

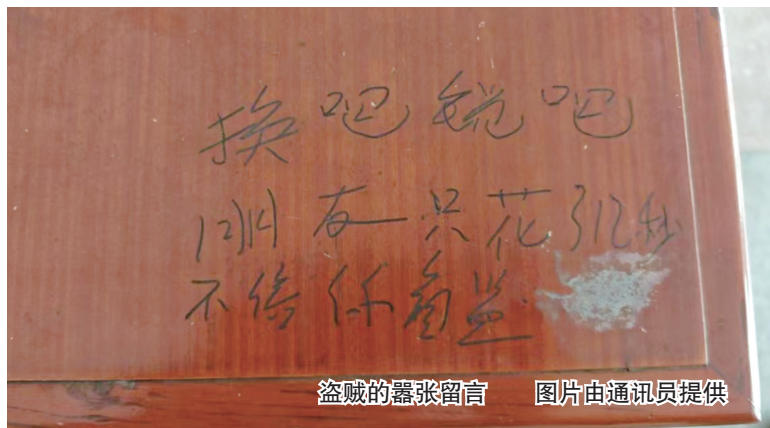
入室偷窃摩托车后 盗贼嚣张留言：换把锁！

该男子已被依法刑拘 案件在进一步侦办

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 房君)“换吧(把)锁吧朋友,只花了几秒,不信你看监(控)”。近日,桐城居民琚先生报警称,一名陌生男子凌晨1时左右进入自己家中,将停放在客厅的一辆价值9000余元的摩托车盗走,而且还嚣张地在桌上留言。

接警后,桐城市公安局民警快速到达现场。面对犯罪嫌疑人的挑衅,办案民警迅速展开调查,抽丝剥茧,不放过任何蛛丝马迹。凭借丰富的经验和先进的侦查手段,成功确定犯罪嫌疑人罗某的真实身份和流窜位置。

10月28日,民警兵分两路,一路民警对案发现场及周边开展走访排查,另一路民警则根据现场线索赶



盗贼的嚣张留言 图片由通讯员提供

赴江西进行循线追踪,并于当日将企图再次作案的犯罪嫌疑人罗某抓获归案。经查,10月下旬,罗某先后流窜至六安、桐城、怀宁等地沿线作

案5起,涉案价值达3万余元。

10月30日,犯罪嫌疑人罗某已被依法刑事拘留,案件正在进一步侦办中。

法院社居委合力调解 矛盾实现家门口化解

本报讯(全媒体记者 管炜 通讯员 张丽 夏菲)近日,迎江区人民法院成功调解一起物业服务合同纠纷,双方当事人向调解员表示感谢。

某物业公司通过招标与街道办事处签订了合同,约定由物业公司为小区提供物业管理服务。一业主经物业公司多次催缴仍不缴纳物业费,物业公司将其起诉至法院。考虑到涉及民生,案件由特邀调解员主持调解。

调解员电话联系双方当事人,业主表达对物业公司服务的不满,列举了小区停车位数量不能满足业主需要的情况,物业公司认为业主提出的要求超出实际情况。

由于是第一次接触该物业公司的案件,调解员翻阅相关的法律法规,并汲取曾经调解成功的物业纠纷经验,以调促调。为了更好地了解当事人的诉求与争议,待业主下班后,调解员邀请双方当事人就近到小区党群服务站进行面对面调解,同时邀请社居委主任参与调解。

第一次面对面调解,调解员引导物业公司、业主各抒己见,耐心聆听双方的意见。第二次面对面调解,调解员厘清双方的“症结”所在,明确双方的权责,倡导双方“让”出“和”之道,此时双方的对立情绪有所缓和。经过多次调解,业主提出物业公司在管理中存在的问题及改进方案,物业公司承诺将更加关注业主的需求,努力提升服务水平。最后,物业公司放弃了关于违约金的诉求,业主支付了欠缴的物业费。至此,矛盾纠纷化解在当事人的家门口。

校车服务随便提供?

车辆被扣留 驾驶人被罚1万元

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 郑生发)日前,怀宁公安交警通过公路交通卡口稽查布控系统提供的预警信息,迅速查处一辆“未取得校车标牌非法提供校车服务”的“伪校车”。

10月28日16时36分,怀宁县公

安局交警大队集成平台查缉办公室民警网上巡查时,发现一辆沿S344省道自东向西行驶的制式校车,未取得校车标牌,非法提供校车服务。石牌中队路面巡逻民警在S344省道腊树镇境内路段将该校车查扣。

经查,该校车为腊树镇某民办

幼儿园所有,驾驶人为该幼儿园经营者史某。据其自称,校车标牌正在申领中,被查时正值将幼儿园学生送回家返程途中。

根据有关规定,石牌中队对驾驶人史某采取扣留当事校车至违法消除,并处罚款1万元的强制措施。

以和为贵各退一步 九年恩怨一朝化解

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 曹育华)近日,岳西县公安局店前派出所民警巧用“六尺巷调解法”,化解一起困扰双方长达九年的邻里纠纷。

店前镇司空山村的余某与范某是邻居,2015年,余某未经范某同意私自侵占两家公用排水沟,范某发

现后上门理论,双方因此发生矛盾。几次冲突后,双方矛盾日益激化,多年来互不往来,纠纷不断。10月19日,双方再次发生冲突并报警。民警到达现场时,见双方争吵激烈,立即劝阻双方暂时“停火”,但纠纷未解决。10月21日,民警针对当事人“不争寸地争面子”的想法,

适时引用“六尺巷”的典故调解,引导双方当事人换位思考,各退一步,以和为贵。

11月2日,记者了解到,在民警的努力下,余某让出了侵占的排水沟,范某将排水沟修缮一新,双方当事人签下《调解协议书》。至此,两家积攒九年的恩怨得以成功化解。

开车接打电话 司机被“罚款+记分”

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 姚笃留)11月5日,桐城市公安局交警大队四中队接交通指挥平台预警,迅速安排警力在卡口进行拦截,对余某某驾驶机动车接打电话的违法行为进行了处罚,及时消除了一起道路交通安全隐患。

交通指挥平台预警信息显示,14时15分一辆小型面包车经过国道G206线1165公里石河桥卡口时,驾驶人有接打电话的违法行为。民警遂安排人员设卡拦截。

15时20分,小型面包车到达卡口时,民警将其拦停,告知其在石河桥卡口有驾车接打电话的违法行为。民警告诉驾驶人余某某,开车接打电话不仅违反交通法规,还存在极大的道路交通安全隐患,不但会分散驾驶员的注意力,还降低驾驶时应变能力,极易发生道路交通事故。

根据相关规定,民警对余某某的违法行为给予罚款50元、驾驶证记3分的处罚。

房产出租

1、德宽路帆布厂综合楼202室,住宅楼,无家具,面积79.23平方米,租金每月600元(不包含水、电、物业费)。

2、开发区菱北西路厦华花园6-203室,住宅楼,无家具,面积111.63平方米,租金每月800元(不包含水、电、物业费)。

3、湖心北路1号戏曲大厦北面裙楼1-4层,商业楼,总面积1424平方米。其中,1层面积290平方米,每平方米45元;2层面积

378平方米,每平方米35元;3-4层每层面积378平方米,每平方米32元;不包含水、电、物业费。

4、湖心北路88号广电大楼东楼8楼南面圆弧,面积230平方米,租金每平方米37元(包含水、电、物业费)。

5、湖心北路88号安庆市广播电视台B号楼一楼,毛坯,面积1212平方米,租金每平方米25元(不包含水、电、物业费)。

出租咨询:阙先生13905565826