

5月15日起乘坐邮轮来华的外国旅游团可免签入境

新华社北京5月15日电 5月15日起,我国全面实施外国旅游团乘坐邮轮入境免签政策,乘坐邮轮来华并经由境内旅行社组织接待的外国旅游团(2人及以上),可从我国沿海所有邮轮口岸免办签证入境停留不超过15天。

这是记者15日从国家移民管理局新闻发布会获悉的。经商外交部、国家发展和改革委员会、交通运输部、商务部、文化和旅游部、海关总署,并报国务院批准,国家移民管理局决定从2024年5月15

日起,乘坐邮轮并经由境内旅行社组织接待的外国旅游团(2人及以上),可从天津、辽宁大连、上海、江苏连云港、浙江温州和舟山、福建厦门、山东青岛、广东广州和深圳、广西北海、海南海口和三亚等13个城市的邮轮口岸免办签证整团入境停留不超过15天。旅游团须随同一邮轮前往下一港,直至本次邮轮出境,活动范围为沿海省(自治区、直辖市)和北京市。为支持邮轮旅游发展,大连、连云港、温州、舟山、广州、深圳、北海等地的7个

邮轮口岸新增为中国过境免签政策适用口岸,方便符合中国过境免签政策条件的外籍旅客乘坐邮轮过境。

同时,国家移民管理局围绕便利国际邮轮旅客通关、船员登陆,以及邮轮制造维修、综合服务保障、新业态发展等方面,配套推出支持促进邮轮产业发展若干措施,进一步提高邮轮出入境便利化水平,助力提升邮轮运营服务质效,促进邮轮旅游新业态高质量发展。

两部门规范 APP登载使用地图行为

近年来,地图以其立体直观、耦合作用显著等特点,不断应用到移动互联网应用程序(APP)中。近日,自然资源部办公厅、工业和信息化部办公厅印发《关于规范移动互联网应用程序中登载使用地图行为的通知》,进一步规范APP登载使用地图行为。

通知要求,从事互联网地图服务的APP主办者应按照相关法律法规,向自然资源主管部门、电信主管部门履行地图审核程序、ICP备案手续。地图内容发生变化或者进行更新的,应依法重新履行地图审核程序。

APP主办者应落实安全主体责任,确保在登载使用地图时准确反映中国领土范围、行政区划界线、重要岛屿等并标示审图号;引用地图时要注明地图来源和审图号;对违反法律法规登载使用地图的注册用户要依法依规采取警示、限制功能、关闭账号、保存记录并上报等处置措施。从事互联网地图服务的APP主办者,还应持续强化技术能力建设,加强对互联网地图新增内容的核查校对。

通知还要求,各地自然资源主管部门、电信主管部门要优化地图审核、APP备案政务服务,提供信息化服务等便利措施,提高工作效率。两部门将定期通报有关地图审核信息及APP备案信息,对梳理发现的APP中的“问题地图”线索进行会商,对可能出现的问题进行预判,对趋势性问题提出措施,提高防范“问题地图”和抵御风险的能力,督促APP主办者落实安全管理责任义务。

针对登载使用地图的APP存在“应当送审而未送审的,使用未经依法审核批准的地图提供服务的,或者未对互联网地图新增内容进行核查校对的,通过互联网上传标注了含有按照国家有关规定在地图上不得表示的内容的,未在地图的适当位置显著标注审图号的”等违法违规行为,自然资源主管部门将会同电信主管部门对APP主办者依法采取处置措施,营造规范健康的互联网地图服务市场环境。

来源:人民日报



在安龙县郊外,游客与形状酷似金字塔的山体合影留念(5月14日摄)。

近日,在贵州省安龙县郊外的几座山体因形状酷似金字塔而引发关注。这些山体呈锥形,在结构上呈现出明显的层叠状。

新华社发

多地优化楼市政策 新增需求加快入市

近期,杭州、西安等多地“因城施策”,优化和调整房地产政策,包括商品住房“以旧换新”、取消限购、进一步放宽落户条件等新政策密集落地。业内人士表示,这些政策将加快新增需求入市,推动库存去化,有助于促进当地房地产市场的复苏。

杭州市房地产市场平稳健康发展领导小组办公室9日发布《关于优化调整房地产市场调控政策的通知》,提出全面取消住房限购等七条措施。记者13日来到位于杭州的万科朗拾滨屿售楼处,在洽谈区、沙盘、样板房均见到客户在参观、咨询。此项目所在的滨江区,成为杭州最后解除限购的四个区之一。

“新政发布后首个周日,客流明显增加,洽谈区爆满。”项目营销负责人慕旭辉说:“新政发布后几日,整体来访客户增长约八成。其中,上周日前来项目售楼处现场看房、咨询的客户约近百组,较之前周末增长近100%,由于上周单休,前来咨询的主要是杭州和周边城市的客人,下一个双休日预计客

户数量会有小爆发。”

杭州贝壳研究院数据显示,5月9日杭州发布楼市新政后,与4月均值相比,新政后四天,二手咨询量增加36%,新增买卖房源增加48%,带看量增加32%,下定增加41%,其中5月12日贝壳杭州站下定量为2021年以来最高单日下定量。杭州新房市场同样反应热烈,新政当天咨询量环比增长129%,新房主城区项目热度提升明显。

西安市也于9日发布《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的通知》,全面取消住房限购措施。记者在西安多处新盘售楼处、房地产中介机构等走访后发现,咨询量相比限购取消之前有所上升。

在华发·利君|都荟城央项目看房的市民费晨晨说,目前各个开发商都加大了推介力度,也有一些福利,但他对商品房质量的考虑还是第一位。只要价钱合适、房屋质量没有问题,他准备近期出手。

西安一家大型房地产开发企业客户经理杨芳说:“政策出台,需要市场的消化,还有买卖双方接受和适应的过程。”记者了解到,随

着限购取消,目前一些开发商在项目的推货上已经有所加快,以期可以快速抢占市场。

除限购政策“松绑”外,不少地方推出了“购房