

他乡亦故乡!“一套房”“一张床”等彰显城市的关怀与温度

各地探索满足新市民安居需求

新华社北京12月21日电 快递小哥、家政服务人员、环卫工人……为城市发展提供基础服务的一线建设者和管理者，他们的住房难问题如何解决？新市民青年人安居宜居需求如何更好满足？

近年来，上海、广东、山东、江西等地锚定新市民青年人住房需求，拓宽保障性租赁住房房源筹集方式，探索完善多层次租赁住房供应体系，彰显城市的关怀和温度。

从2020年起，上海开始探索“一张床”供应模式。“用好用活保租房，在合适区域拿出部分房源进行拆套后提供合租，加强宿舍型房源筹集，增加‘一间房’‘一张床’的租赁供给，精准解决一线公共服务人员的租赁需求。”上海市房屋管理局局长王桢说。

赣州市住建局相关负责人说，赣州地域广阔，全市有290多个乡镇（街道），乡村教师、医护人员

和基层干部等公共服务群体人员众多，住房紧张，条件简陋。此外，赣州市产业园区企业用工数量快速增长，产业园区住房配套不足，居住条件差、职住不平衡等问题普遍存在。为解决新市民、青年人住房问题，2022年以来，赣州市筹集用于乡村教师、医护人员等基层公共服务群体定向配租保租房4.3万套。“十四五”期间全市筹集产业园区保租房预计超过10万套，可满足20多万产业工人住房需求。

保障性租赁住房有效地满足了新市民的安居需求，但记者调查发现，用地紧缺、投资回报比不高、融资难等难题仍在困扰这一民生行业，针对多元化的租赁需求，各地正攻坚克难、多措并举加快多层次租赁住房供应体系建设。

在安徽省合肥市，2022年新招引高校毕业生首超30万人，今年预计将达35万人，一大批新市民和青

年人的住房困难需要缓解。强化土地供应，单列保障性租赁住房用地供应计划；重点在房价较高、人口流入和产业集中的区域，增加小户型低租金高品质的保障性租赁住房……合肥市多措并举筹集房源，缓解房源结构性供给不足，并尽力降低租赁成本；利用企事业单位自有存量用地建设模式、以公开收购方式筹集模式、利用存量安置房转化模式等，2021年至今，浙江省持续强化房源筹集，累计建设筹集保租房82.7万套（间），已完成“十四五”目标任务的68.9%。

近年来，我国持续完善多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。数据显示，今年全国筹集建设保障性租赁住房已完成约200万套（间）。近两年来各地已完成保障性租赁住房投资超过6000亿元，可解决近1500万新市民、青年人的住房困难。

黑龙江鸡西市一煤矿发生事故致12人遇难

新华社哈尔滨12月21日电 记者从黑龙江省鸡西市恒山区政府新闻办获悉，20日15时50分，鸡西市恒山区坤源煤矿发生一起井下矿车运输事故。经地方政府组织煤管、公安、应急等部门核查，事故造成12名矿工遇难，13名矿工受伤。据了解，黑龙江省政府已成立调查组开展事故调查。

低温天气关注心血管的“高危时刻”

新华社北京12月21日电 近期气温骤降，为什么低温环境下心血管更容易出问题？

国家心血管病中心、中国医学科学院阜外医院呼吸内科副主任医师周晓明介绍，由于冬季的室内外温差较大，导致人体血管快速收缩以及舒张，而且低温下人体为了维持体温，会收缩外周血管，心脏泵血的负担增加，进而容易引起血压升高、增加回心血量，这些对于心血管疾病患者是比较严重的考验。

特别是在一些极端的寒冷低温天气，人体交感神经兴奋，使心率加快，血压升高，体循环血管收缩，外周阻力增加，心肌耗氧量增多，更易形成血栓使管腔急性堵塞，容易导致急性心肌梗死。

中国医学科学院阜外医院心血管病专家提示，清晨快节奏苏醒、低温下的户外活动、泡澡或桑拿拿过久等情况，都容易成为心血管的“高危时刻”。

身体经过了一个晚上的静止休息，血压是比较低的。在人体清醒后，血压会快速上升，尤其是早晨血压就偏高的患者表现更为明显。既往有过心血管病史的患者“鲤鱼打挺”式起床，马上穿衣服进行活动，迅速地起床刷牙洗脸等，都会导致控制心率、血压等的迷走神经来不及适应调节。专家建议，早上苏醒后，不要立即起床，先平躺简单活动一下四肢和头部，3至5分钟后再起床活动，不要立刻打开窗户吹冷风或用冷水洗漱。

低温天气，也有不少公众喜欢泡澡或桑拿。但对有心血管风险因素的公众，比如肥胖、有高血压、有糖尿病的人群，在泡澡和桑拿时需保持谨慎。

周晓明介绍，心血管疾病患者应当及时做好血压和心率，甚至是血氧的监测，一旦出现胸痛、胸闷、呼吸困难、尿少、下肢水肿等情况，及时就医。

隆黄铁路隆叙段铺架工程正式启动

12月21日，在位于四川省泸州市境内的隆黄铁路隆叙段扩能改造项目铺架工程施工现场，工人配合机械进行架梁作业。当日，由中铁四局承建的隆黄铁路隆叙段扩能改造项目铺架工程正式启动，标志着该项目的线上工程全面展开。隆黄铁路隆叙段线路全长138.6公里，设计时速120公里。

新华社发



2024年1月1日起我国调整部分商品进出口关税 部分抗癌药、罕见病药实施零关税

新华社北京12月21日电 经国务院批准，国务院关税税则委员会21日对外发布公告，2024年将调整部分商品的进出口关税。

根据公告，2024年1月1日起，我国将对1010项商品实施低于最惠国税率的进口暂定税率。其中，为加快推进先进制造业创新发展，降低氯化锂、低砷萤石、燃料电池用气体扩散层等国内短缺的资源、关键设备和零部件的进口关税。为保障

人民生命健康，对部分抗癌药、罕见病药的药品和原料等实施零关税，降低特殊医学用途配方食品等的进口关税。此外，降低甜玉米、茺葵、牛蒡种子的进口关税。降低高纯铝出口关税。

根据国内产业发展和供需情况变化，2024年1月1日起，在我国加入世界贸易组织承诺范围内，提高乙烯、丙烯、6代以下液晶玻璃基板等部分商品进口关税。

为持续推进高水平对外开放，根据我国与有关国家或者地区签署的自由贸易协定和优惠贸易安排，2024年将对20个协定项下、原产于30个国家或者地区的部分商品实施协定税率。中国—尼加拉瓜自由贸易协定自2024年1月1日起生效并实施降税。

为支持和帮助最不发达国家加快发展，2024年继续对与我国建交并完成换文手续的最不发达国家实施特惠税率。为促进我国优势产品更好参与国际市场竞争，2024年将适当调整本国子目，增列装饰原纸、高端钢铁产品等税目。调整后，税则目总数为8957个。

中纪委国家监委宣传部副部长 郝宗强严重违纪违法被“双开”

新华社北京12月21日电 据中央纪委国家监委网站消息，中央

纪委国家监委宣传部副部长、一级巡视员郝宗强因严重违纪违法，受到

开除党籍、开除公职处分，涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉。