

安庆持续提升物业管理服务水平

住宅物业服务覆盖率达100%

本报讯(全媒体记者 江露露 通讯员 黄震 实习生 李明月)11月15日,市住建局召开安庆市物业管理服务提升行动新闻发布会,通报“皖美红色物业”建设三年行动和住宅物业管理提升行动中安庆物业领域“大排查、大整治、大提升”工作开展情况。

“大排查”方面,截至10月底,全市已梳理排查出问题6513件。其中:卫生环境问题1768件、占比27.14%;公共秩序和公共

安全问题2027件、占比31.12%;物业服务不到位和不规范问题1049件、占比16.11%;侵占业主共有资产和违规收费问题60件、占比0.92%;其他问题1609件、占比24.7%。

“大整治”方面,截至10月底,全市1097个住宅物业管理区域中,已实施专业化物业管理的1097个,物业服务覆盖率达100%。已组建业主委员会(含物业管理委员会)1097个,组建率100%。成立小区党组织1097个,覆盖率

100%。截至10月底,全市已完成整改6442个,整改率98.9%。对违法违规企业加大监管力度,清退物业服务企业12家。

“大提升”方面,目前开展的工作包括:规范物业服务企业履约行为,各县(市、区)均出台了物业服务企业信用综合评价办法;同时,加强对物业服务企业、业主委员会以及街道社区工作人员的业务培训;畅通物业维修资金使用渠道,简化资金使用流程,提高资金使用效率。

前10月“四方运维中心”
解决疑难问题1560余人次

本报讯(见习记者 王天怡 通讯员 梁俊)记者从国家税务总局安庆市税务局获悉,今年,国家税务总局安庆市税务局联合市人社局、医保局、银行等部门,在办税服务厅打造社保费“四方运维中心”,集中处理社保费征缴疑难问题和争议纠纷。截至10月底,“四方运维中心”联合为缴费人协调解决疑难缴费问题1560余人次。

今年6月,缴费人石伟像往年一样查询银行卡养老保险扣缴情况,却发现没有任何扣缴记录。着急的石伟将情况反映给社区网格员,社区网格员将信息传至“四方运维中心”。接到信息后,安庆市税务局牵头四部门共同“会诊”。经分析,石伟之前在安庆办理了城乡居民养老保险,后到芜湖市打工,又办理了灵活就业人员养老保险,存在两地参保的情况,才导致未正常扣缴。找到症结后,人社局暂停了其城乡居民养老保险,保留灵活就业人员养老保险,再由税务局补扣灵活就业人员养老保险费。

而原先像石伟这种情况,需要先到扣款的商业银行查看卡余额和状态,然后到居保中心查询参保状态,再到税务部门查看批扣状态,如果各部门均查不到问题,再由多部门进行“会诊”,环节多、流程长、消耗时间多。

“第2天税务人员就联系我,告诉我解决办法,很快速!”石伟表示。

自税务部门接手灵活就业人员社保费和城乡居民基本养老保险费征收工作以来,每月都有部分参保人因各种原因未能及时缴费,安庆市税务局充分利用网格化管理组织体系,联动人社、医保、及各商业银行等共同做好缴费提醒服务,尤其是对城乡居民养老保险到达退休年龄的参保居民,更是按月提醒到人,尽力做到提醒“无死角”。



11月14日,在宜秀区杨桥镇螺山村湖中湖生态螃蟹养殖基地,村民正在打捞螃蟹。

近年来,杨桥镇利用丰富的水资源优势,积极探索生态水产养殖新模式,通过流转1000亩闲置水域资源,大力发展螃蟹养殖产业,不仅增加村集体收入20万元,还带动10余位村民就业增收,以产业兴旺促进群众增收致富。

全媒体记者 江胜
通讯员 鲍妍 摄

加快建设世界级休闲度假旅游目的地

2023 首届大黄山国际传播论坛举行

本报讯(全媒体记者 管炜)11月15日,2023首届大黄山国际传播论坛在黄山市举行,会上,“助力大黄山国际形象传播框架协议”签约,黄山市、安庆市、宣城市、池州市宣传部相关负责人共同启动“大黄山”全媒体采访活动。

“大黄山”概念在2022年2月

安徽省发布的《皖南国际文化旅游示范区“十四五”建设发展规划》中首次被明确提出,范围包括黄山、池州、宣城、安庆4市18个县(市、区)。

本次论坛以“文化·传播·交融”为主题,旨在深入挖掘“大黄山”文化内涵,整合安庆、黄山等4市旅游优质资源,加快建设大黄山

世界级休闲度假旅游目的地,积极推进文旅产业升级,辐射带动皖南国际文化旅游示范区全域高质量发展,为推进高品质旅游强省建设提供有力支撑。

今年1月到8月,“大黄山”区域接待国内游客1.76亿人次,旅游总收入1753亿元,占安徽省比重分别为31.8%、32.5%。

▶良知 温暖 正义 力量

安庆晚报

传播力 / 引导力 / 影响力 / 公信力

一纸风行

国内统一刊号CN34-0074, 邮发代号25-122, 全年订价196元。



扫码订报

(请在付款备注上注明订报人姓名和手机号)

2024年度《安庆晚报》火热征订中! 全市各邮政投递部、邮政营业网点均可订阅。

订阅服务热线:

市区: 集贤路投递部 5323555 墨子巷投递部 5511018

开发区投递部 5349890 十里支局 5357007

县区: 怀宁 4611640 太湖 4161013 宿松 7820366

潜山 8921241 望江 5790620 岳西 2178758

安庆市新闻传媒中心服务热线: 5325918

华中路投递部 5560328

龙山支局 5261705

桐城 6209783

