

物业设道闸限制业主车进小区？

市住建局：物业对未中号且3次以上违反管理的机动车不予入内

1584政风行风热线回音壁

●7月30日，市民反映：弘信花园物业设置道闸，限制业主的车进入。

市住建局回复：经了解，弘信花园小区自2010年以来，长期存在霸占共有车位、物业不作为乱作为、停车难等问题。市、区主管部门及属地乡街多次指导、协助有关单位推动解决停车难问题，并在2025年初指导小区业委会进行车位改革，2025年7月开展车位摇号等工作。

去年7月26日，在相关部门指导下，该小区业委会通过现场摇号摇出115个地面公共停车位租赁权（使用期1年）。前期因部分未中号业主将机动车停放在他人车位及绿化带上，造成小区车辆停放混乱。

针对小区内停车乱象，今年3月，业委会及家和物业公司共同制定并出台《弘信花园小区车辆管理办法》，并从2026年4月1日起执行落实。期间，物业公司通过开展多轮次入户走访、政策宣传、车辆乱停放劝导引导等工作，但部分未中号业主有意将机动车乱停乱放，小区车辆停放混乱问题持续存在，造成部分摇号车位的业主依法获得的一年停车权无法得到保障，情绪较为激动，多次投诉反映问题。

7月27日起，该小区物业公司严

格执行落实《弘信花园小区车辆管理办法》，对未中号并且3次以上违反管理办法的机动车辆不予入内，故出现部分未中号业主机动车无法驶入小区，不存在不让业主回家的情况。

●8月2日，市民反映：去岳西大峡谷漂流景区游玩后，孩子皮肤过敏，景区只退门票，没有其他赔偿。

市文旅局回复：关于皮筏消杀台账、水质记录、未成年人安全管理制度等方面问题，7月23日，岳西县文旅局联合县市场监管局及属地市场监管所到岳西县大峡谷漂流核查，该企业在游客中心售票大厅和上码头检票处，张贴有《游客须知》《重要安全提示》《购票重要警示》等告示提示牌，告知了不适宜参加漂流的人群，明确了儿童、老年人注意事项以及贵重物品保管、穿戴救生衣安全帽等安全提示。也查看了上码头检票处相关监控视频，上码头和下码头橡皮艇内卫生状况，未发现艇内有杂草、异物和虫子。7月29日，岳西县文化旅游体育局联合交通局、应急局和和平乡政府对岳西大峡谷宝鑫河漂流开展涉水项目安全检查，该企业提供了2025年、2026年漂流装备消毒杀菌记录及日常安全检查和记录台账，记录

了皮划艇消毒情况和每日管理情况。岳西大峡谷宝鑫河漂流对水质进行了检测，检测数据为14，水质干净。

关于放任儿童独自下水、设施卫生不达标的问题，已督促岳西县大峡谷漂流严格落实未成年人安全管理，企业已在检票处和漂流上码头增设了“儿童需在监护人陪同下登船，漂流过程中，监护人需全程看护”等内容的重要安全提示牌，加强对设施设备的检查和卫生清洁。

关于景区赔付医药费问题，经与岳西大峡谷宝鑫河漂流的负责人沟通，其愿意接受岳西县文化旅游体育局和岳西县市场监管局共同组织调解，时间由当事人确定。

●8月2日，网友反映：安庆钱牌楼牌坊前的白色立体字不好看。

市文旅局回复：钱牌楼牌坊前的白色立体字于去年10月1日设置完成，初衷是丰富牌坊前的景观层次，强化街区入口的标识性，同时补充晚间亮化效果，提升夜间游览体验。

钱牌楼街区在2025年完成整体改造后，定位为新中式古典主义风貌，并非复刻传统古建筑样式。街口牌坊处选择白色哑光立体字，正是为了契合街区整体的现代设计调性，让美陈装置与改造后的街区风貌更加协调统一。

后续会持续关注街区游览者的体验感受，认真考量提出的建议，持续优化钱牌楼街区的景观风貌。

雨夜盘查揪疑点

跨省追捕断链条

宿松警方摧毁

一流动赌博团伙

移送审查起诉11人

跨省赌博、野外搭棚、赌场派专车接送……宿松县公安局洲头派出所民警凭借雨夜巡查的一处疑点，抽丝剥茧，深挖彻查，成功打掉一流动赌博团伙。7月27日，方某等11人因涉嫌开设赌场罪，被依法移送检察机关审查起诉，其余9名涉赌人员已依法另行处置。

4月21日深夜，民警在洲头乡开展夜间常态化巡查时，发现某村民宿路段上停着一辆外地车辆。民警上前盘查时发现，车内四名男子（湖北黄梅籍）神色慌张，言辞含糊、前后说法矛盾，情况十分反常，于是当场将四人传唤至派出所调查。

经询问，四人如实交代了深夜参赌的违法事实。自今年2月起，他们多次受组织者方某邀约，搭乘赌场专门配备的班车，前往流动赌场，以骰子“摇宝”方式聚众赌博。为躲避公安机关查处，该赌场不固定场地，全程“流动作业”，晴天选址荒郊野外搭塑料棚，雨天便转移至乡村闲置民宅，频繁更换点位躲避巡查。

掌握关键线索后，民警快速出击在附近抓获赌场班车司机，并控制两名准备赴赌人员，7名涉赌人员全部到案。

当晚，锁定赌场具体位置、摸清团伙作案规律后，民警当场抓获10名现行参赌人员，现场查获赌资两万余元。

为彻底斩断犯罪链条，警方成立专项追逃专班，全面梳理线索、持续攻坚追逃。6月中旬，团伙头目方某及两名核心骨干余某、聂某，三名在逃人员全部相继落网，该赌博团伙核心人员全部到案。

经查，2月至4月期间，方某为非法牟利组建11人的赌博团伙，分人专职选址接送、抽头渔利、望风放哨，长期跨宿松、湖北黄梅、江西湖口三地，招揽赌客流动设赌，频繁组织聚众赌博。

警方提醒：

赌博不是娱乐，切勿心存侥幸参与赌博，无论是组织者还是参与者，都将被依法被追究。

来源：安庆公安

乡音讲法理 案例解民忧

黄铺法庭“夜间普法”赋能乡村治理



本报讯（通讯员 林巧 文/图）为进一步打通基层司法服务“最后一公里”，7月29日，潜山市人民法院黄铺法庭利用村民晚间闲暇时段，深入黄铺镇云峰村开展“乡村夜话学法典，黄铺法庭促融和”主题普法宣传活动，把法治课堂搬进乡村广场、农家院坝，用乡音讲法理、用案例解疑惑，让民法典走到群众身边、走进百姓心里。

活动现场，法官与村民围坐一堂，结合辖区高发纠纷特点，聚焦群众最关心、最贴近生活的法律问题，重点围绕婚约财产规范、老人赡养抚育、邻里地界通行、民间借贷风险等农村高频涉法事项展开宣讲。法官结合真实乡土案例，用通俗朴实



的乡村语言拆解法律知识，细致讲解日常生产生活中的法律边界、权利义务和风险隐患。

宣讲过程中，法庭干警紧扣黄铺法庭融和治理核心理念，针对婚恋财产约定不规范、彩礼纠纷多发问题，依托“守望花开”家事纠纷调解工作室工作经验，引导村民树立文明婚恋观、理性彩礼观，提前规避家事财产纠纷；结合六尺巷调解工作室礼让共治理念，宣讲相邻权法律规定，倡导邻里互谅互让、和睦相处。

睦相处。

今年以来，黄铺法庭持续深化基层治理效能，以三室联动多元调解为抓手，以常态化乡村夜话普法为载体，坚持前端预防、源头治理，把司法服务、法治宣传、矛盾疏导融入基层日常。下一步，黄铺法庭将持续擦亮夜间普法特色品牌，常态化开展接地气、有温度、针对性强的乡村普法活动，以法治力量润乡邻、促融和、护平安，为和美乡村建设筑牢坚实法治根基。