

杭州全面取消住房限购

新华社杭州5月9日电 即日起，杭州全面取消在杭州市范围内购买住房的条件和套数限制，在杭州市范围内购买住房，不再审核购房资格。这是记者9日从杭州市住房保障和房产管理局获悉的。

杭州市房地产市场平稳健康发展领导小组办公室9日发布《关于优化调整房地产市场调控政策的通

知》，提出科学编制住房发展规划、优化住宅用地供应、全面取消住房限购、优化公证摇号销售、加强住房信贷支持、优化积分落户政策、推动高品质住宅供应七条措施。

通知明确，杭州市优化公证摇号销售措施，对于购房意向登记家庭数量小于或等于准售房源数量的新建商品住房项目，取消公证摇号销售

要求，由开发企业自主销售。加强住房信贷支持方面，购房人在所购住房城区范围内无住房的，或在所购住房城区范围内仅有一套住房且正在挂牌出售的，办理新购住房的按揭贷款时可按首套房认定。

同时，通知明确，优化积分落户政策，在杭州市取得合法产权住房的非本市户籍人员，可申请落户。

目标构建“智慧天网” 我国首颗中轨宽带 通信卫星成功发射

新华社北京5月9日电 5月9日，我国在西昌卫星发射中心使用长征三号乙运载火箭，成功将智慧天网一号01星发射升空，卫星顺利进入预定轨道，发射任务获得圆满成功。

“智慧天网”是清华大学原创提出的中轨泛同步轨道天基网络解决方案，以8颗中轨宽带通信网络卫星为一组，部署在2万公里高度的轨道上，构成覆盖全球的通信星座，并可按需扩展为16星（两组）、32星（四组）等多种覆盖网络。

星座建成后，将实现全球无盲点覆盖的个性化宽带网络服务，并可与低轨卫星互联网和高轨卫星互联网共同构建统一的空间天地6G网络，实现全场景、全域下各类用户的接入。

智慧天网一号01星作为我国首颗中轨宽带通信卫星，包含技术验证A星与配试B星，由中国航天科技集团有限公司上海航天技术研究院抓总研制。A星配置多波束高速微波链路、星间双向激光链路和星载数字处理转发平台，B星配置星间激光链路试配载荷，在轨主要开展星地、星间信息灵活交互的核心技术验证，开展常态大热流密度散热、高稳定连续偏航机动姿态控制、低燃料消耗的轨道位置保持修正等卫星平台关键技术验证，为工程组网进行先期基础积累。

智慧天网一号01星发射后，将通过星地灵活捷变波束、星间高速激光链路、安全网络协议等技术创新，开展动态跳波束按需服务、大容量星上处理交换技术试验，满足用户随遇接入以及互联网业务、地面蜂窝业务等互联互通。

万事网联正式开业 多款产品上线

新华社北京5月9日电 9日，万事网联信息技术（北京）有限公司宣布正式开业，在中国境内启动运营万事达卡品牌银行卡清算业务，协同成员机构发行境内外通用的万事达卡品牌银行卡，并拓展收单业务。

记者了解到，开业当天，已有十多家银行同步上线了30多个全新“中国万事达”银行卡产品。万事网联将协同各收单银行和支付机构在中国境内铺设全渠道收单网络，为持卡人提供境内外快捷安全的支付体验。

5月9日，蔚来第50万台量产车下线。

当日，在安徽省合肥市新桥智能电动汽车产业园蔚来第二工厂，蔚来第50万台量产车下线。

新华社 发



宜业宜居 机遇无限

香港向全球人才敞开机遇之门

“住所怎么解决？”“对专业有什么要求？”“是否需要会广东话？”正在香港举行的“机遇汇人才博览展”现场，前来咨询的人士与参展商热切攀谈。

“香港·全球人才高峰期”7日至8日在香港会议展览中心举行。一连两日的高峰会连同同步举行的“机遇汇人才博览展”预计吸引逾7000人次参与，一个充满活力的香港正向全球人才敞开机遇之门。

全球人才的理想城市

已在港生活11年的郑思琦来自上海，她在香港完成本科和硕士学业后便留港工作，现在是一家地产公司的副策划经理。“香港机会较多，更具挑战性，同时具有国际视野。”

“全球100间最高学府中，有5间在香港这个只有几百万人口的地方。”英国剑桥大学副校长大卫·卡德韦尔说，这对学生以及来自世界各地的教授来说都有强大的吸引力，他同时指出“香港是中国的一部分，这是巨大的资源”。

“在‘一国两制’下，香港拥有多方面优势。”香港特区行政长官李家超在7日的高峰会开幕式上表示，世界一流的营商环境、简单低税制、高度开放和国际化的市场，以及资讯、资本、货物和人员自由流动，这些都是吸引人才来港寻求世界级工作机会和美好生活的要素。

瑞士洛桑国际管理发展学院发布的《2023年世界人才报告》中，香港人才竞争力水平在亚洲地区高居第二。

“事实充分证明，香港是全球人才竞相追逐的理想城市。”香港新时代发展智库主席屠海鸣说。

建设大湾区人才高地

“毕业后考虑来香港发展，从事新闻出版方面的工作。”从广州来香港参加“机遇汇人才博览展”的华南师范大学学生朱佩华很喜欢香港多元化生活方式，较高的薪资和便捷的交通也是她钟意的因素，“大湾区城市间往返畅通高效，无论是通勤还是购物都很方便。”

据了解，6日起，赴港澳商务签注持有人在港澳地区停留期限由7天延长至14天；内地居民赴港澳人才签注政策由粤港澳大湾区扩大至北京、上海两地；在北京、上海工作的六类人才可以申办有效期1至5年的多次赴港澳人才签注……

最新数据显示，往来港澳人才签注自去年2月推出至今年4月中，有18300人次获准以访客身份进入香港。相关政策进一步放宽后，业内人士判断该数据有望翻番。

特区政府政务司司长陈国基表示，相信香港与大湾区各兄弟城市将继续往开来，完善大湾区人才引进、培养、流动等方面的战略布局，

加快建设大湾区人才高地，为国家高质量发展作出新贡献。

打造全球人才枢纽

香港是高度开放的国际化城市，拥有背靠祖国、联通世界的优势，是国家人才高地的门户，汇聚国际优质人才。

2022年底，特区政府推出一系列吸引人才措施，截至今年4月共收到约29万份申请，已经来港的人才超过12万人。其中，重点项目“高端人才通行证计划”广纳全球名校毕业生及高收入群体，吸引了数以千计的外国青年申请。

世界各地的不少青年高知人才通过“高才通”计划来港寻找机会，他们表示，不仅感受到香港的蓬勃发展生机，也对这里良好的治安环境和优美的自然景观印象深刻。

41岁的柬埔寨人罗伯特·雷在新西兰银行业工作了17年，去年与妻子和两个孩子定居香港。他近日接受采访时表示，香港是许多重要资本参与者的总部，“只要你有能力在这些资本之间架起桥梁，在香港工作绝对是正确的选择。”

香港高才通人才服务协会创会会长尚海龙说，香港既有大市场的机遇，又有普通法、低税制的便利，“宜业宜居的香港欢迎全球人才抓紧机遇、施展才华！”

新华社香港5月8日电