

土地为媒 标准为纲

政企共谋“好房子”产业未来

本报讯(全媒体记者 刘惠子)11月21日下午,安庆市新闻传媒中心演播大厅内灯光璀璨、座无虚席,安庆市2025年土地推介暨安徽省“好房子”标准研讨交流会在此启幕。国家级、省级房地产行业专家,安庆市政府及相关部门领导,各行业协会商会代表与房地产开发企业负责人齐聚一堂,以土地为媒、以标准为纲,共话城市发展机遇,共谋品质人居未来,为安庆“进百强、上台阶”的冲刺之路注入强劲动力。

这场盛会由安徽省房地产商会主办,安庆市新闻传媒中心承办,安庆国丰住宅产业化集团、安徽邦泰控股集团有限公司和安庆现代建筑产业学院协办。大会全面阐释了城市“联动长三角、辐射中部地区”的战略区位优势,深入解读了城乡融合发展规划与2025年地区生产总值增长6%以上的发展目标。从新型工业化推进到文旅融合发展,从城市功能品质提升到民生保障强化,生动描绘了安庆加快“重振雄风、重塑辉煌”的宏伟蓝图,并诚挚邀请各地优质企业扎根安庆、共享机遇,现场掌声雷动,彰显了与会嘉宾对城市发展潜力的高度认可。

活动现场,土地推介环节,图文并茂的演示与精准解读,安庆市区核心优质用地的位置分布、规划指标、配套优势及开发前景清晰呈现。活动同步释放产业扶持、税费优惠等一系列实打实的投资利好,叠加安庆“企呼政应、接诉即办”的一流营商环境与重大项目要素保障“绿色通道”,让在场企业代表倍感振奋,纷纷表达了对安庆土地市场投资价值的浓厚兴趣。

下午3时许,“好房子”研讨交流环节如期开启,成为整场活动的亮点。安徽省房地产商会会长陈齐深刻阐述了“好房子”建设对房地产行业高质量发展的核心意义。随后,中国人民大学国发院高级研究员秦虹、中国建筑标准设计研究院标准



安徽省房地产商会为国丰邦泰·壹号院项目授予“安徽省‘好房子’示范项目”称号。

通讯员 王学梁 摄

化研究院高级工程师赵宪波、合肥经济学院美好生活研究院院长朱德开等业内大咖轮番登台,围绕“好房子政策与市场趋势”“后房地产时代好房子建设路径”等核心主题展开深度分享。专家们结合2025年房地产市场区域分化趋势与行业转型方向,凭借深厚积淀与独到视角,为安庆“好房子”产业体系建设提供了前沿思路与实践方案,台下听众专注聆听、掌声此起彼伏。

论坛结束后,活动现场通过PPT演示直观呈现了安庆“好房子”代表项目——国丰邦泰·壹号院的建设实践成果。宋式七进园林与长江文脉交相辉映,2100㎡地下中心会馆内国标泳池、健身房等高端配套一应俱全,立体生态住宅与定制化宽境大平层的设计细节清晰可见。从高于行业标准的建造工

艺、全流程智慧安防系统,到优质建材的严苛甄选、专属物业服务的定制化方案,项目所践行的“安全、舒适、绿色、智慧、文化”理念全方位展现,充分契合安庆城市更新与品质居住需求,引发在场嘉宾的广泛关注与好评。安徽省房地产商会还通过现场授牌仪式,为该项目授予“安徽省‘好房子’示范项目”称号。

作为政企学研深度对话的重要平台,本次活动集中展现了安庆的城市活力、土地价值与政策红利,也为安徽省“好房子”标准落地与房地产行业高质量发展搭建了协作桥梁。参会企业代表纷纷表示,将持续关注安庆发展机遇,积极参与城市建设,助力打造更多符合民生期待的品质住宅,让发展成果更多更公平惠及全体市民。

百辆房车畅游安庆

“体育+文旅”点燃城市经济新引擎

本报讯(全媒体记者 程呈 通讯员 舒畅)11月21日至23日,以“驾游有戏安庆 寻味山水宜城”为主题的2025年长三角汽车(房车)集结赛(安庆站)成功举办。通过“体育+文旅”深度融合,赛事以竞赛线路串联安庆自然、文化、夜生活之美,为参赛选手打造沉浸式驾游体验。

本次赛事由安徽省体育局、上海市体育局、江苏省体育局、浙江省体育局、安庆市人民政府主办。11月22日上午,赛事于滨江夜市举行简短而热烈的开幕式,100辆参赛房车自此陆续发车。根据中国汽车摩托车运动联合会规则,本次赛事不以竞速为目的,而是进行集结竞赛,即在不封闭的公共道路上,按照规定时间、路线和速度行驶。赛事线路途经独秀山公园风景区、徽班博物馆、怀宁三馆一中心三处打卡点,线路中设

置打卡及视频征集大赛,鼓励选手拍摄赛事及打卡点相关内容,依据视频点击量与互动量数据评选前十名发奖,进一步扩大赛事传播力与参与度。

为深化“体育+文旅”融合,赛事期间同步推出“寻味山水宜城”系列文旅活动,举办安庆地方特色餐饮、老字号美食等展销活动,借助特色美食提升赛事影响力,同时扩大安庆美食美誉度。11月22日晚,汽车体育嘉年华在怀宁县精彩上演,活动以“参加一场比赛,开启一段旅程”为主题,融入黄梅戏表演、非遗文化展示等互动环节,提升选手参与感,为选手留下美好的城市记忆。

来自江西九江的车手许传峰今年是第三次来安庆参加房车集结赛,这位已有四年房车驾龄的车手对安庆办赛评价颇高。他说:“这种将

体育赛事与地方文化完美结合的方式,让我们在竞赛中认识了不一样的安庆。”

安庆市教体局四级调研员江忠介绍:“近年来,安庆积极搭建体育赛事平台,成功举办了一系列高规格、高水平的体育赛事,赛事市场不断扩大,赛事活动不断提级,赛事经济不断升温。不仅点燃群众运动热情,更串联起体育产业的全链条,促进‘体育+’融合发展。”

目前安庆正以赛事为支点,撬动房车露营、户外休闲、文化体验等协同发展,让体育产业成为推动城市经济转型升级的“新引擎”。下一步,安庆将进一步加强安庆与长三角地区的体育交流与合作,吸引更多长三角体育产业资源向安庆集聚,推动体育与旅游、文化等产业的深度融合,实现互利共赢、共同发展,让“到安庆参赛、来宜城休闲”成为更多人的选择。