

“净身出户”企图逃避债务

法院:撤销房屋所有权享有份额转让的行为

本报讯(全媒体记者 周国庆 通讯员 李世民)债务人利用离婚协议转移财产,企图通过“净身出户”的方式,拒绝履行债务,这些“小伎俩”真的有用吗?近日,潜山市人民法院审结了一起债权人撤销权纠纷案件。

2015年2月,张三向李四借款20万元,2017年1月,张三向李四支付了前期利息后向李四出具借条一张,约定利息为月息1分,并承诺于2018年1月还清。因张三到期未偿还借款,李四于2021年4月1日诉至潜山法院,要求张三立即偿还其借款本金20万元并支付相应利息,经法院审理,判决由张三承担上述债务。判决生效后,张三未履行还款义务。

后赵五要求与张三离婚并分割登记在双方名下的一套房产,2021年4月底,张三将其与赵五共同所有

的房屋权属变更为赵五单独所有,李四认为张三“净身出户”的行为使该房屋权属变更,导致损害其债权实现,故向法院起诉申请撤销该变更行为。

在这起案件中,张三在离婚时对外尚有100多万元债务,无固定收入,其仍在离婚诉讼过程中放弃自己对共有房屋所享有的份额,无偿转让给赵五,实施了使自身资产减少的行为,该行为必然会影响到债权人的债权实现,损害债权人利益,潜山市人民法院审理认为,债务人以放弃债权、放弃担保债权、无偿转让财产等方式无偿处分财产权益,或恶意延长其到期债权的履行期限,影响债权人的债权实现的,债权人可以请求人民法院撤销债务人的行为。近日,法院判决撤销了张三将其对房屋所有权享有的份额转让给赵五的行为。

法官说法:债权人撤销权制度有效保障了债权人实现债权,在借贷过程中,防止债务人在自身已经对外负债的情况下,仍然实施无偿处分财产和以不合理价格减少财产的行为,损害到债权人的权利,故债务人在实施减少自身财产行为时,必须充分保障自身能充分承担债务,不得损害债权人的权益。另外需要注意的是自债务人的行为发生之日起五年内没有行使撤销权的,该撤销权消灭。

任何试图通过利用婚姻制度方面的意思自治原则来逃避债务的行为,既是对婚姻的不尊重,更无法实现逃债的目的。此外,在法律上是没有“假离婚”这一概念的,即使债权人行使撤销权撤销离婚协议中关于财产分割条款,也不会影响离婚协议中关于解除婚姻、子女抚养等身份关系条款的法律效力。

警方为受害人挽回损失近50万元

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 孙春旺)甘某遭遇诈骗后损失近50万元,宿松警方接警后成功将涉案资金拦截。1月5日,办案民警向受害人甘某返还了该笔资金。

2023年9月16日,宿松县公安局反诈中心接到辖区甘某报警,称有人在网上以取消医疗保险合同名义进行诈骗。接警后,宿松县公安局反诈中心在河塌派出所的协助下,及时掌握嫌疑账户宋某的银行卡号,并迅速对该涉案账户开展紧急止付,成功将该账户内的499999元涉案资金拦截。

立案后,经深入调查,民警查明宋某卡内的499999元确系受害人甘某被骗资金,即依法对该账户进行冻结。2023年11月27日,办案民警根据《电信网络新型违法犯罪案件冻结资金返还流程》相关规定,对该笔资金提请返还申请。

七旬老人不慎摔落水沟 民警及时救助

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 叶静静)近日,潜山市公安局黄铺派出所民警将七旬老人紧急送医,受到村委和周边群众的一致好评。

1月3日上午,痘姆乡71岁老人金某在前往邻村途中不慎摔落水沟里,浑身湿漉、头上鲜血直流。路人见状将老人扶起并向派出所报警求助。民警第一时间赶到现场,同时联系救护车前往救助,现场老人直打哆嗦,民警立即将老人扶上警车取暖并为老人简单处理伤口,在民警陪护下老人及时就医。

因老人是五保户,民警遂联系老人户籍地村委商榷老人就医后待解决问题,为老人解决好后顾之忧。经民警电话回访了解,老人目前身体已无大碍。

男子网上开设赌场被刑拘

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 沈文)近日,太湖县公安局晋熙派出所成功破获一起网络开设赌场案,抓获违法犯罪嫌疑人20余名,查获赌资4万余元,扣押犯罪所得1万余元及作案手机一部。

2023年11月1日,晋熙派出所获得线索,一微信名为“邂逅”的网

友利用微信群拉人赌博,从中抽取“台费”牟利。通过大量的走访调查,民警确定微信名为“邂逅”的使用者系犯罪嫌疑人章某。

2023年12月19日,章某被太湖警方成功抓获。据章某交代,2023年6月,开始组建微信群打麻将,当时仅是为了家人一起打手机麻将娱

乐,在发现有利可图后,便邀请共20余人进群,为麻友提供房间号,根据赌资大小从中抽取“台费”,至今章某共获利1万余元。

目前,章某因涉嫌开设赌场罪已被太湖县公安局依法刑事拘留,其余参赌人员正在进一步核查,案件正在进一步办理中。



1月2日,桐城市新渡镇永久村高标准农田施工区,施工人员正在建设引水渠。

2023年10月至2024年3月,该镇持续推进7400亩高标准农田建设,惠及永久、云水两村3000多农户。项目完工后,农田达到“田成方、路相通、渠相连、旱能灌、涝能排”的标准,耕地质量进一步提升,水稻平均亩产可增收约250公斤。

全媒体记者 储永志
通讯员 孙传银 摄

1月9日“米袋子”、“菜篮子”价格

监测点:龙狮桥农贸市场、苏果超市、大润发(汇峰店)

商品名称	规格等级	计量单位	1月9日价格
中晚籼米	二级	元/500克	2.24
粳米	二级	元/500克	2.48
猪肉	后座统货	元/500克	10.76
猪肉	肋条肉	元/500克	14.43
鸡蛋	新鲜完整鸡蛋	元/500克	5.79
青椒	新鲜一级(薄皮椒)	元/500克	3.99
青菜	新鲜一级	元/500克	2.45
黄瓜	新鲜一级	元/500克	4.45

商品名称	规格等级	计量单位	1月9日价格
大白菜	新鲜一级	元/500克	1.12
西红柿	新鲜一级	元/500克	5.19
芹菜	新鲜一级	元/500克	3.32
土豆	新鲜一级	元/500克	2.89
白萝卜	新鲜一级	元/500克	1.29
冬瓜	新鲜一级	元/500克	1.69
紫茄子	新鲜一级	元/500克	4.52
韭菜	新鲜一级	元/500克	5.00

商品名称	规格等级	计量单位	1月9日价格
油麦菜	新鲜一级	元/500克	4.02
平包菜	新鲜一级	元/500克	1.32
菠菜	新鲜一级	元/500克	4.52
西兰花	新鲜一级	元/500克	4.82
鲫鱼	活350克左右一条	元/500克	10.90
鲢鱼	活750克左右一条(白鲢)	元/500克	4.00

安庆市发改委