

# 堆物睡岗 绿地4期消防何安?

市住建局:要求物业全面清理杂物、对工作人员进行专项教育培训



1584政风行风热线回音壁

●11月29日,闻先生反映:家有两位残疾人,申请两个电子盲杖、一个听书机。

市残联回复:经核实,反映人夫妻二人系重度视力残疾人,2023年区残联为该夫妻各配发1根盲杖,今年反映人未在社区登记辅具需求。已联系反映人,告知辅助器具申请流程,有需求可就近在社区登记,符合申请条件由户籍地乡镇、街道上报区残联适配。并告知目前区残联备有普通盲杖,如有需求可近期配发,原则上每年只能适配一种辅具。反映人表示今年先申请1根普通盲杖,明年妻子再申请一根电子导航盲杖。

●11月30日,张先生反映:1.咨询大观区宜园社区小区物业何时入驻。2.投诉绿化带有人种菜破坏绿

化和小区停车难。

市住建局回复:市住建局物业科会同大观区住建局进行核实处理。关于物业引进问题,宜园小区已成立业主大会。前期,社区就引入专业物业服务问题开展意见征询。因超过三分之二的居民暂不同意,物业引进工作未能推进。在小区实现专业化物业管理之前,属地社区将切实履行过渡期间的管理服务职责。

关于3号楼与5号楼周边毁绿种菜、使用竹签圈占公共绿地的问题,大观区城管局联合社区进行了现场清理。后续社区将该区域纳入重点巡查范围,落实常态化管理,防止问题反弹。

关于停车难问题,市住建局将积极听取居民意见建议,指导社区在现

有自治框架内挖掘潜力,探索合理可行的停车自治方案。同时,结合城市更新和老旧小区改造等工作,统筹研究片区停车资源改善的可行路径,力争从根源上缓解停车矛盾。

●11月30日,网友反映:渡江路38号3号楼,有人私自搭建车库、设置道闸。

市住建局回复:市住建局物业科会同迎江住建局、渡江社区查勘,渡江路38号为非物业管理的开放式住宅小区,共有住宅2栋。现场发现,在两栋楼之间的公共道路上,有居民利用钢管和彩钢瓦搭建了一处车棚,并设置了道闸,作为两辆车的专属停车位使用。目前工作人员暂未联系到搭建该设施的业主,后续将继续联系并开展劝导拆除工作。如劝导无效,将依照职责程序上报城管部门依法处置。

●11月30日,网友反映:绿地4期楼道堆放杂物、单元口停放电瓶车堵塞通行,消防控制室工作人员上班睡觉且工作人员无证。

市住建局回复:市住建局会同迎江住建局开展核查,结合近期业主反映的各类问题,要求绿安物业公司全面开展自查自纠,系统梳理服务短板,制定并落实整改措施。目前,物业公司已启动楼道杂物集中清理工作,同步加强单元门口电瓶车停放管理,通过日常巡查、现场疏导与宣传引导相结合的方式,提醒业主保持出入口畅通,共同维护消防安全。

关于工作人员履职不规范问题,物业公司表示将于近期组织专项纪律教育与业务培训,切实增强岗位责任意识与服务规范。

关于消防控制室人员持证情况,经现场核实,该岗位工作人员均持有有效的“消防设施操作员”资格证书,且均为物业公司在职员工。下一步,市住建局将持续跟踪整改进展,督促物业公司履行服务承诺,落实常态化管理,切实维护小区公共秩序与居住安全,也欢迎广大业主朋友共同监督。



12月1日,在怀宁县雷埠乡曙光红美人果冻橙采摘园,上百亩的橙子、蜜橘挂满枝头,吸引大批游客前来采摘、品尝。

通讯员 檀志扬 郝子侠 摄

## 岳西警方侦破“笑气”案

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 雷灿)12月1日,记者从岳西县公安局了解到,该局城关派出所联合禁毒大队成功侦破一起非法买卖、吸食“笑气”的行政案件,对6人依法作出行政处罚。

10月15日21时许,城关派出所所在辖区内开展日常检查时,当场查获汪某等四人正在吸食“笑气”,现场缴获“笑气”一瓶及吸食工具若干。民警当即依法传唤四人到派出所接受调查。

经过缜密侦查,民警查明汪某等人吸食的“笑气”购自李某和赵某。掌握充分证据后,城关派出所联合禁毒大队迅速实施抓捕行动。10月29日17时许,民警在出租房内将李某及赵某抓获,现场缴获“笑气”10瓶及相关作案工具。

经查,李某与赵某为牟取非法利益,通过网络渠道购入“笑气”后自行分装,主要销售给周边区域的年轻群体。目前,涉案6人已被岳西县公安局依法作出行政处罚。

## 男子再伸贼手

## 民警迅速破案

本报讯(全媒体记者 卢向波 通讯员 江婷 陈林)近日,安庆市公安局迎江分局滨江派出所凭借精准侦查与快速出击,成功侦破一起盗窃案件,抓获有盗窃前科的违法行为人钱某,及时追回被盗物品,为群众挽回经济损失。

10月16日,辖区群众向滨江派出所报警求助,称其停放在小区地下车库的电瓶车内,一副价值1600余元的蓝牙耳机被盗。接警后,民警迅速赶赴现场开展调查,通过调取周边监控、分析耳机定位信息,发现被盗耳机信号指向另一小区,但

未显示具体位置。民警进一步扩大侦查范围,结合监控画面中的体貌特征比对排查,很快锁定了曾有盗窃前科的钱某。

当日,民警果断出击将钱某抓获归案。经询问,钱某对其盗窃蓝牙耳机的违法事实供认不讳。经查,钱某此前曾因盗窃烟酒,被滨江派出所依法处以11日行政拘留处罚,此次属“二进宫”后再次作案。

目前,被盗蓝牙耳机已顺利发还报警人。滨江派出所依据相关法律法规,对钱某作出行政拘留8日的处罚,案件正在进一步侦办中。

## 房产出租

1、德宽路帆布厂综合楼202室,住宅楼,无家具,面积79.23平方米,租金每月600元(不包含水、电、物业费)。

2、开发区菱北西路厦华花园6-203室,住宅楼,无家具,面积111.63平方米,租金每月800元(不包含水、电、物业费)。

3、湖心北路1号戏曲大厦北面裙楼第3层,面积378平方,每平方米25元;不包含水、电、物业费。

4、湖心北路88号广电大楼部分办公室出租,租金每平方米37元(包含水、电、物业费)。

5、湖心北路88号安庆市广

播电视台B号楼一楼,毛坯,面积1212平方米,租金每平方米25元(不包含水、电、物业费)。

6、孝肃路252号原安庆市广播电视台办公楼2-3层,每层面积152平方米,每平方米20元。

7、孝肃路23号老市立医院后门门面房,面积215平方米,每平方米40元。

8、龙山路物华大厦13层,面积640.35平方米。

9、开发区绿地新里程翰林公馆S8-A幢1层16室门面房出租,面积42.14平方米。

出租咨询:阙先生 13905565826