

安庆旧房装修有补贴了！

补贴对象有三类 每套住房最高补贴5万元



本报讯(全媒体记者 江露露)旧房装修有补贴啦!近日,市住建局、市发改委、市财政局联合发布《安庆市旧房装修领域补贴实施细则》,每个项目最高补贴200万元,每套住房最高补贴5万元。

◆补贴具体对象是哪些?

装修补贴主要针对公租房、公有老旧房屋以及城镇老旧小区三类。其中,公租房是指限定建设标准和租金水平,面向符合规定条件的城镇中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和在城镇稳定就业的外来务工人员出租的保

障性住房;公有老旧房屋是指产权属于国有的直管公房和公益类房屋建筑(办公用房除外)。对这两类房屋装修改造按照装修改造造价的20%给予补贴,每个项目补贴上限为200万元。

城镇老旧小区是指在城镇规划内因房屋使用年限10年以上,存在屋顶漏水、外墙脱落、功能缺失、供配电设施老化等需要改造的城镇住房。这类住房装修改造按照装修改造造价的15%给予补贴,每套补贴上限为5万元。

◆哪些装修属于补贴范围?

旧房装修补贴范围主要包括房屋的外墙、幕墙、屋顶翻新保温;室内地面、墙面、水电、门窗、厨卫更新装修改造;燃气自动报警和安全保护装置、消防设施、建筑节能等装修改造和增设安装智

慧安防等。

◆如何申请装修补贴?

申请补贴资金用于公租房装修的,申请人为市、县(市、区)各级公租房管理单位;申请补贴资金用于国有直管公房装修的,申请人为市、县(市、区)各级国有直管公房管理单位;申请补贴资金用于公益类房屋建筑(办公用房除外)装修的,申请人为房屋产权单位、使用单位;申请补贴资金用于城镇老旧小区装修的,申请人包括居民委员会、业主委员会(物业管理委员会)、物业服务企业、房屋产权人。

公租房、公有老旧房屋、城镇老旧小区装修改造正式开工并形成实物工作量后,申请人应及时向属地住房城乡建设部门提交补贴资金申请,申请截止日期为2024年12月31日。

强冷空气“冻”真格 降温幅度8~10℃

本报讯(见习记者 唐秀婷)周六夜间,北方一股较强冷空气悄然发威,大风、降温“大礼包”相继“到货”,彻底扭转了11月以来持续数日的偏暖天气格局。

受其影响,宜城迎来了一场显著降温和风力增大过程,天空被厚重的云层笼罩,气温坐上“滑滑梯”,日平均气温降温幅度达到了8~10℃,最低气温更是如跳水般极速下降至个位数。昨日岳西、太湖、宿松等地发布大风蓝色预警信号,平均风力普遍达到4~5级,潜山、桐城平均风力6级以上,阵风高达8级。怀宁更是拉响大风黄色预警,其阵风尤为强劲,强度达10级。

这次的冷空气横扫大江南北,冰冻线将南压至华北南部、西北地区东南部一带,确实“冻”真格了。未来三天我省气温持续低迷,江北地区最高气温徘徊在10~14℃之间,而江南地区虽稍暖和一些,但最高气温也仅在14~17℃左右。即便冷空气过境后,气温也并未出现明显的回升迹象,大部分地区的最高气温普遍维持在14~18℃。

气温一路走低,预计近日我市最低气温难以突破两位数,以多云转阴天气为主,虽说云系较多,但好在雨水并不明显。

电梯有了“智慧眼” 小区筑牢“防火墙”

本报讯(全媒体记者 余永生 通讯员 蔡琴)“禁止非机动车进入电梯,禁止非机动车进入电梯……”11月13日,在宜秀区大桥街道叶祠东苑小区二期,小区管理处负责人汪俊正在向居民演示智慧电梯系统的功能,他将一辆电动车推进电梯中,电梯内立马发出警报声。

“智慧电梯系统如同给电梯安装了一双‘眼睛’,一旦有电动车进入,摄像头便可以智能识别,立马发出警报声并联动电梯梯控系统阻止关门,有效杜绝电动车上楼事件。”汪俊说。

叶祠东苑小区二期总占地面积近60亩,现居住人口近2100人,人员结构复杂,电动车是家家户户的“标配”。曾经,电动车上楼、飞线充电等问题在该小区频频发生,存在不小的安全隐患。

2020年开始,该小区开始在电梯内加装智慧系统,目前,已实现小区内所有可容纳非机动车进入的电梯全覆盖,电动车上楼情况明显改善,大大提升了居民的安全感。“非机动车进入电梯,不仅妨碍人员出入,还很危险,有时候跟其理论又讲不通。现在有了这个智慧系统,完全不用担心这种情况了,建议大力

推广!”居民丁贤胜说。

消除电动自行车安全隐患,不光靠技防,也要靠人防。今年以来,大桥街道成立电动自行车整治工作专班,以半个月为一周期,常态化上门入户对各住宅小区、重点场所等开展专项整治(宣传)工作。

截至目前,该街道共开展集中行动20余次(投入200余人次)、收缴飞线500余根、整理违规停放车辆1000余辆、上门劝导400余户、发放张贴宣传单页5000余张、清除消防“生命通道”堵塞60余处等,为人民群众生命财产安全筑牢了“防火墙”。



近日安庆天气情况:

今日,阴,9~14℃;明日,阴转多云,8~13℃。

安庆市新闻传媒中心

《家有喜事》

全媒体推广计划

金榜题名 喜结连理 故友重逢 长辈寿辰 乔迁新居 添丁进口

全城共贺

只要598元,出租车顶屏、3D电子屏、报纸、广播、电视全媒体呈现

联系电话: 5518686