

住房公积金新政施行 服务全生命周期住房消费

住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分，关系到老百姓的切身利益。新修订的《住房公积金管理条例》自9月20日起施行。住房公积金提取情形有哪些新变化？新施行的条例将如何更好满足多样化住房消费需求？

住房城乡建设部房地产市场监管司司长张雪涛表示，新修订的条例积极顺应我国房地产市场发展变化，以满足缴存人不同阶段多样化住房需求为主要目标，通过优化住房公积金缴存、使用、收益和管理，进一步发挥住房公积金制度解决住房问题的重要作用。

新修订的条例中，最受关注的变化之一是住房公积金提取情形由原有的6种拓展为9种。

根据新修订的条例，提取情形包括：支付房租的；购买、建造、翻建、大修自住住房的；偿还购房贷款本息的；装修自住住房的；支付自住住房物业费的；离休、退休的；完全丧失劳动能力，并与单位终止劳动关系的；出境定居的；国务院批准的其他住房消费情形。

张雪涛说，老百姓日常生活中装修

住房、支付物业费都可以提取使用。“我们将进一步发挥住房公积金作用，支持租房、购房、修房和养房，让住房公积金服务全生命周期住房消费。”

在地方层面，今年以来，全国多个城市已密集出台住房公积金优化调整政策，积极拓展提取适用场景，已有超过20个城市出台住房公积金装修提取新政，多地将居家适老化、适幼化改造纳入提取范围。如上海8月21日起支持缴存人提取住房公积金支付购房契税和购买住房配套车位、储藏室等。

在物业费提取方面，苏州、杭州、徐州、蚌埠、沈阳、西安等地已允许提取住房公积金缴纳物业费。如西安规定提取额度标准为建筑面积90平方米（含）以下，每年不超过3000元；90平方米以上，每年不超过4000元。从额度分布来看，每年3000元至5000元是较为常见的标准。

贝壳研究院高级分析师陶琦说，住房公积金不但保留了原有提取场景，还新增了居住品质提档升级的提取情形，其使用从住房交易、建造等低频事项，转向更高频、更多维的居住消费环节和住房维护环节。住房公

积金使用扩展到装修、物业费等领域，有助于减轻缴存家庭的日常居住成本，激活居住消费产业链。

扩大制度覆盖面是另一大突破。新修订的条例新增“个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员，可以自愿缴存住房公积金，按照规定享受相应的政策支持。具体办法由设区的市级以上地方人民政府制定。”

张雪涛表示，近年来我国就业结构发生了很大变化，灵活就业群体规模快速增长。扩大住房公积金制度覆盖面，支持个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员自愿缴存住房公积金，进一步增强了住房公积金制度普惠性。

这一修订建立在扎实的地方试点基础之上。近年来，住房城乡建设部分3批推进36个城市开展灵活就业人员参加住房公积金制度试点工作。试点以来，参加住房公积金制度的灵活就业人员70%是新市民等，目前已有200多万灵活就业人员参加了住房公积金制度。

上海交通大学国际与公共事务学院教授陈杰说，条例赋予地方弹性实

施空间，兼顾不同城市房地产市场、资金规模、群众住房需求差异，授权地方制定灵活就业人员自愿缴存住房公积金具体办法，不搞“一刀切”。这种统一制度框架与地方差异化政策有机结合的机制，较好契合了住房公积金属地管理的实际情况。

提升住房公积金管理服务效能，是各方面的普遍期待。张雪涛说，将加强住房公积金数字化、智能化建设，提升管理服务高效化、精细化水平。通过数智赋能，简化提取手续，缩短贷款办理时限，推行缴存记录在全国范围内互信互认，推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务高效办理，提高缴存人获得感和满意度。

资金安全是住房公积金监管的重中之重，关乎每位缴存人的切身利益。在优化服务的同时，新修订的条例明确了强化信用约束、完善处罚规定等方面的措施，加强风险防控。张雪涛表示，将通过加强制度规范、健全管理机制、丰富监管手段等措施，确保住房公积金资金安全，切实管好缴存人的“钱袋子”。

新华社记者 王优玲 郑钧天
(新华社北京9月20日电)



新一代同步辐射光源 直线加速器成功出束

这是9月16日拍摄的建设中的合肥先进光源(HALF)。

9月20日,随着启动键摁下,坐落于安徽合肥未来大科学城的合肥先进光源(HALF)直线加速器成功实现出束,标志着这一国家重大科技基础设施项目建设迈出关键一步。“光源”是大科学装置“同步辐射光源”的简称,HALF是基于衍射极限存储环技术的第四代低能量区(2.2千兆电子伏特)同步辐射装置。正式建成后,HALF将成为国际最先进的低能量区第四代同步辐射光源,和我国现有光源形成能区互补,助力国家科技创新和产业发展。

新华社记者 周牧 摄

三大因素推动税收收入与经济增长基本同步

记者9月20日从国家税务总局获悉,今年前8个月,税务部门征收税收收入(不含海关代征进口增值税、消费税和关税、船舶吨税,未扣除出口退税)同比增长5.9%,与上半年GDP增速5.4%相比,略高出0.5个百分点。

“税收收入按现价计算,今年以来税收增长总体上与经济增长基本相匹配。”税务总局税收科学研究所所长黄立新认为,主要有三方面因素使税收增速略快于GDP增速。

——价格上涨因素。黄立新介绍,与税收收入高度相关的全国工业生产者出厂价格指数(PPI)在今年3

月份结束了长达41个月的负增长,由负转正,随后增速总体提升,前8个月累计上涨2%,拉动以现价计算的税收收入较快增长。但受到GDP平减指数影响,价格因素对税收和GDP增长影响存在差异。

——资本市场因素。资本市场交易带动证券交易印花税、企业所得税、个人所得税、国内增值税等增长。今年资本市场总体较为活跃,带动相关税种、行业税收较快增长,其中证券交易印花税增长82%,相关行业税收收入也受相关企业投资股票市场收益增加带动。

黄立新说,证券交易及其带来的

投资收益均属于存量资产权属转移,不属于当期生产活动创造的价值,虽可直接带来税收增长,但基本不会增加当期GDP。

——政策调整因素。增值税法及其实施条例自今年1月1日施行,一些税收政策也相应进行了调整。同时,一些不符合高质量发展、不符合当前形势的税收优惠受到进一步规范,影响税收收入,但不会直接带来GDP增长。

“税收收入主要由大型企业贡献,小微企业享受较多税收优惠政策,整体税收明显低于大型企业。”中央财经大学副校长陈斌开说。

税收数据显示,今年前8个月,纳税规模居前一万户企业缴纳的税收占全部税收比重接近一半,前一百万户企业缴纳的税收占全部税收的比重达九成,而包括小微企业在内的其他企业税收只占一成左右。

“近年来我国实施一系列惠及小微企业的税费优惠政策,比如,月销售额10万元以下的增值税小规模纳税人免征增值税,符合条件的小型微利企业的企业所得税实际税负降至5%等,这对降低数量庞大的小微企业税负起到了非常重要的作用。”陈斌开说。

新华社记者 刘开雄
(新华社北京9月20日电)

铭记九一八 宜律为民担使命 市律师行业党委开展主题党日活动

9月18日上午,安庆市律师行业党委组织开展“铭记九一八·宜律为民担使命”主题党日活动,深切缅怀革命先烈和遇难同胞,进一步强化全市律师行业党员爱国主义情怀与政治引领,推动党建与律师业务深度融合,筑牢“做党和人民满意的好律师”思想根基。市律师行业党委委员、城区各律师事务所党支部书记、党员律师代表、新执业党员律师代表共同参与本次活动。

本次主题党日活动内容丰富、主题鲜明、意义深刻,设置多项庄重且富有教育意义的环节,全方位引导党员

律师铭记历史、砥砺前行、勇担使命。

活动伊始,全场人员肃立,共同奏唱中华人民共和国国歌。当全市防空警报缓缓拉响,现场全体人员静默肃立、低头默哀,深情缅怀在抗日战争中英勇牺牲的革命先烈和遇难同胞。默哀结束后,全体党员面向党旗,庄严重温入党誓词。

随后,全体人员集中观看纪录片《大抗战·九一八事变》,进一步传承爱国精神,践行律师使命。珍贵的历史影像、真实的历史史实,生动再现了革命先辈浴血奋战、奋勇抗争的壮阔历程,让全体党员律师深切感受到新时代法

律工作者肩负的时代重任和历史使命。

在交流发言环节,参会党员律师代表围绕“铭记历史、执业为民”主题,结合自身执业经历、岗位实际与活动感悟依次发言。大家纷纷表示,将铭记历史、砥砺前行,始终坚守法治信仰,牢记为民服务初心,把爱国主义精神融入日常法律服务工作中,积极践行社会责任,用心用情解决群众法律难题,以专业法律服务守护社会公平正义。

随后,安庆市司法局副局长、市律师行业党委书记何强胜做专题党课。何强胜在主题党课中紧紧围绕“勿忘

九一八 做党和人民满意的好律师”这一主题,从政治引领、执业为民、服务大局三个维度,深刻阐述了铭记九一八的时代意义,结合律师行业发展实际,剖析了新时代律师党员的职责定位,号召全体党员律师把铭记历史激发出的爱国热情,转化为执业为民、服务大局的强大动力,牢记“律心向党·宜律为民”的庄严承诺,踔厉奋发、笃行不怠,努力做党和人民满意的好律师,为推进全面依法治国、建设更高水平的法治安庆作出新的更大贡献。(全媒体记者 杨一 通讯员 程慧贤)

8月份全社会用电量再破万亿千瓦时

新华社北京9月20日电(记者 王悦阳)记者9月20日从国家能源局获悉,2026年8月,全社会用电量再破万亿千瓦时,达到10332亿千瓦时,同比增长1.7%;用电负荷创历史新高,达到15.6亿千瓦,较上年最大负荷高4969万千瓦,共有7天超过上年最大负荷。

分产业用电看,第一产业用电量169亿千瓦时,同比增长2.7%;第二产业用电量6124亿千瓦时,同比增长2.4%,其中,工业用电量6065亿千瓦时,同比增长2.7%。高技术及装备制造业用电量达到1222亿千瓦时,同比增长7.2%;第三产业用电量2155亿千瓦时,同比增长5.1%,其中,充换电服务业、互联网数据服务用电量增长强劲,分别为172亿千瓦时、102亿千瓦时,增速分别达到51.2%、37.9%。城乡居民生活用电量1883亿千瓦时,同比下降4%。

“太空菜园”在轨培养 14种植物 太空规模化种植未来可期

新华社天津9月20日电(刘艺占康)生菜、胡萝卜、向日葵、小麦……首届航天医学工程大会19日至20日在天津召开,神舟二十一号航天员张洪章会上通过照片和视频展示了中国空间站“太空菜园”的丰收成果。

来自中国航天员科研训练中心的下强介绍,截至目前,我国已完成14种植物20余个品种的在轨培养试验,为未来空间站内的规模化种植奠定了坚实的技术基础。

2021年10月,神舟十三号航天员翟志刚、王亚平、叶光富成功入驻天和核心舱,中国空间站开启有人长期驻留时代。

“长期太空驻留,必须减少对地球补给的依赖。我们正在开展的受控生态生保技术实验,就是想在太空建立一个生态圈,实现水、气、食物的原位再生,从而减少地外生存对地球补给

中国电力企业联合会统计与数智部主任助理吴立强表示,第二产业和第三产业是全社会用电量增长的“主引擎”。“制造业内部延续‘新升旧降’格局,高技术及装备制造业保持快速增长,消费品制造业是制造业中除高技术及装备制造业外的第二大正向拉动板块;新业态相关行业用电量是第三产业乃至全社会用电重要的增量来源。”

城乡居民生活用电量8月同比下降的主要原因是今年8月台风,强降雨较去年同期增多,空调用电明显减少。

此外,今年1月至8月,全社会用电量累计71730亿千瓦时,同比增长4.3%。分产业用电看,第一产业用电量1046亿千瓦时,同比增长3.3%;第二产业用电量45297亿千瓦时,同比增长4.4%;第三产业用电量14256亿千瓦时,同比增长7.1%。城乡居民生活用电量11132亿千瓦时,同比增长0.3%。

的依赖,甚至自给自足。”下强说。

受控生态生保技术又称第三代环控生保技术,通过人工建立封闭受控的生态系统,为在轨航天员提供生存所需要的大气、水和食物的高效循环再生,建立适合人类长期驻留的生命和健康保障体系。

受控生态生保系统是以生物再生为特征,融合非再生和物化再生技术构建的生命保障系统。目前空间站部署的基质培和气雾培两种植物培养装置持续运行,为建立物化再生为主、叠加小规模生物再生的基本型受控生态生保系统积累了宝贵经验。

“2025年,我们又上行了一套更为高效的栽培装置,通过气雾培的方式实现植物的高效栽培。”下强说,“我们把在轨收获的小麦进行了第二轮次播种,目前长势良好,即将迎来丰收。”

(上接第一版) 建强服务区域经济社会发展基础力量,实施优质特色应用型本科院校和学科专业建设工程,优化实施高水平高等职业学校和专业建设计划;夯实服务行业创新发展支点力量,发挥行业特色高校传统优势,强化服务实体经济能力;构建高等教育融合发展新形态,探索国家拔尖创新人才培养新模式。

《意见》指出,要健全分类发展机制。完善高校科学设置机制,强化国家顶层设计、宏观指导;建立高校分类管理机制,推动形成与高校分类发展相适应的高等教育治理

体系和治理方式;构建高校分类评价机制,构建多赛道、多主体的评价体系;健全资源配置激励机制;强化人才供需适配机制,完善以国家战略需求为牵引的学科专业设置调整机制和人才培养模式。

《意见》强调,要加强组织实施,把党的领导贯彻到分类推进高校改革全过程各方面,全面加强高校党的建设,坚持和完善党委领导下的校长负责制,切实增强基层党组织的政治功能和组织功能,稳妥推进改革,合理引导预期,营造良好氛围。

党建引暖流

今年以来,岳西县响肠镇发挥非公党建作用,依托该县少年成长服务中心党支部,把党组织优势转化为关爱服务青少年实效,累计帮扶500余名困境青少年重拾成长信心。

岳西县少年成长服务中心位于响肠镇独山村。假期,这里会迎来一批困境青少年,参与公益夏令营,接受红色教育,开展体能训练。支撑这份公益初心的核心力量,正是党建。

该中心党支部把政治建设放在首位,坚守“立德树人”核心使命,将红色育人、爱心护苗理念贯穿关爱服务青少年全过程,常态化开展师德师风风专题教培。中心吸纳优秀退役军人、退休骨干教师、专业社工等优质人才充实服务队伍,搭建专业

护苗助成长

服务团队。同时,发挥党员先锋模范作用,依托“党员示范岗”“党员结对传帮带”工作机制,以老带新、以优促强,营造党员带头履职、全员用心服务的良好氛围。

该中心党支部主动对接相关部门,精准落地各项帮扶政策;广泛联动爱心企业、社会组织等社会力量,构建起“党建引领、部门联动、社会参与”的多元化关爱服务体系;实行红色育人、常态化邀请老兵、红色宣讲员,为困境青少年开展励志宣讲;构建多元化成长培育体系,常态化开展爱国主义教育、心理健康疏导等特色课程,推行“一对一”个性化帮扶辅导,打造青少年成长的温馨港湾。

(沈永亮 储林进)

宿松陈汉乡抓实农村“三资”数字化管理

近日,宿松县陈汉乡组建村级“三资”专项工作专班,聚焦平台数据归集不规范、台账不完善等问题,全力推动农村集体“三资”管理规范化、数字化、精细化,夯实村级集体经济监管基础,堵塞基层“三资”管理漏洞。

该乡坚持“排查一处、整改一处、规范一处”,逐村逐项对集体资产、资源、承包租赁合同开展全面梳理核查,建立问题清单、整改清单,实行清单化管理、销号式整改,确保采集的数据真实准确、台账资料齐

全规范,平台归集账实相符。目前,全乡共计排查梳理“三资”管理问题38个,现场指导完成整改30个;规范录入资产信息1044条、资源信息108条、集体经济合同114份。

下一步,该乡将常态化开展下沉指导、查漏补缺,严把数据质量关口,健全村级“三资”常态化监管机制,全面规范农村集体“三资”运行管理,有效盘活乡村集体资源资产,筑牢基层党风廉政建设坚实防线。

(沈永亮 吴祝红)