

安庆经开区多措并举处置低效闲置用地

打破围墙 存量用地活起来

本报讯(全媒体记者 江露露 通讯员 方圆)在安庆经开区3.9平方公里的工业园内,今年投产的新能源汽车轻量化铝合金零部件项目马力全开、满负荷生产。与其他项目不同,这个投资3500万元、年产值8500万元的项目,从落地到投产都没有使用新增建设用地指标。项目用地从何而来?9月17日,记者来到工业园内一探究竟。

该项目是安徽安簧机械股份有限公司的新上马项目。安簧成立于1996年,主要从事汽车零部件的生产销售,今年1到8月实现产值4.63亿元,比去年同期上涨38%。为了抢抓机遇、上新产品,该企业于去年启动了新能源汽车轻量化铝合金零部件项目。“项目总投资3500万元,共新建4条生产线,计划年产60万件新能源汽车铝合金零部件,需要厂房大约四五万平方米。”安簧股份有限公司发展规划部部长黎曷哲介绍,“但3.9平方公里工业园内基本没有新增

空间,‘拿地’几乎不可能。但市场稍纵即逝,我们希望新项目尽快启动,新产品能以最快速度投入市场。”

于是,企业腾出了4000多平方米的仓库,直接上新生产线,这样不仅速度快,更能和已有生产工序连成一片,项目的运行管理、物流仓储既能保持完整性,又能降低成本。“去年动工,今年5月份就投产了。但是原有仓库没有了,产品只能分散存放,管理上的新问题又慢慢暴露出来了。”7月份,安簧公司将困难反映至经开区管委会。

很快,市土储中心经开区分中心副主任刘先付就带着解决方案上门了。“和安簧一墙之隔的海王医药安庆有限公司有15亩闲置用地。”刘先付介绍,海王医药安庆有限公司是区内效益较高的企业,占地共32亩,去年上缴税收2200多万,而这15亩的闲置用地实为项目预留用地。“目前企业正在向轻资产方向转型,不准备建设新的

工业项目,这块地便闲置了。”刘先付说。

随后,刘先付和两家公司进行了多轮沟通,又与海王医药安庆有限公司总部进行协调,最终两家公司坐在一起,就面积、价格、交付时间等达成共识,并于9月7日签订了土地转让合同。

记者在海王医药安庆有限公司内看到,这块地一小部分被改造成了停车场,大部分都生长着树木,处于闲置状态。地块的边缘处新钉上了一根木桩,以木桩为界,一侧就是转让出去的15亩。

“打破围墙,一家企业解决了生产急需的空间,另一家企业甩掉了‘闲置’的包袱,而这块地也物尽其用,发挥出了更大的效益,可谓一举多得。”刘先付介绍,今年以来,安庆经开区采取这种方式以及政府收购、引导技改等其他方式,多措并举处置1675.46亩低效闲置用地,真正让存量工业用地活起来。

4509名村级河长
助力农村水体“五清”

本报讯(全媒体记者 沈永亮 通讯员 韩志虎)9月15日,望江县漳湖镇日星村黑闸直沟边,水体黑臭的情况一去不复返,取而代之的是水清岸绿、鱼游浅底。

全长3公里的黑闸直沟位于日星村内,沟两岸有村民120余户。前些年,因年久失修、疏于管护,沟内水体发黑发臭,被国家环保督察组定性为黑臭水体。对此,县镇村三级立行立改。先是清淤疏浚河道,改造黑闸直沟与幸福河(武昌湖重要支流)之间的连接闸口,让沟水活起来;再是截污纳管,建设污水收集处理装置,解决沿河120余户村民的生活排污,控制入沟污染源;接着在沟内种植菱角等绿植,以净化沟内水质。2022年底所有工程全部完工。

不仅建、更要管,日星村还发动村级河长定期对黑闸直沟进行巡查,发现问题立即整改;对沿河的120余户村民进行入户上门,宣传生态保护的做法;还在各家各户门外配置了垃圾桶,以减少垃圾入沟。“大沟有了河长管,环境大变样,如今大家都在沟内洗菜了。”家住黑闸直沟边的93岁老人吴奎高说。

河湖生态关乎群众幸福。近年来安庆市发挥河湖长制优势,主动巡查曝光、推动问题整改,将整治的农村黑臭水体纳入河湖长制管理,着力改善河湖面貌,助力乡村振兴。建立健全河湖日常管理长效机制,构建“专管+群管+社会化管理”的三位一体管护体系。将河湖长制向农村小微水体延伸,设置村级河长4509名,开展清水面漂浮物、清乱堆乱放、清乱搭乱建、清违章种植等“五清”行动,建立河湖清洁长效管理机制。同时开展幸福河湖创建,减少水体黑臭问题发生。

今年,安庆市继续发挥河湖长制优势,对24条黑臭水体排查整治任务进行部署,要求属地政府加大排查力度,建立工作台账,按照“控源截污、内源治理、水体净化”要求开展溯源分析,针对存在的问题制定“一水一策”,常态化开展河长巡河。

招 租

市新闻传媒中心现有写字楼对外出租,办公地点位置优越、来往交通便利、室内装修精良,有意者请来电联系。

阙先生:13905565826



9月14日,望江县漳湖镇回民村现代农业产业基地里上海青、雪里蕻迎来收获期,村民们正忙着采摘、打包、装车,田间地头一片丰收的繁忙景象。近年来,漳湖镇引导村民因地制宜规模发展蔬菜、水果种植。目前,漳湖镇建有大棚130个,种植面积130亩,年增收150余万元,带动75人就近就业,助力乡村振兴。

全媒体记者 储永志
通讯员 叶磊 摄

释放人才活力 赋能企业发展

安庆有限授权企业开展职称自主评审

本报讯(全媒体记者 徐侃 通讯员 张超)记者从市人社局获悉,安徽环新集团股份有限公司获批组建工程系列中级职称评审委员会,实现了我市有限授权企业开展职称自主评审“零的突破”。

职称评审制度是人才发展体制机制的一项重要组成部分,在引导和激励专业技术人才队伍建设上发挥了重要作用。近年来,我市积极落实各项深化职称制度改革政策,着力破解企业职称申报率偏低等问题,支持鼓励分层分类开展企业人才评价,探索符合不同产业、不同行业、不同专业的企业人才评价标准和评价方式,注重将为企业做出的贡献、创造的业绩、发挥的作用作为人才评价重要内容。同时,突出企业用人主体地

位,授予人才评价自主权,完善同行评价机制,并根据单位类型和岗位特点有序下放职称评审权限,向用人单位授予更多的职称评审自主权。

有限授权企业开展职称自主评审试点,旨在以行业龙头企业为依托,鼓励企业建立更加符合行业特点、更加科学精准的评价标准,采用灵活多样的评价方式,把人才的评价权交给企业,建立科学的人才分类评价体系,进一步提升职称的社会认可度,更好地吸引人才、留住人才、用好人才,更好地发挥职称作为人才评价“指挥棒”引导作用,同时也是我市进一步优化营商环境重要举措之一。

安徽环新集团股份有限公司是我市汽车发动机关键零部件研

发生产和销售的专业龙头企业,拥有一批在汽车零部件制造行业从业多年的研发和生产的专业技术人员。该公司获批全市首家授权开展工程系列中级职称自主评审企业,有利于充分发挥企业作为用人主体在职称评审中的主导作用。

下一步,市人社部门将不断优化服务举措,协助企业因人制宜规范开展企业自主职称评审工作,对评审全程监管。同时,围绕我市首位产业,继续逐步向专业人员密集、人事管理规范、有意愿且具备承接能力的主导产业下放职称自主评审权,从而真正的发挥职称的正向激励作用,促进企业发展和人才培养的深度融合,为全市经济社会高质量发展营造良好的人才环境。