现辖区政府已联系市重点工程处,其表示会尽快安排施工单位到现场进行检查并处理,后续辖区政府将持续跟进处理进展。

3人非法猎捕野生动物

已被采取刑事强制措施

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 王明春) 为严厉打击破坏野生动植物资源违法犯罪行为,岳西县公安局森林警察大队深挖扩线、精准研判,于近期成功侦破一起非法狩猎案,抓获嫌疑人3名,扣押猎捕工具弹簧钢丝套53套,收缴违法所得15695元。6月30日,该案件移送岳西县人民法院审查起诉。

今年,岳西警方在日常工作中发现一违法线索:胡某涉嫌到岳西和宿松县境内非法猎捕野生动物。根据线索指向,办案民警立即在岳西、宿松境内开展实地调查。

经查:2022年8月至今,犯罪嫌疑人胡某通过拼多多、淘宝、微信等途径多次购买弹簧钢丝套,伙同另外两名嫌疑人胡某某和时某某,在未取得狩猎证的情况下,擅自到宿松、岳西境内山场使用弹簧钢丝套设陷阱猎捕野生动物,累计猎捕野生动物共36头,其中非法猎捕野猪15头、麂子11头、猪獾8头、野兔2只,从中非法获利15695元。

经鉴定,涉案的野生动物均为国家“三有”保护野生动物。在充分的证据和事实面前,3名嫌疑人对猎捕野生动物的事实供认不讳,已被岳西县公安局依法采取刑事强制措施。下一步,岳西公安将坚持重点打击与综合整治相结合,坚决遏制破坏野生动植物资源违法犯罪行为。

盲人按摩店遭逃单

民警帮助追回损失

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 阳盛纯) 6月25日晚,太湖县小池镇辖区内经营盲人按摩店的占某到太湖县公安局小池派出所反映,当晚一男性顾客在其店内享受完按摩服务后,未支付费用就走了,请求派出所帮助解决。

经询问,占某仅有逃单男子的微信,其他情况毫不清楚。男子出店后就将占某微信拉黑,并更改了微信号,无法搜索相关信息。

民警连夜展开工作,在多部门的协助下,迅速锁定了逃单男子严某,并查找到了该男子的落脚点。

当民警找到严某时,严某百般抵赖,但在确凿的证据面前不得不低头。民警对严某进行了严厉的批评和教育。

严某认识到自身的错误后,连忙付清了逃单的120元。占某收到钱款后,对民警连声感谢。

7月1日,桐城市青草镇志愿服务者走进校园,为学生讲解防溺水相关知识和简单的自救互救技能,并现场演示如何穿戴救生衣和抛放救生圈等。

暑假伊始,该镇重点检查沿河、水塘、水库的安全防护设施、防溺水警示标语等设置情况,筑起防溺水的安全线。

全媒体记者 储永志
通讯员 张凌鹤 摄



宠物狗被撞死 赔偿起争议

法官释法明理止纷争

本报讯(全媒体记者 周国庆 通讯员 陈亚惠) 6月30日,桐城市人民法院速裁团队成功调解一起因宠物狗被撞死导致的机动车交通事故责任纠纷。

今年1月,汪某驾驶小型机动车在行驶过程中未注意观察,与章某饲养的宠物狗发生碰撞,致宠物

狗死亡。汪某的车辆在保险公司投保了交强险和商业险。章某称其饲养的宠物狗系纯种巴哥犬,购买时花费6800元,办证花费800元,饲养三年支出各项费用11200元,要求汪某和保险公司赔偿其因交通事故造成的损失18800元。

承办法官受理案件后,充分了

解案件事实,指出章某对其饲养的宠物狗疏于管理,自身应承担相应责任。经法官运用“六尺巷调解法”释法明理,章某意识到自己遛狗未栓牵引绳是事故发生的重要原因,自愿降低理赔数额,最终与保险公司达成一致调解意见,由保险公司赔偿章某损失5000元。