

增加住宅层高将带来哪些变化？

当住宅空间实现“立体生长”，居住品质将迎来怎样的变化？

“更大的窗户”“更高的天花板”“更开阔的空间”……层高的增加，对于住宅舒适性的提升有着重要意义。

政府工作报告提出，适应人民群众高品质居住需要，完善标准规范，推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”。

提高住宅层高，正是通过“立标准”推进“好房子”建设的重要体现。随着《好房子建设指南》的编制推进和《住宅项目规范》的修订升级，我国住宅建设标准正经历重大变革。其中，将住宅层高标准提升至不低于3米，为提升住宅品质按下了“空间革命”的启动键。

2011年版《住宅设计规范》明确“住宅层高宜为2.80米”“卧室、起居室(厅)的室内净高不应低于2.40米”。然而，经过十几年的发

展，这两项标准已无法满足人民群众对于改善居住条件的新期待。

一方面，随着生活水平和营养状况的提升，中国人平均身高增长，对层高的要求相应提高；另一方面，采光、通风等住宅性能指标的改善在很大程度上也有赖于层高的增加。

层高的增加，看似简单的数字变化，实则关乎人民群众的居住获得感、幸福感。

层高的增加，不仅为扩大窗户面积，改善室内通风和采光、降低潮湿和霉变风险提供了可能，还为增加楼板构件厚度、加装隔声板提供空间，可以有效解决长期困扰居民的隔音问题。

层高的增加，可以支持多种装修风格和空间布局，如设计夹层、阁楼或开放式空间等，满足不同家庭的个性化需求，同时为中央空

调、管道式新风、地暖等建筑设备的安装提供了更大空间，破解了传统住宅设备安装的“空间焦虑”。

此外，层高的增加，为全屋智能设备预留了安装空间，为装配式装修、光伏屋顶、模块化家居等新技术集成开辟了应用场景，为未来便捷、舒适的生活体验创造了条件。

面对老房子改造成“好房子”的命题，新的层高标准同样提供了参考。在老旧小区改造中，可以通过空间改造和其他设计布局方法，增加房屋的采光量和空气流通性，努力使房屋达到和“层高3米”相近的居住体验。

标准水平决定房屋品质。随着我国住房需求从“有没有”转向“好不好”，人们期待住上安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”。标准的迭代升级，正是对人民群众改善居住条件新期待的积极回应。

住宅层高标准的调整只是推动“好房子”建设的一部分。当前，中央和地方正在加紧构建支持住房品质提升的制度和标准体系。《好房子建设指南》《住宅项目规范》等全国性标准规范修订出台后，将作为强制性国家标准，引导地方进行相关标准修订，全面提高房屋设计、材料、建造、设备以及无障碍、适老化、智能化等标准。

“好房子”建设是房地产业高质量发展的重要方向。对房地产行业来说，“好房子”建设既是机遇也是挑战。“好房子”对功能、质量、体验等方面的更高标准，要求房企尽快把新标准融入产品设计，打造不同价位的优质住宅产品。谁抓住了人民群众对改善居住条件的新期待，谁就能在品质竞争时代把握先机、赢得市场。

新华社北京3月23日电

在乌鲁木齐市水磨沟区苇湖梁片区立井南社区，老师在公益美术课上为孩子们讲解绘画过程（3月22日摄）。

每逢周末，新疆乌鲁木齐市水磨沟区苇湖梁片区立井南社区积极开展形式多样的文化活动，为百姓文化生活增添色彩。

新华社发



今日迎来土星环“消失”

新华社南京3月23日电 3月24日凌晨起，“指环王”土星的光环将上演持续数日的“消失”奇观。这是时隔15年多再次迎来土星环“消失”。

土星环是什么？它真的消失了吗？天文科普专家为您揭秘。

中国科学院紫金山天文台科普主管王科超介绍，在浩瀚的宇宙中，土星是太阳系中最早被发现具有光环的行星，被大家亲切地称为“指环王”“草帽星”等。事实上，土星的光环由无数冰晶和碎石构成，这些冰晶反射太阳光，形成土星环的绚烂光芒。

土星环位于土星的赤道平面上空。由于地球、土星在各自的轨道上绕日公转，从地球视角观察，土星环倾角会呈现周期性变化。

“在土星约29.5年的公转周期中，从地球上看来，每年土星环的倾角都不相同。”王科超介绍，平均每隔15年左右，土星环会以最大倾角朝向地球，此时的土星环能被我们更清晰地看到；同样每隔15年左右，当土星环侧面正对地球时，最小倾角是0度，我们会看到土星环“消失”。上一次土星环“消失”是在2009年9月4日。

今年3月24日，土星光环的侧面再次正对地球，几乎与我们视线的方向平行。“土星环很薄，厚度只有几十米，在这个角度下很难被观测到，看起来就好像‘消失’了，实际只是一种错觉。”王科超说，就这一次而言，土星光环“消失”的时间十分接近3月12日的土星合日，土星与太阳的距离很近，导致土星环隐匿在太阳光辉中，难以观测。

“背包气象站”“地温CT系统”“海洋牧场卫士”……从“黑科技”感受气象服务温度

3月23日是世界气象日，今年的主题是“携手缩小早期预警差距”。记者采访发现，“背包气象站”“地温CT系统”“海洋牧场卫士”等一系列“黑科技”，正成为气象灾害风险预警的“好帮手”，为城乡居民生活、农业渔业生产等带去气象服务的关怀与温度。

——“背包气象站”里看气象保障灵活度。23日，在山东省济南市气象局关于世界气象日的活动现场，微型气象站、手持移动式气象观测站等气象设备吸引来往群众驻足观看。“手持移动式气象观测站只需一个背包就能装下，可对温度、湿度、风速风向、降水量等气象要素进行实时观测，应用于重大活动、应急救援等多场景气象服务保障。”济南市气象综合保障中心高级工程师马蕾在现场说。

微型气象站是一种新型地面气象观测设备，可采取太阳能、智能

灯杆等灵活多样的供电方式。目前，济南市已经安装了600多套，大幅提升了气象观测业务的空间分辨率。“这些新型设备可为气象预报预警业务提供高质量的观测数据支撑，为城市安全运行和市民生命财产安全撑起气象‘保护伞’。”马蕾说。

——“地温CT系统”里读气象服务精准度。21日，河北省秦皇岛市抚宁区抚宁镇三里杨庄村的马铃薯基地内，抚宁区气象局、农业农村局的工作人员将监测的实时地温数据提供给种植户温财，并提醒他接下来春管中的注意事项。由于气象局及时提供了精准地温数据，温财今年种植的500亩马铃薯提前了半个月播种，避免了异常天气带来的地温骤降造成马铃薯幼芽死亡的情况。

“这相当于给地温做‘CT’。借助现有仪器设备，基于可获取的

实际数据，建立浅层地温预报模型。依据前一日的气温、地温、风速、日照等气象数据，较为准确地预测出未来一周到半个月的浅层地温，指导种植户适时安排春播。”抚宁区气象局工程师薛雪说。

——“海洋牧场卫士”延伸气象服务覆盖面。在山东烟台，“耕海1号”海洋牧场平台上，安装了能同时观测和记录风向、风速、紫外线辐射、温度、湿度、能见度等六大气象要素的新型海上气象观测站，如“卫士”般帮助海洋牧场实现分钟级别天气观测，为牧场捕捞、休闲游钓提供精细化气象保障。

在河北秦皇岛，气象部门联合秦皇岛市海东青食品有限公司在海上多功能休闲渔业平台上建起自动气象观测站，为企业提供精准的海洋气象服务，便于企业科学调整养殖、捕捞计划，助力安全高效养殖。

新华社北京3月23日电