精修老小区 筑就幸福家

抓实老旧小区改造，办好城市更新民生实事

老旧小区改造，一头连着城市更新，一头牵着万家冷暖。今年以来，怀宁县坚持以人民为中心，扎实推进2026年老旧小区改造民生工程，聚焦群众急难愁盼，精准补齐基础设施短板，持续改善人居环境，让一批建成年代久远、设施老化的老旧小区焕发全新活力，用实实在在的城市更新成效温暖千家万户。

工商银行宿舍小区、公路局宿舍小区坐落于怀宁县城核心区域，是上世纪九十年代建成的单位宿舍，也是当地典型的老旧小区。历经数十年风雨，小区基础设施逐渐老化，雨污管网淤积渗漏、路面坑洼破损、机动车停车位紧缺、绿化杂乱无序、照明设施残缺等问题长期困扰居民。每逢雨天，积水内涝、污水外溢频发，出行不便、环境脏乱，居民改造意愿强烈、呼声很高。今年，这两个小区正式纳入全县老旧小区改造实施计划。走进施工现场，挖掘机、运输车有序作业，施工人员抢抓工期，有条不紊开展雨污管网更换、道路翻新硬化、绿化提升、适老化设施加装等一系列作业。昔日杂乱陈旧的院落，正一点点褪去旧貌，向着整洁、安全、宜居的幸福家园蝶变。

“我在这里住了二十多年，以前下水道经常堵塞，一到下雨天院里就积水，出门很不方便。这次改造把管网全部换新，路面重新浇筑，还规划了停车位，看着小区一天比一天好看，我们心里特别期待。”工商银行宿舍小区居民何国庆，每天都会到工地旁看一看改造进度，看着家门口的变化，喜悦之情溢于言表。改造过程中，施工方充分兼顾居民日常出行，合理划分施工区域，设置安全围挡，最大限度减少施工对居民生活的干扰，同时主动倾听居民意见，及时微调施工细节。

据了解，2026年怀宁县共实施6个老旧小区改造项目，全部为2005年以前建成的住宅小区。项目总建筑面积25.8万平方米，投入改造资金超2000万元，惠及住户1300户。目前，6个项目已全部开工，整体工程量完成85%。县住建局紧盯时间节点，科学调配施工力量，严格落实工程质量监管、安全生产巡查制度，定期开展现场督导检查，在保障安全和质量的前提下全速推进项目建设，确保2026年11月中旬竣工投用。

老旧小区改造，既要做好“面子”，更要做实“里子”。怀宁县把老旧小区改造作为城市更新的重要抓手，坚持问需于民、问计于民，改造前期通过入户走访、居民座谈、线上征集等多种方式广泛收集意见，动态优化施工方案，精准对接群众多样化需求。改造内容不局限于环境整治，同步完善地下排水管网、燃气配套、停车场、充电桩、智慧安防等基础设施，同步推进适老化、无障碍设施建设，兼顾居住功能提升与安全保障，着力破解老旧小区长期存在的各类痛点难点。

“我们坚持问需于民、问计于民，推动改造从表面整治向内部提质延伸，用心把民生工程做成群众认可的民心工程。”县住建局党组成员、房管中心主任张永东介绍，改造不是终点，长效管护才是关键。下一步，怀宁县将持续做好改造项目后续管护，引导小区建立自治管理模式，引入物业、居民共管机制，健全长效管理机制，持续巩固改造成果，不断提升小区居住品质，让居民实实在在住上好小区、过上舒心宜居的新生活，持续擦亮宜居县城底色。

通讯员 冯升 丁振

专项执法 净化出版物市场



怀宁县文旅体局组织执法人员开展出版物市场“扫黄打非”专项执法行动，重点检查学校周边书店、文具店，排查非法出版物、盗版教辅等，同步开展普法宣传，规范经营秩序，净化校园周边文化环境。

通讯员 熊卫华 摄

“扫黄打非”在行动

生态收益反哺水保治理

本报讯 近年来，怀宁县紧扣水土保持工程建设补充耕地相关政策，统筹推进水土流失综合治理与耕地保护利用，先后实施2025年、2026年两个水土保持工程建设补充耕地项目，依托水保工程措施培育新增耕地指标，积极探索生态产品价值实现路径。

2025年水土保持工程建设补充耕地项目位于怀宁县小市镇毛安村，项目投资约60万元，治理水土流失面积6.39公顷。通过坡改梯、坡面水系等综合治理措施，核定净增耕地4.866亩，净增粮食产能3892.8公斤。项目已于2026年完成竣工验收，新增耕地及产能指标纳入县级补充耕地指标储备库。项目产出的生态产品由全县统筹用于重点工程占补平衡，直接节约县级财政资金约75.9万元，该部分调剂收益将优先投入全县水土流失综合治理及耕地保护工作，打通生态治理收益循环通道。

2026年水土保持工程建设补充耕地项目落地怀宁县马庙镇严岭村、南山村、鹿苑村，综合治理水土流失面积71.54公顷，规划形成补充耕地299.7亩。项目实施坡改梯、截排水系统建设、生产道路建设、山塘整治、植物保护带建设等综合水保措施，计划2026年11月底完工。项目完工后将及时组织竣工验收，开展补充耕地核定、上图入库工作，待指标纳入储备库并统筹使用，实现生态产品价值转化。

依托先后两个项目的实践，怀宁县逐步探索形成良性发展模式：通过水土保持工程措施产出生态产品，再由生态产品转化产生收益，所得收益循环反哺水土保持治理与耕地保护，推动水土流失治理成效、耕地占补平衡保障和生态产品价值实现相互贯通、一体见效。

（通讯员 吴凡 何勇）

茶园相伴留住乡愁

本报讯 怀宁县清河乡以龙池村旨田省级中心村为抓手，统筹基础设施升级与人居环境整治，依托本地茶资源推动茶文旅融合，打造宜居宜业宜游的和美乡村。

龙池村旨田中心村是2025年度和美乡村省级中心村建设项目，覆盖6个村民组，102户402人，总投资300余万元。前期乡村干部通过入户走访，广泛征集群众意见，坚持因地制宜、不搞大拆大建。村民积极配合，主动拆除无功能建筑，为村庄改造腾出空间。施工中有序推进道路拓宽硬化、河道生态治理、户厕改造等工程，同步实施村庄净化、绿化、亮化、美化。项目规划充分对接茶产业发展需求，重点完善公共活动空间，补齐以往采茶节活动场地不足的短板。

依托山水禀赋，中心村精心打造特色景观节点。生态广场、口袋公园、紫烟四季泉等节点错落分布，生态广场融入茶文化设计，栽植18个特色茶树品种，既是村民休闲场所，也是茶文旅活动主阵地。听溪、藏雪、闻竹三条精品步道顺次铺展，串联起村落景观与连片茶园。建设过程中收集村内石磨、石槽、石碌等农耕老物件，点缀在口袋公园与步道沿线，留住乡土乡愁。

经过一年打造，旨田中心村面貌焕然一新。房前屋后清爽整洁，污水乱排、杂物乱堆等问题得到根治，村民推窗见绿、出门有景。秀美村庄与茶园相映成趣，生态优势逐步转化为产业优势。下一步，清河乡将持续巩固建设成果，完善长效管护机制，引导村民主动参与环境管护。依托“龙池涵翠 富硒茶香”品牌深耕茶文旅，用好现有节点资源，丰富采茶、品茶、研学体验，做强“龙池香尖”“眷山悦”本土茶叶品牌，持续提升人居环境，拓宽农户增收渠道，不断增强群众获得感、幸福感。（通讯员 余芳欣）

敲门访民情 分类送帮扶

今年以来，怀宁县江镇镇始终坚持以人民为中心的发展思想，聚焦低保、特困、残疾人、临时救助等重点民生领域，严格落实“应保尽保、应救尽救、应兜尽兜”工作原则，抓实精准排查、规范审批、温情服务、长效帮扶，持续织密分层分类、精准高效的民政兜底保障网，切实把惠民政策落到实处、把民生温度送到群众身边。

精准摸排底数，筑牢精准救助“根基线”。为杜绝“漏保、错保、脱保”问题，江镇镇健全镇、村两级联动排查机制，依托网格员常态化开展“敲门行动”，对辖区低保对象、特困供养人员、高龄独居老人、残疾人、突发变故困难家庭等特殊群体开展全覆盖走访摸排。详细核查家庭收入、生活状况、身体条件、就业就学及实际困难，动态更新民生台账信息，实时增减救助对象，全面掌握困难群众真实诉求，做到底数清、情况明、信息准、无盲区，为精准施策、靶向帮扶筑牢数据基础。

规范政策落实，守住民生保障“生命线”。该镇严格执行社会救助申请、公示公开、资金发放全流程闭环管理制度，严守救助标准、规范审批流程、严把准入关口，确保各项民政救助公平、公正、公开、透明。落实城乡低保、特困人员供养、残疾人两项补贴、高龄津贴等救助政策，精准保障困难群众基本生活。同时畅通临时救助渠道，针对因病、因灾、因意外导致生活陷入困境的家庭，启动快速救助机制，开通救助绿色通道，快速办结、及时帮扶，有效化解群众突发、临时生活难题，实现“平常有兜底、急难有救助”的双重保障。

聚焦特殊群体，擦亮温情服务“暖心线”。该镇针对老弱病残幼特殊群体的不同需求，推行“分类施策、一户一策”精细化帮扶模式。针对孤寡独居老人、重度肢体残疾人等行动不便人群，提供上门核验、代办申报等便民服务，减少群众跑腿次数；持续深化暖心助残服务，落实无障碍改造、康复帮扶等举措，改善残疾人生活条件；常态化开展困境儿童走访关爱、学业帮扶、安全教育、心理疏导工作，全方位守护未成年人健康成长。同时，工作人员入户宣讲民政救助、养老服务、权益保护等惠民政策，面对面答疑解惑，让群众吃透政策、享受红利。

民生兜底有温度，幸福生活有质感。一系列扎实有效的民政兜底举措，切实缓解了困难群众的生活压力，有效筑牢了辖区民生保障底线，持续提升了特殊群体的获得感、幸福感、安全感。下一步，该镇将持续抓实抓细民政兜底保障各项工作，不断完善分层分类社会救助体系，持续优化服务方式、细化帮扶举措、提升服务效能，以更实举措兜牢民生底线、以更优服务温暖民心，全力推动乡镇民生工作高质量发展，为辖区群众幸福生活保驾护航。

通讯员 何翔 刘雨

新闻广角

灌区改造畅通农田水网

本报讯 怀宁县石牌镇把水网改造作为改善农村人居环境、提升农业灌溉保障能力的重要抓手，统筹推进农田灌排设施升级工程建设，着力打通水系连通“最后一公里”。

眼下，在石牌镇麻塘湖灌区干渠蓄水配套提质改造工程现场，施工队伍正抢抓施工窗口期，有序开展渠道清障、岸坡加固等作业。施工负责人金仁宝介绍，清淤前水渠淤塞较为严重，两岸边坡灌木丛生、杂树较多，对通水灌溉效果影响很大，也给运行维护带来诸多不便。

针对渠道淤堵、边坡杂乱等问题，怀宁县累计投资6500余万元，启动麻塘湖灌区干渠蓄水配套提质改造工程，惠及12个行政村、覆盖18条水渠，系统开展渠道清障、岸坡整治、基础加固及配套道路建设。“工程按合同工期于今年10月底完工，截至目前，所有主体工程均已结束。”金仁宝说。项目兼顾输水安全、岸坡稳定和农业交通需求，结合各渠段实际定制治理方案，开展标准化、系统化整治。金仁宝介绍：“工程施工内容主要包括左右岸渠道衬砌。左岸采用预制块护坡加混凝土固脚，右岸采用重力式挡墙结构，挡墙基础处理采用松木桩。右岸还修建了一条长800米的防汛道路，方便交通运输。”

（通讯员 陈锐 代思思）

自律点亮美好童年

本报讯 近日，怀宁县公岭镇联合县明霞社工服务机构，开展“科学使用电子产品 自律点亮美好童年”儿童心理健康主题讲座，全镇50余名学生参与活动，助力少年儿童健康成长。

讲座贴合青少年成长特点，聚焦学生日常电子产品使用乱象。社工通过典型案例剖析、趣味互动问答等方式，深入浅出讲解过度使用手机等电子产品的危害，引导学生认清电子产品的工具属性，学会自主管控使用时长、规范使用行为。同时，积极引导孩子们走出电子屏幕，鼓励大家走进自然探索乐趣、深耕阅读丰盈内心、参与家庭劳动收获成长，发现生活中的多元美好。

活动现场氛围浓厚、互动热烈。同学们积极举手参与交流，大胆分享内心想法、许下自律承诺、畅谈未来梦想，用真挚的表达展现了积极向上、渴望成长的精神风貌。此次主题讲座，有效帮助学生纠正电子产品不良使用习惯，切实增强了孩子们的自我约束能力与心理健康意识。下一步，公岭镇将持续整合社会服务资源，常态化开展儿童心理健康教育、成长关爱等主题活动，全方位呵护少年儿童身心健康，为青少年快乐成长、全面发展保驾护航。

（通讯员 任蕾 孙实芳）

开展家庭健康指导员专题培训

本报讯 近日，怀宁县卫健委、县计生协联合举办全县2026年家庭健康指导员培训班。来自各乡镇、村（社区）的500余名家庭健康指导员参加培训。

培训邀请市、县专家授课，课程聚焦优化生育政策解读、家庭健康指导员理论基础与健康知识运用技能、妇幼健康与公共卫生知识、会诊转诊惠民政策与预防接种四大核心板块。专家围绕优化生育政策解读、计划生育利益导向政策解读、健康科普创作实用技巧、科学预防接种、远离血吸虫危害、儿科中医绿色疗法、母婴安全、会诊转诊惠民政策、家庭健康指导员呼吸道传染病防控、健康教育与健康促进等十个课题，为学员带来贴近实际、系统全面的教学指导。

本次培训组织严密、内容务实，参训学员普遍反映课程设置贴近基层实际、教学方式生动易懂，进一步加深了对优化生育政策及妇幼健康、预防接种、会诊转诊等惠民政策的理解，掌握了健康科普创作、呼吸道传染病防控等实用技能。通过培训，全县家庭健康指导员队伍的专业素养和服务能力得到有效提升。

（通讯员 范星华 江节超）

大棚辣椒喜丰收

本报讯 金秋时节，怀宁县凉亭乡磨山村大棚辣椒迎来丰收，农户抢抓农时采摘上市，奏响乡村振兴的“椒”响曲。

走进磨山村现代农业产业园，青绿相间的辣椒挂满枝头，农户穿梭垄间采摘、装筐，一派繁忙景象。村民胡茂英说，辣椒采收已十余天，可持续采摘至次年2、3月，每日在家门口务工，收入稳定，兼顾家庭。

今年，磨山村发展大棚辣椒35亩，优选泡椒、螺丝椒等4个品种，推行标准化、原生态种植，辣椒品质好，深受市场欢迎。产业带动十余名村民就近务工，人均月增收两千余元。村干部曹磊介绍，基地对接周边农贸市场和十余家批发商，实行随订随摘、当日出货，保障辣椒新鲜，稳定销路。

据村党支部书记何申雷介绍，单棚产量可达4000至6000斤，单棚预计增收6000至7000元，35个大棚合计增收20余万元。近年来，磨山村因地制宜发展大棚蔬菜、蓝莓等特色产业，持续把产业红利送到农户手中。下一步，该村将延伸产业链，谋划农产品深加工，打造本土特色品牌，不断拓宽销售渠道，持续释放产业效益，为乡村振兴赋能增效。

（通讯员 陈锐 汪雯君 黄新璇）

敲开家门送安全

本报讯 初冬气温骤降、风干物燥，用火用电用气增多，一氧化碳中毒、电气火灾、野外火情等风险走高。连日来，怀宁县平山镇全域开展冬季安全“敲门行动”，同步推进隐患排查和安全宣传。

各村（社区）工作人员走进居民家中、“九小场所”，围绕防一氧化碳中毒、燃气泄漏、“小火亡人”、森林火灾四项重点开展排查。仔细检查取暖器具、燃气设施、电气线路，严查电动自行车入户停放、违规充电等隐患，现场普及燃气使用、火场逃生等知识，提醒群众取暖注意通风，防范中毒风险。

本次行动重点面向孤寡老人、独居户、残疾人、留守家庭等群体，上门开展一对一安全宣讲，倾听群众诉求。同时强化森林防火宣传，严禁林缘、山林内焚烧秸秆，严管野外违规用火，从源头防范火情。下一步，平山镇将压实安全责任，落实隐患闭环管控，健全冬季安全防范长效机制，织密安全防护网，保障群众平安过冬。

（通讯员 刘宇骏）