

2025年国资央企发展改革热点前瞻

2025年是“十四五”规划收官之年，国资央企发展改革如何更上层楼？23日至24日举行的中央企业负责人会议释放了鲜明信号——国资央企将切实抓好发展质量效益提升等工作，进一步深化改革、强化创新、优化结构，以更积极主动的作为完成好各项目标任务。

央企明年发展目标为“一增一稳四提升”

2024年，面对复杂严峻形势，中央企业运行顶住压力、稳中有进。

1至11月，央企实现增加值9.3万亿元；完成固定资产投资(含房地产)4.2万亿元，同比增长2.2%，四季度稳投资力度明显加大；年化全员劳动生产率同比增长3%。

“总的来看，明年中央企业改革发展机遇和挑战并存，希望和困难同在。”国务院国资委主任张玉卓在此次会议上表示，国资央企要增强战略信心和战略定力，提升工作的前瞻性、针对性、有效性，努力把各方面积极因素转化为发展实绩。

据了解，新的一年，央企“一利五率”经营指标体系总体稳定、个别优化——国务院国资委继续优化考核体系，决定用“营业收现率”替换“营业现金比率”。

具体而言，明年央企要努力实现“一增一稳四提升”，即利润总额稳定增长，资产负债率保持总体稳定，净资产收益率、研发经费投入强度、全员劳动生产率、营业收现率4个指标同比提升。

张玉卓说，国资央企要结合实际细化目标任务，扎实开展提质增效专项行动，以中央企业的稳增长助力稳预期、强信心。

高质量完成国有企业改革深化提升行动

2025年，国有企业改革深化提升行动迎来收官之年。

张玉卓表示，要全面对照任务要求，突出重点、讲求成色，确保高质量完成既定改革目标，同时高点谋划好下一步改革举措。

明年改革如何发力？此次会议上，一系列重点工作被“圈定”——

一方面，国资央企要持续推动中国特色现代企业制度落深落实。

具体任务包括：围绕公司治理结构的进一步健全，分层分类、动态优化前置事项清单；聚焦优化结构、落实职权、建强队伍、发挥作用等重点环节，加快建设科学、理性、高效的董事会；持续深化对标世界一流管理提升行动，对科技型企业、承担新兴产业发展任务的业务单元，积极探索差异化管控。

另一方面，要以穿透式监管为抓手完善监管体系。

据了解，国务院国资委将完善国有企业分类考核评价体系，深入推进“一业一策、一企一策”考核。特别是将着眼于科技研发渐进性、成果转化阶段性、产业培育长期性特点，强化出资人政策支持，推动各类激励措施动态优化，并根

据需求完善实施细则，着力解决基层不敢用、不会用、不想用问题。

努力突破和掌握更多源头底层技术

中央企业是国家战略科技力量的重要组成部分，是科技强国建设的骨干中坚。深地塔科1井成功突破地下1万米，嫦娥六号实现人类首次月背采样返回……2024年，中央企业科技创新奋力攻坚、捷报频传。

强化创新，明年国资央企将有哪些新动作？此次会议上，国务院国资委作出了一系列新部署——

增加高质量科技供给。深入推进原创技术策源地建设，强化行业共性技术协同攻关，加强目标导向的基础研究，努力突破和掌握更多源头底层技术。

推进高效率成果转化。优化科技成果披露、评价、评估、交易机制，推动畅通企业内部成果转化通道；加快建设中试验证平台，深入实施科技成果应用拓展工程，探索组建场景应用创新促进中心。

建设高水平创新生态。健全科技型企业梯度培育体系，着力打造龙头型、高速成长型科技领军企业；深化职务科技成果赋权改革，以创新创造为导向在科研人员中开展多种形式中长期激励。

优化布局促新旧动能平稳接续

今年以来，各央企坚守实体经

济，新兴产业布局节奏加快，传统产业转型焕发新机。1至11月，央企完成战略性新兴产业投资2万亿元，同比增长18.7%，占投资总额比重首次突破40%。

推进国有经济布局优化和结构调整，是做优做强做大有资本和国有企业的内在要求，也是增强国有经济整体功能作用的重要途径。

“明年各中央企业要加强战略谋划，深入落实国资央企‘十四五’规划目标任务，统筹抓好‘十五五’规划编制，推动新旧动能平稳接续转换，提升新质生产力发展质效。”张玉卓说。

着眼于在更大范围、更深层次、更广领域统筹配置国有资本，国务院国资委明确了未来推进相关工作的着力点——

加快国有资本“三个集中”。进一步明晰各类企业的功能定位，立足比较优势、推进差异化布局；加大力度推进战略性重组和专业化整合；进一步深化国有资本投资、运营公司改革，有力推动创新投资。

推动重点产业提质升级。持续推进央企产业焕新行动、未来产业启航行动；以制造业为重点，以大规模设备更新为抓手，深入实施国有企业数字化转型行动计划，深化“AI+”专项行动。

优化生产力空间布局。要深入贯彻落实区域协调发展战略，共同建设一批世界级优势产业集群；以高质量共建“一带一路”八项行动为指引，加快高质量“出海”。

新华社北京12月25日电



西十高铁西安方向箱梁架设完成

12月25日，中铁上海工程局施工人员操作架设西十高铁西安方向最后一孔箱梁(无人机照片)。

当日，随着架桥机将一孔长24.6米、重563.16吨的箱梁平稳落在浐河特大桥承台上，西十高铁西安方向箱梁架设圆满完成。西十高铁西安方向箱梁于

2024年3月开始架设，总长19公里，总计架设箱梁416孔。

西十高铁开通后，西安至十堰将实现1小时内到达，西安至武汉将实现2.5小时左右到达，对加强关中城市群与长江中游城市群联系，带动沿线社会经济发展等具有重要意义。

新华社发

住房和城乡建设部：

持续用力推动房地产市场止跌回稳

新华社北京12月25日电 住房和城乡建设部相关负责人25日表示，2025年，将持续用力推动房地产市场止跌回稳，推动构建房地产发展新模式。

12月24日至25日，全国住房城乡建设工作会议在北京召开。会议指出，持续用力推动房地产市场止跌回稳。一是着力释放需求。把“四个取消、四个降低、两个增加”各项存量政策和增量政策坚决落实到位，大力支持刚性和改善性住房需求。有效发挥住房公积金支持作用。加力实施城中村和危旧房改造，推进货币化安置，在新增100万套的基础上继续扩大城中村改造规模，消除安全隐患，改善居住条件。对群众改造意愿强烈、条件比较成熟的项目重点支持。

二是着力改善供给。商品房建设要严控增量、优化存量、提高质量。以需定购、以需定建，增加保障性住房供给，配售型保障房要加大力度，再帮助一大批新市民、青年人、农民工等实现安居。

相关负责人表示，2024年，房地产市场出现积极变化，市场呈现止跌回稳

势头，10月、11月新建商品房交易网签面积连续2个月同比、环比双增长。目前，各地持续打好保交楼攻坚战，已交付住房338万套，完成既定目标。城中村改造扩围至300多个城市，实施城中村改造项目1790个，建设筹集安置住房161.7万套，改造城市危旧房7.4万套(间)。

在推动构建房地产发展新模式方面，相关负责人提出了五个方面的重点工作。一是着力优化和完善住房供应体系，加快发展保障性住房，满足城镇住房困难工薪群体刚性住房需求，支持城市政府因城施策，增加改善性住房特别是好房子供给。二是推动建立要素联动新机制，以编制实施住房发展规划和年度计划为抓手，以人定房、以房定地、以房定钱，促进房地产供需平衡、市场稳定。三是大力推进商品房销售制度改革，有力有序推行现房销售，优化预售资金监管。四是加快建立房屋全生命周期安全管理制度，为房屋安全提供有力保障。五是完善房地产全过程监管，整治房地产市场秩序，切实维护群众合法权益。