

25.1万个车位 为何“停不下”19万辆车？



▲ 绿地四期小区门口的路侧泊车现象。
▲ 政务中心停车场。

全媒体记者 徐火炬 摄

□ 全媒体记者 江露露

随着社会经济的发展,汽车保有量迅速增加,停车位也日趋紧张,完善停车收费政策可有效破解“停车难”。12月1日,《安徽省机动车停放服务收费管理办法》正式施行,明确提出“差别化收费”,“鼓励机场、车站等配套建设的停车设施适当延长免费停放时长”,“鼓励国家机关、企事业单位向公众开放停车设施”。

安庆停车难不难?收费几何?国家机关、企事业单位的停车场开放情况又如何?对此,记者进行了走访。

城区停车难不难?

据安庆市交警部门数据统计,安庆市区机动车共有24.9万辆,其中小型汽车约19万辆。

据安庆市城管部门数据统计,安庆城区共有停车位25.1万个,其中公共停车位总数6.9万个。

根据住建部《城市停车设施规划导则》,规划人口规模大于50万人的城市,机动车停车位供给总量宜控制在机动车保有量的1.1~1.3倍之间,城市公共停车场服务半径不宜大于300米,《安徽省城市停车设施规划建设管理指导手册》更是明确指出,城市公共停车设施一般占供给总量的10%~15%,中小城市可相应提高比例。

而安庆车辆车位比为1.0左右,略低于1.1~1.3,而安庆公共停车位占比27.5%,远高于10%~15%。按数据来说,在安庆停车尤其是公共停车并不难,呈现总量平衡、局部不均的状态。

2021年3月,安庆路边公共停车泊位逐步实行收费。“我觉得收费之后,车位更容易找了。”家住安庆市外国语学校附近的王先生告诉记者,“市中心老小区花钱都找不到停车位,后来三官塘建了立体停车楼和停车场,现在停车很方便,1500元一年的价格也能接受。”

“除了老城区一些地方,我觉得现在路边其实大部分时间还是很好停车的。”家住东部新城的市民余先生如是说。

停车收费贵不贵?

根据《安庆市区机动车停车场管理办法》,公共停车位收费由政府定价,实行差别化收费。

其中,收费最贵的为路侧泊车。《办法》将路内停车泊位划分为A、B类区分类管理,集贤路及的德宽路以东,天柱山路及祥和路以南,晴岚路

以西,沿江路以北合围区域为A类区,其余为B类区。小型汽车停放这两类区域前30分钟均是免费,30分钟至1小时,A、B区域分别收费4元、3元,超过1小时,两类区域均是每小时加收2元;新能源车免费停车时间为2小时,2小时到3小时在两类区域收费分别为3元、2元,超过3小时,每小时加收2元。

公共停车场收费价格略低于路侧泊车,其中东围墙立体停车场收费价格最高,30分钟内免费,30分钟至1小时4元,和路侧泊车价格相当。渡江路停车场收费价格最低,30分钟内免费,30分钟至2小时2元。新能源车收费相应减少。

公共服务机构停车场的定价相对而言更低一些。如安庆师范大学、世太史第等学校、景区,前30分钟免费,30分钟到4小时收费5元,超过4小时每2小时加收1元;医院类,前30分钟内免费,30分钟到2小时收费有3元、4元不等,超过2小时后每2小时加收1元;火车站和天柱山机场,也是前30分钟免费,30分钟到4小时收费5元,超过4小时每2小时加收2元,每24小时收费上限为35元。新能源汽车价格相应减少。

对于停车费用,很多市民也有自己的看法。“《办法》中路侧泊车的A类区域范围太大,几乎涵盖了市民们生活出行的大部分区域,停车起步价4块钱偏贵。像在吾悦广场吃个饭逛个街,两三个小时动辄就是七八块。”余先生认为,“像吾悦广场这样市民活动多且停车位数量较充足的公共服务场所周边,应该适当地降低收费标准。”

“像东围墙停车场,年卡抢不到,包月要260元,一年下来3000多块钱,抵得上一个月工资了,贵了些。”家住吕八街的林女士认为。

免费车位有多少?

为了高效使用现有停车资源,安庆大力推进机关事业单位等公共机构以及各类市场主体的闲置停车资源错时共享、对外开放。据城管部门统计数据,目前城区已有166家机关企事业单位,共2.27万个停车位对外开放临时停车业务,其中124家单位共1.33万个停车位为免费开放。

不过记者留意到,无论是开放的166家企事业单位还是124家免费共享的单位,都是以企业为主,像凤凰大酒店开放免费车位520个、南翔邦臣免费开放519个停车位等等;党政机关有16个,事业单位有33个,大部分在B类区域,像筑梦新区免费开放车位625个,体育运动中心免费开放停车位1592个。“机关单位的停车场需要看自

身条件,老城区机关事业单位自身停车位大都不能满足本单位需要,鲜少对外开放。”市城管局一位工作人员介绍。

除了企事业单位,安庆还深入推进住宅小区内部车位对外开放临时停车业务。2021年市住建局市发改委市人办印发《关于明确市区住宅小区停车位使用管理的指导意见》,对住宅小区停车服务价格进行了规定,并鼓励住宅小区停车位对外开放临时停车业务。目前城区已有90个住宅小区、7.44万车位对外开放临时停车业务。

“停得下”为何难以“停得好”?

有公共停车位,还有免费开放的停车位、共享的小区车位,在理论上完全可以“停得下”。

然而不文明停车现象却屡禁不止,记者随机走访看到:吾悦广场商业街区道路上,有编号、收费的停车位空荡荡,而马路牙上却违规停放得满满当当;东围墙的小巷子中,没有编号的免费停车位被交通锥以及自行车、电瓶车甚至桌椅板凳、花盆占位,还有一些穿着车衣的汽车也停放其中,车位被长期占用;绿地小区门前车辆纷纷避开路侧泊车位,斜插停放在人行道上……

拖欠费用也是常有的事。“自2021年运营至今,累计拖欠的费用有1500多万元,其中路侧泊车交费率不足50%,已经影响到公司的正常运营。”安庆市区公共停车场PPP项目的运营单位安庆中机飞翔智慧泊车有限公司总经理汪光明说,“我们采取用微信公众号提醒、律师函、法院起诉等多种途径追缴,但治标不治本。下一步,我们将采取在繁忙路侧停车安装智能平板车位锁解决现场交费问题。”

如何让大家的车既能“停得下”,更能“停得好”?“公共停车场收费并不是目的,目的是通过价格杠杆提升公共资源的利用率,让大家更好地出行。《安徽省机动车停放服务收费管理办法》是在管理上做出的一个规范,也给了我们一些启示。”市人大代表潘敏建议,一方面要根据车流人流,更加科学地划分A、B类范围,在公共停车位富足的区可适当地降低费用;另一方面还要考虑市民的出行需求,尤其像医院这类公共服务机构,停车收费已不具备调节作用,应该适当延长就诊人员的免费停车时间甚至免费停车。另外,市民的有偿停车意识培养需要5至7年,目前安庆停车收费才开始4年,市民的接纳度还不高,可以通过智慧停车、增值服务等手段,提升用户体验感。