

LPR年内第三次调整 企业居民融资迎利好

新华社北京10月21日电 又一“降息”了！企业和居民将再享利好。

10月21日，新一期贷款市场报价利率(LPR)发布，1年期和5年期以上LPR双双下降25个基点，1年期LPR降至3.1%，5年期以上LPR降至3.6%。

这已是LPR年内第三次下降。今年2月，5年期以上LPR下降25个基点；7月，1年期和5年期以上LPR双双下降10个基点。

LPR下降会带来什么影响？

作为贷款利率定价的主要参考基准，LPR的每一次调整，都直接影响企业和居民的融资成本。

今年以来，1年期LPR已累计下降35个基点，5年期以上LPR已累计下降60个基点。在LPR的带动下，贷款利率进一步下行。

中国人民银行新发布的一组数据印证了这一趋势：9月，新发放企业贷款加权平均利率约为3.63%，比上年同期低约21个基点；新发放个人住房贷款利率约为3.32%，比上月低约2个基点，比上年同期低约78个基点，均处于历史低位。

今年以来，越来越多企业的贷款利率进入“3时代”，各地新发放房贷利率明显下行，存量房贷也将迎来批量调降。此次LPR再次下降，将给企业、居民带来哪些实实在在的好处？

这是10月20日拍摄的2024世界大河歌会现场。10月20日，2024世界大河歌会在重庆市万州体育场举行，这也是第十五届中国长江三峡国际旅游节主题活动之一。

本届世界大河歌会以“让世界听到长江的声音”为主题，以长江流域特色的代表性经典曲目及歌咏大江大河的曲目为基调，通过传统与现代碰撞、国际与国内交融、经典名曲与新创作品的交流，形成集国际性、艺术性、互鉴性、交融性、观赏性、参与性于一体的歌唱盛会。

新华社发

以房贷利率为例，对于即将贷款买房的人来说，LPR下降会带动新发放的房贷利率进一步下行；对于存量房贷借款人来说，今年LPR已下降60个基点，加上10月25日存量房贷利率将进行批量调降，房贷负担会进一步减轻。

如果有借款人正好在此次“降息”后迎来重定价日，立马能享受到存量房贷利率降至3.3%的利好。

以北京为例，前期北京首套房贷利率最低加点是55个基点，此次将最低加点降至减30个基点，再加上今年LPR已下降的60个基点，不少人的存量房贷利率可累计下降145个基点。按照100万元贷款、25年等额本息的还贷方式计算，房贷利息总额减少超24万元，每月月供减少超800元。

LPR下降的好处不止于此。

“LPR下降传递出稳投资、促消费的政策信号，有助于持续扩大有效需求，增强发展内生动力。”中国民生银行首席经济学家温彬表示，近期，金融管理部门还出台了稳楼市、稳股市等一揽子金融政策，这些政策和降息降准政策一起，打出“组合拳”，对提振信心、稳定预期将持续产生积极作用。

9月26日召开的中共中央政治局会议提出“实施有力度的降息”，次日中国人民银行下调政策利率20个基点，并带动各类市场基准利

率下降。因此，对于此次LPR跟随政策利率下降，市场已有预期。今年以来，货币政策持续发力，银行让利实体经济的力度也持续加大。

行至10月，做好四季度经济工作对于确保实现全年经济社会发展预期目标任务至关重要。在此背景下，需要进一步精准施策降低融资成本，为企业纾困解忧，让企业轻装上阵；减轻居民利息负担，进一步提升消费能力。

为了促进社会融资成本进一步降低，多方在发力。

存款利率和LPR同步下行，为贷款利率进一步下行创造空间。10月18日，国有大行已主动下调存款挂牌利率，降幅从0.05个至0.4个百分点不等。这有利于降低银行负债成本，对稳定净息差形成支撑，提升金融支持实体经济的可持续性。

加大货币政策力度，为银行提供长期低成本资金。与国际上主要经济体央行相比，我国存款准备金率还有一定下调空间。日前，中国人民银行行长潘功胜表示，年底前视市场流动性情况，择机进一步下调存款准备金率0.25个至0.5个百分点。

随着一揽子增量政策落地见效，社会融资成本有望进一步下降，扩大有效投资，激活消费“主引擎”，助力经济持续回升向好。

全国秋收秋种稳步推进

新华社北京10月21日电 目前，全国秋收秋种正稳步推进。截至10月20日，全国秋粮已收获76.5%，进度同比快1.2个百分点。

这是记者21日从农业农村部了解到的消息。

农情调度显示，截至10月20日，全国玉米已收81.2%，一季稻已收76%，大豆已收92.3%，双季晚稻已收16.6%。分地区看，西北已收近九成，西南、黄淮海过八成，东北过七成，长江中下游和华南近六成。

同时，各地秋种进展顺利。全国冬小麦已播43%，其中西北已播近九成，黄淮海过四成；冬油菜已播56.7%，其中长江中下游和黄淮海已播过六成，西南过四成半。

潍烟高铁开通运营 山东高铁运营里程 突破3000公里

新华社济南10月21日电 21日，潍坊至烟台高铁开通运营，潍坊北站至莱州、招远、烟台站间最快24分钟、34分钟、78分钟可达，莱州、招远接入全国高铁网，进一步促进山东半岛城市群互联互通。

据介绍，潍烟高铁途经青岛、烟台、潍坊3市，与既有济青高铁、青荣城际、潍莱高铁、莱荣高铁互联互通，项目全长237公里，设计时速350公里，是国家“八纵八横”高铁网沿海高铁通道的重要组成部分和山东省北部沿海地区对外客运交流的主要通道。线路开通后，结束了山东莱州、招远等地不通铁路客运的历史，山东省高铁通车里程达到3047公里。

潍烟高铁昌平特大桥跨荣乌高速连续梁是全线控制性工程之一，施工过程中，线路需穿越大规模考古洞，项目部联合山东大学成立了“高速铁路穿越考古洞绿色高效处置与沉降控制技术”课题研究小组，有效提高了穿越考古坑洞处理的质量且大大缩短了工期。

据介绍，潍烟高铁开通后，胶东半岛形成高铁“双环”路网布局，青岛、烟台、威海3市实现“县县通高铁”。今后，山东还将加快推进济滨、雄商、津潍等6个在建高铁项目，进一步便利沿线人民群众出行，持续加强山东与京津冀、长三角及中西部地区的互联互通，打造“轨道上的山东半岛城市群”。



第三轮第三批中央生态环保督察全部进驻

新华社北京10月21日电 生态环境部21日发布消息，第三轮第三批8个中央生态环境保护督察组全部实现督察进驻。督察组于近日陆续进驻江苏、安徽、四川、贵州4个省，中国石油天然气集团有限公司、中国石油化工集团有限公司、中国中化控股有限责任公司、中国化学工程集团有限公司4家中央企业开展督察。

督察组指出，要统筹开展流域

督察和省域督察，推动长江经济带高质量发展取得新进展，督促中央企业建立健全生态环境保护管理制度和责任体系，充分发挥中央企业示范引领和骨干作用，促进经济社会发展绿色低碳转型，推动生态环境质量明显改善、美丽中国建设取得显著成效。

据悉，根据工作安排，督察进驻时间为1个月。进驻期间，各督察组分别设立专门值班电话和邮政信

箱，受理被督察对象生态环境保护方面的来信来电来访举报，受理举报电话时间为每天8:00至20:00。督察组全体成员将严格执行纪律要求，接受被督察对象和社会监督。

为统筹经济发展、民生保障和生态环境保护，中央生态环境保护督察工作领导小组办公室近日专门致函被督察对象，要求坚决贯彻落实中央决策部署，精准科学依法推进边督边改，禁止搞“一刀切”和滥问责。